



สาขาสาธารณูปการ

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ กระทรวงการคลัง STATE ENTERPRISE REVIEW: รายงาน

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.)
ไตรมาสที่ 3 ประจำปี 2559 (1 เม.ย. 59 – 30 มิ.ย. 59)

SOD: ยกระดับนิคมอุตสาหกรรมให้เป็นเมืองอุตสาหกรรมเชิงนิเวศน์ และจัดหาพื้นที่ที่มีความเหมาะสมเพื่อรองรับการขยายตัวของภาคอุตสาหกรรม

สถานะการดำเนินงาน



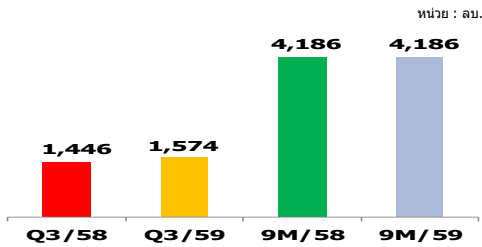
ไม่มีปัญหา มีปัญหาบางเรื่อง รมัถระวัง วิกฤติ
กนอ. มีการขยายการลงทุนในโครงการนิคมอุตสาหกรรมเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ นิคมอุตสาหกรรมยางพารา (Rubber City) ระเบียงเขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (Easter Economic Corridor) เพื่อเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาธุรกิจของ กนอ. ในต่างประเทศเข้าสู่ประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน (AEC)

ข้อมูลทั่วไป

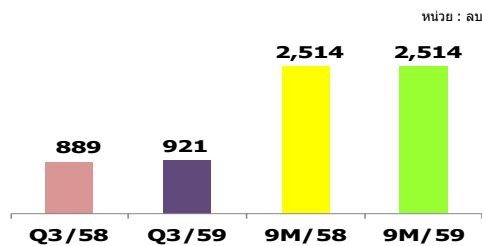
สังกัด : กระทรวงอุตสาหกรรม
ประธานกรรมการ : พลเอก วรพงษ์ สำนะนคร
กรรมการผู้แทน กค. : นายสุทธิชัย สังฆมณี
ผู้อำนวยการ: นายวีรพงษ์ ไชยเพิ่ม
CFO : รองผู้ว่าการ นางศรวิภา นัสดีน
จำนวนพนักงาน: 608 คน
Website: <http://www.ieat.go.th>

ข้อมูลด้านการดำเนินงาน

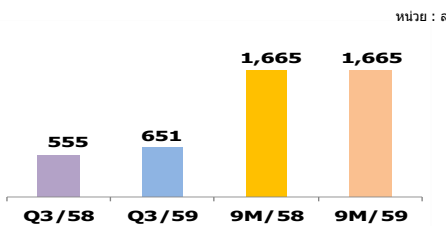
รายได้รวม 1,574 ล้านบาท



ค่าใช้จ่ายรวม 921 ล้านบาท



กำไรสุทธิ 651 ล้านบาท



ความคืบหน้านิคมอุตสาหกรรมเขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (Eastern Economic Corridor) โดยกนอ. กับ บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) (CAT) มีความร่วมมือการพัฒนาพื้นที่อุทยานนวัตกรรม (Digital Innovation Park) เพื่อรองรับอุตสาหกรรมนวัตกรรมดิจิทัล เป็นการนำโมเดลไทยแลนด์ 4.0 “THAILAND 4.0” ภายใต้นโยบาย Digital Economy ที่ร่วมสนับสนุนระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร โดย Digital Innovation Park เป็นศูนย์กลางเทคโนโลยีด้านไอที พร้อมสู่การเป็น Digital Hub ของประเทศภายใต้แนวคิด Smart city , Smart life, Smart Energy, Smart People smart city ในพื้นที่ขนาด 600 ไร่ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เพื่อสนับสนุนนโยบายของรัฐบาล เป็นศูนย์แม่ข่าย Start-ups และเป็นฐานเชื่อมโยงระบบสื่อสารโทรคมนาคมไปยังต่างประเทศ ซึ่งอยู่ในพื้นที่เขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (Eastern Economic Corridor) ที่เป็นพื้นที่เป้าหมายใช้รองรับ 10 กลุ่มอุตสาหกรรมที่สำคัญ เช่น กลุ่มอุตสาหกรรมยานยนต์ ปิโตรเคมี ดิจิทัล และการแพทย์ครบวงจร

ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

ปีงบประมาณ

หน่วย: ล้านบาท

	2558	9M/58 (ค.ค. 57 - มิ.ย. 58)	9M/59 (ค.ค. 58 - มิ.ย. 59)	%Chg	ม.ย.- มิ.ย. 58	ม.ย.- มิ.ย. 59	%Chg	ม.ค. - มิ.ค. 59	%Chg
ฐานะทางการเงิน									
เงินสด	11,527	11,567	10,393	-10.1%	11,567	10,393	-10.1%	10,336	0.6%
สินทรัพย์รวม	25,368	24,971	24,663	-1.2%	24,971	24,663	-1.2%	22,818	8.1%
หนี้สินรวม	11,830	11,455	11,756	2.6%	11,455	11,756	2.6%	11,015	6.7%
ทุนรวม	13,538	13,516	12,907	-4.5%	13,516	12,907	-4.5%	11,803	9.4%
กำไร(ขาดทุน)สะสม	12,773	12,691	12,014	-5.3%	12,691	12,014	-5.3%	11,032	8.9%
ผลการดำเนินงาน									
รายได้จากการดำเนินงาน	5,020	3,745	3,857	3.0%	1,261	1,329	5.4%	1,265	5.1%
รายได้รวม	5,794	4,186	4,357	4.1%	1,446	1,574	8.9%	1,543	2.0%
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงาน	3,487	2,454	2,438	-0.7%	865	874	1.0%	787	11.0%
ค่าใช้จ่ายรวม	3,601	2,514	2,508	-0.2%	889	921	3.6%	797	15.5%
กำไรจากการดำเนินงาน	1,533	1,290	1,419	10.0%	397	455	14.8%	478	-4.7%
ดอกเบี้ยจ่าย	9	7	3	-53.1%	2	2	-2.1%	0	327.3%
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	0	0	0	N/A	0	0	N/A	0	N/A
EBITDA	2,129	1,723	1,901	10.3%	542	795	46.6%	620	28.3%
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	2,184	1,665	1,846	10.9%	555	651	17.4%	746	-12.7%
อื่นๆ									
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	526	297	297	0.0%	99	110	11.1%	108	1.9%
กำไร (ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยน	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ค่าเสื่อมราคา/ค่าตัดจำหน่าย	596	432	481	11.4%	146	339	133.0%	142	139.0%
เงินนำส่ง/เงินปันผล	827	407	2,510	516.2%	407	2,510	516.2%	0	N/A
เงินอุดหนุนจากงบประมาณ	28	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
งบลงทุน (เป้าหมาย)	1,620	755	641	425	343	343	134	134	
งบลงทุนเบิกจ่าย	1,546	488	653	296	348	348	141	141	
อัตราการเบิกจ่าย (%)	95.4%	64.64%	101.91%	69.66%	101.52%	101.52%	105.40%		
อัตราส่วนทางการเงิน									
ROA	8.61%	8.89%	9.98%	8.88%	10.56%	13.07%			
ROE	16.13%	16.42%	19.07%	16.41%	20.18%	25.27%			
D/E (เท่า)	0.87	0.85	0.91	0.85	0.91	0.93			
Net Profit Margin	37.69%	39.77%	42.36%	38.36%	41.37%	48.32%			

ที่มา : งบการเงินเบื้องต้นก่อน สดง. รับรอง ประจำไตรมาสที่ 3 ประจำปี 2559



สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ กระทรวงการคลัง STATE ENTERPRISE REVIEW: รายงานแห่ง

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.)
ไตรมาสที่ 3 ประจำปี 2559 (1 เม.ย. 59 – 30 มิ.ย. 59)

สาขาสาธารณูปการ

นโยบายรัฐ

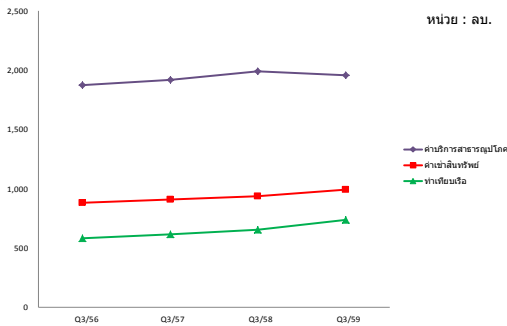
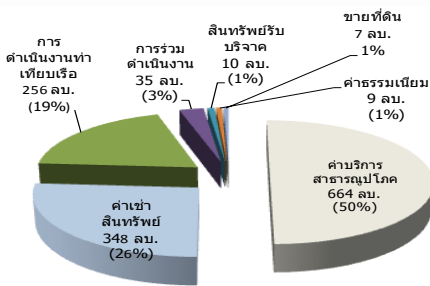
การดำเนินงานตามนโยบายรัฐบาล

การเพิ่มพื้นที่เพื่อการอุตสาหกรรมตามนโยบายของรัฐบาล : จากการพัฒนาแผนยุทธศาสตร์ประเทศ (Country Strategy) ยุทธศาสตร์การเข้าสู่ประชาคมอาเซียน ตลอดจนกรอบความร่วมมือทางเศรษฐกิจอนุภูมิภาคลุ่มน้ำโขง ความได้เปรียบเชิงที่ตั้งภูมิศาสตร์ของประเทศไทย และนโยบายภาครัฐเกี่ยวกับ SMEs กนอ. จึงได้พิจารณากำหนดแนวทางเพื่อเพิ่มพื้นที่อุตสาหกรรม ดังนี้

- การพัฒนาพื้นที่เพื่อสร้างความเข้มแข็งของกลุ่มอุตสาหกรรม (Cluster) : โครงการจัดตั้งนิคมฯ SMEs เพื่อรองรับนักลงทุนไทยและต่างชาติ
- การพัฒนาพื้นที่รองรับการให้บริการด้านโลจิสติกส์และการค้าชายแดน : โครงการจัดตั้งนิคมฯ บริการด้านโลจิสติกส์ อ.เชียงของ จ.เชียงราย
- การพัฒนาพื้นที่อุตสาหกรรมตามพื้นที่เป้าหมาย (Area Base) : โครงการจัดตั้งนิคมฯ ในจังหวัดเป้าหมาย (ภาคตะวันออก/เจียงหนือ) เพื่อเชื่อมโยงกับเศรษฐกิจตะวันออก-ตะวันตก (EWEC)

ข้อมูลอื่นๆ ที่สำคัญ

รายได้การดำเนินงาน (9M) ย้อนหลังตั้งแต่ Q3/56 - 59



การประเมินผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานครึ่งปี 2559 ของ กนอ.		
ตัวชี้วัด	เป้าหมาย	เบื้องต้น
1. ผลการประเมินกระบวนการ/ระบบของรัฐวิสาหกิจ		1.821
2. ผลลัพธ์		
ผลลัพธ์ด้านการมุ่งเน้นลูกค้า		
2.1 ความพึงพอใจของลูกค้า	3	N/A
2.2 ความไม่พึงพอใจของลูกค้า	-3	N/A
ผลลัพธ์ด้านการเงินและตลาด		
2.3 การบริหารความสามารถในการบริหารแผนลงทุน	90	100
2.4 รายได้จากกิจการดำเนินงาน	4,952	2,490
2.5 EBITDA Margin	45.28	58.66
2.6 ค่าใช้จ่ายบริหารต่อรายได้จากการดำเนินงาน	24.11	15.17
ผลลัพธ์ด้านการนำองค์กร		
2.7 นำส่งข้อมูล GFMS-SOE	0.5	N/A
2.8 การจัดตั้งนิคมฯ ในเขตเศรษฐกิจพิเศษ	20	N/A

ผู้จัดทำ: นางสาวจิวพร น้าผึ้ง
กอง : กองพัฒนารัฐวิสาหกิจ 2
ผู้อำนวยการกอง : นางสาวจุฑารสา กาญจนสยาม
โทรศัพท์ : 0-2298-5880-9 ต่อ 2171
วันที่จัดทำ : 15 กันยายน 2559

วิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

• ใน Q3/59 กนอ. มีกำไรสุทธิจำนวน 651 ลบ. เพิ่มขึ้นจาก Q3/58 จำนวน 96 ลบ. (Q3/58 อยู่ที่ 555 ลบ.) คิดเป็นร้อยละ 17.4 โดยด้านรายได้ พบว่ารายได้รวมจำนวน 1,574 ลบ. เพิ่มขึ้นจาก Q3/58 จำนวน 128 ลบ. (Q3/58 อยู่ที่ 1,446 ลบ.) คิดเป็นร้อยละ 8.9 ส่วนใหญ่เกิดจากรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคจำนวน 1,956 ลบ. รองลงมา เป็นรายได้ค่าเช่าสินทรัพย์จำนวน 993 ลบ. และรายได้ค่าบริการจากการดำเนินงานทำเทียบเรือจำนวน 738 ลบ. ตามลำดับ แต่เมื่อเปรียบเทียบกับ Q3/58 พบว่ารายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคของ Q3/59 ลดลง จำนวน 38 ลบ. (Q3/58 อยู่ที่ 1,994 ลบ.) จากปริมาณการใช้น้ำดิบที่ลดลงของผู้ประกอบการในพื้นที่มาบตาพุด อย่างไรก็ตาม ไม่มีผลกระทบต่อภาพรวมของรายได้รวมใน Q3/59

• ด้านค่าใช้จ่าย กนอ. มีค่าใช้จ่ายรวมจำนวน 921 ลบ. เพิ่มขึ้นจาก Q3/58 จำนวน 32 ลบ. คิดเป็นร้อยละ 3.6 เนื่องจากต้นทุนขายเพิ่มขึ้น ได้แก่ ต้นทุนขายน้ำดิบ ต้นทุนขายน้ำประปา จำนวน 4 ลบ. และค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานใน Q3/59 จำนวน 874 ลบ. เพิ่มขึ้นจาก Q3/58 จำนวน 9 ลบ. (Q3/58 อยู่ที่ 865 ลบ.) เนื่องจากค่าจ้างที่ปรึกษาและผู้เชี่ยวชาญล่าช้ากว่าแผน

• สินทรัพย์รวม กนอ. ณ วันที่ 31 มี.ค. 59 อยู่ที่ 24,662 ลบ. ลดลงจำนวน 706 ลบ. หรือคิดเป็นร้อยละ 3 เนื่องจากสินทรัพย์หมุนเวียนลดลงจำนวน 236 ลบ. เป็นการลดลงของเงินสดรับจากการดำเนินงาน ซึ่งหนี้สินรวมอยู่ที่ 11,756 ลบ. เพิ่มขึ้นจำนวน 301 ลบ. หรือคิดเป็นร้อยละ 2.6 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2558 (11,455 ลบ.) โดยหนี้สินส่วนใหญ่เป็นรายได้รอการรับรู้อีกการรับเงินล่วงหน้าซึ่งเป็นค่าธรรมเนียมตามอายุสัญญา และมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุน เท่ากับ 0.91 เท่า

สรุปการดำเนินงานและข้อเสนอแนะ

กนอ. มีภารกิจที่สำคัญตามกฎหมาย และได้รับมอบหมายตามแนวนโยบายการพัฒนาของประเทศที่สำคัญ คือ การพัฒนาพื้นที่ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และสิ่งอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ประกอบการอุตสาหกรรมเพื่อส่งเสริม เน้นปรับปรุงพัฒนา ได้แก่ การปรับปรุงการบริการให้ได้มาตรฐานระดับสากล ตอบโจทย์ผู้ประกอบการแต่ละกลุ่ม เพิ่มความพึงพอใจแก่ลูกค้า และสนับสนุนการพัฒนาอุตสาหกรรมภาคบริการมีความเจริญเติบโตมั่นคง ควบคู่ไปกับการกำกับดูแลสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยภายในนิคมอุตสาหกรรมไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน