



สาขาสาธารณูปการ

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ กระทรวงการคลัง STATE ENTERPRISE REVIEW: รายงาน

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.)
ไตรมาส 1 ประจำปี 2559 (1 ต.ค. 58 - 31 ธ.ค. 58)

SOD: ยกระดับนิคมอุตสาหกรรมให้เป็นเมืองอุตสาหกรรมเชิงนิเวศน์ และจัดหาพื้นที่ที่มีความเหมาะสมเพื่อรองรับการขยายตัวของภาคอุตสาหกรรม

สถานะการดำเนินงาน



ไม่มีปัญหา มีปัญหาบางเรื่อง รมัถระวัง วิกฤติ

กนอ. มีการดำเนินกิจกรรมเพื่อสร้างเครือข่ายความร่วมมือกับประเทศอื่นๆ ในภูมิภาคอาเซียนทางด้านธุรกิจและอุตสาหกรรมระหว่างพันธมิตรทางธุรกิจร่วมกัน เพื่อเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาธุรกิจของ กนอ. ในต่างประเทศเข้าสู่ประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน (AEC)

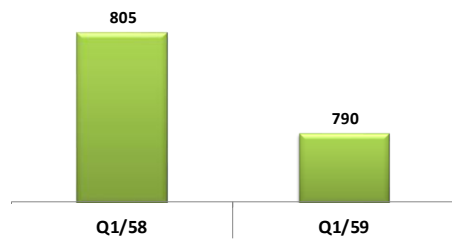
ข้อมูลทั่วไป

สังกัด : กระทรวงอุตสาหกรรม
ประธานกรรมการ : พลเอก วรพงษ์ สง่าเนตร
กรรมการผู้แทน กค. : นายสุทธิชัย สังขมณี
ผู้อำนวยการ: นายวีรพงษ์ ไชยเพิ่ม
CFO : รองผู้ว่าการ นางศรวิภา หัสดีน
จำนวนพนักงาน: 608 คน
Website: <http://www.ieat.go.th>

ข้อมูลด้านการดำเนินงาน

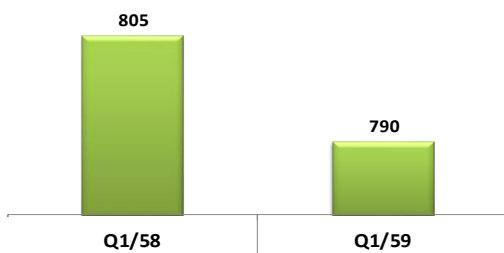
รายได้รวม 1,446 ล้านบาท

หน่วย : ลบ.



ค่าใช้จ่ายรวม 889 ล้านบาท

หน่วย : ลบ.



• เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน 2558 กนอ. ได้จัดสัมมนารับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียต่อร่างพระราชบัญญัติเขตเศรษฐกิจพิเศษ พ.ศ. มีจำนวนผู้เข้าร่วมประมาณ 450 คน โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ กลุ่มสมาคมนิคมอุตสาหกรรมไทยและพันธมิตร/ผู้พัฒนานิคมอุตสาหกรรม/บริษัทร่วมทุน กลุ่มหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้อง และกลุ่มสมาคมธุรกิจการค้า ผู้ประกอบในนิคมอุตสาหกรรม/ID Net ซึ่งทาง กนอ. ได้นำความคิดเห็นมาปรับปรุง/เปลี่ยนแปลง/เพิ่มเติมในร่างพระราชบัญญัติเขตเศรษฐกิจพิเศษ พ.ศ. ต่อไป

• ความคืบหน้าโครงการนิคมอุตสาหกรรมในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ 3 พื้นที่ ได้แก่ เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก (อำเภอแม่อวด) พื้นที่ 836-2-87 ไร่ เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษสระแก้ว (อำเภออรัญประเทศ)พื้นที่ 660-2-23 ไร่ และเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษสงขลา (อำเภอสะเดา)พื้นที่ 1,196-2-20 ไร่ ซึ่ง กนอ. ดำเนินการพัฒนานิคมอุตสาหกรรม โดยหารือแนวทางการพัฒนาระบบประปา ไฟฟ้า และสถานีขนส่ง กระจายสินค้า ร่วมกับการประสานภูมิภาค เพื่อชื้อน้ำประปาจากภาคละ 15 บาท จำหน่ายให้แก่ลูกค้าในนิคมฯ และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เข้าที่ดินในนิคมฯ เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก สระแก้ว สงขลา เพื่อใช้เป็นสถานีไฟฟ้า และกรมการขนส่งทางบก ได้กำหนดที่ตั้งและขนาดพื้นที่ของสถานีขนส่งสินค้าในผังแม่บทการพัฒนานิคมอุตสาหกรรม (Master Plan) ซึ่งเข้าที่ดินในนิคมฯ เขตเศรษฐกิจพิเศษตาก สงขลา เพื่อใช้เป็นสถานีขนส่งและกระจายสินค้า

ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

ปีงบประมาณ

หน่วย : ล้านบาท

	2556	2557	2558	%Chg	ด.ค. 57 - ธ.ค. 57	ด.ค. 58 - ธ.ค. 58	%Chg
ฐานะทางการเงิน							
เงินสด	9,689	10,462	11,527	10%	11,230	11,972	7%
สินทรัพย์รวม	22,320	23,278	25,368	9%	24,178	25,852	7%
หนี้สินรวม	11,073	11,007	11,830	7%	10,271	11,735	14%
ทุนรวม	11,247	12,271	13,538	10%	13,907	14,117	2%
กำไร(ขาดทุน)สะสม	10,374	11,537	12,773	11%	12,064	13,327	10%
ผลการดำเนินงาน							
รายได้จากการดำเนินงาน	4,706	4,951	5,020	1%	1,241	1,263	2%
รายได้รวม	5,132	5,412	5,794	7%	1,335	1,370	3%
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงาน	3,093	3,331	3,487	5%	785	776	-1%
ค่าใช้จ่ายรวม	3,210	3,563	3,601	1%	805	790	-2%
กำไรจากการดำเนินงาน	1,613	1,620	1,533	-5%	456	487	7%
ดอกเบี้ยจ่าย	21	15	9		3	1	
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	0	0	0	N/A	0	0	N/A
EBITDA	2,172	2,193	2,129	-3%	600	640	7%
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	1,901	1,834	2,184	19%	527	579	10%
อื่นๆ							
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	480	497	526	6%	89	88	-1%
กำไร (ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยน	0	0	0	N/A	0	0	N/A
ค่าเสื่อมราคา/ค่าตัดจำหน่าย	559	573	596	4%	144	153	6%
เงินนำส่ง/เงินปันผล	343	1,258	827	-34%	0	0	N/A
เงินอุดหนุนจากงบประมาณ	16	33	28	-17%	0	0	N/A
งบลงทุน (เป้าหมาย)	417	774	1,620		388.57	163.29	
งบลงทุนเบิกจ่าย	398	726	1,546		388.57	163.06	
อัตราการเบิกจ่าย (%)	95.4%	93.8%	95.5%		100.00%	99.86%	
อัตราส่วนทางการเงิน							
ROA	8.52%	7.88%	8.61%		8.72%	8.96%	
ROE	16.90%	14.95%	16.13%		15.16%	16.41%	
D/E (เท่า)	0.98	0.90	0.87		0.74	0.83	
Net Profit Margin	37.03%	33.89%	37.69%		39.50%	42.28%	

ที่มา : งบการเงินเบื้องต้นก่อน สดง. รับรอง ประจำปีไตรมาสที่ 3 ประจำปี 2558



สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ กระทรวงการคลัง STATE ENTERPRISE REVIEW: รายงาน

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.)
ไตรมาส 1 ประจำปี 2558 (1 ต.ค. 58 - 31 ธ.ค. 58)

สาขาสาธารณูปการ

นโยบายรัฐ

การดำเนินงานตามนโยบายรัฐบาล

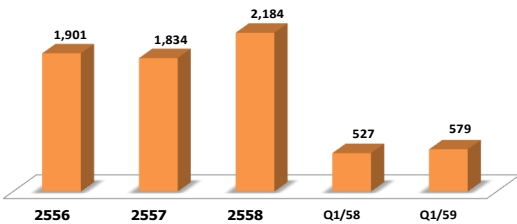
การเพิ่มพื้นที่เพื่อการอุตสาหกรรมตามนโยบายของรัฐบาล : จากการพิจารณาแผนยุทธศาสตร์ประเทศ (Country Strategy) ยุทธศาสตร์การเข้าสู่ประชาคมอาเซียน ตลอดจนกรอบความร่วมมือทางเศรษฐกิจอนุภูมิภาคลุ่มน้ำโขง ความได้เปรียบเชิงที่ตั้งภูมิศาสตร์ของประเทศไทย และนโยบายภาครัฐเกี่ยวกับ SMEs กนอ. จึงได้พิจารณากำหนดแนวทางเพื่อเพิ่มพื้นที่อุตสาหกรรม ดังนี้

- การพัฒนาพื้นที่เพื่อสร้างความเข้มแข็งของกลุ่มอุตสาหกรรม (Cluster) : โครงการจัดตั้งนิคมฯ SMEs เพื่อรองรับนักลงทุนไทยและต่างชาติ
- การพัฒนาพื้นที่รองรับการให้บริการด้านโลจิสติกส์และการค้าชายแดน : โครงการจัดตั้งนิคมฯ บริการด้านโลจิสติกส์ อ.เชียงของ จ.เชียงราย
- การพัฒนาพื้นที่อุตสาหกรรมตามพื้นที่เป้าหมาย (Area Base) : โครงการจัดตั้งนิคมฯ ในจังหวัดเป้าหมาย (ภาคตะวันออก/เจียงหนือ) เพื่อเชื่อมโยงกับเศรษฐกิจตะวันออก-ตะวันตก (EWEC)

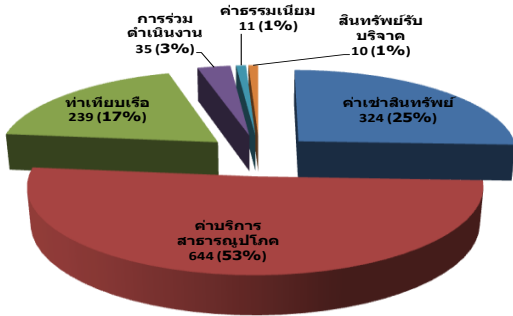
ข้อมูลอื่นๆ ที่สำคัญ

กำไรสุทธิ 579 ล้านบาท

หน่วย : ลบ.



รายได้การดำเนินงาน 1,263 ล้านบาท



การประเมินผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานเบื้องต้น ครึ่งปี 2558 ของ กนอ. = 1.8675		
ตัวชี้วัด	เป้าหมาย	เบื้องต้น
1. ผลการประเมินกระบวนการ/ระบบของรัฐวิสาหกิจ	252	N/A
2. ผลลัพธ์		
ผลลัพธ์ด้านผลิตภัณฑ์และบริการ		
2.1 ความสำเร็จของนิคมฯ เชิงนิเวศ	6 แห่ง	N/A
2.2 จำนวนนิคมอุตสาหกรรมร่วมที่จัดตั้งใหม่	3	2
2.3 คุณภาพสิ่งแวดล้อม	100	100
ผลลัพธ์ด้านการมุ่งเน้นลูกค้า		
2.4 ความพึงพอใจของลูกค้า	3	N/A
2.5 ความไม่พึงพอใจของลูกค้า	-3	N/A
2.6 ข้อร้องเรียนจากลูกค้าด้านสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	96	100
ผลลัพธ์ด้านการเงินและตลาด		
2.7 การบริหารความสามารถในการบริหารแผนลงทุน	90	100
2.8 รายได้จากการดำเนินงาน	4,860	2,480
2.9 EBITDA ต่อจำนวนบุคลากรเฉลี่ย	4.60	2.42
2.10 ค่าใช้จ่ายบริหารต่อรายได้จากการดำเนินงาน	21.21	16.76
ผลลัพธ์ด้านการมุ่งเน้นบุคลากร		
2.11 ระดับความผูกพันบุคลากรที่มีต่อองค์กร	3.5	N/A
ผลลัพธ์ด้านประเมินผลของกระบวนการ		
2.12 จัดทำแผนการจัดการเหตุการณ์ภัยพิบัติและฉุกเฉิน	3	N/A
2.13 จัดทำแผนกลยุทธ์ (Roadmap) สำหรับขยายเข้าที่ดิน	3	N/A
ผลลัพธ์ด้านการนำองค์กร		
2.14 นำส่งข้อมูล GFMS-SOE	0.5	N/A
2.15 ความพึงพอใจของชุมชนโดยรอบที่มีต่อนิคมฯ	0.5	N/A
2.16 จัดทำแผนกลยุทธ์ (Roadmap) เพื่อเป็นวิสัยทัศน์อาเซียน	3	N/A

ผู้จัดทำ: นางสาวจิวพร น้าฝั่ง
กอง : กองพัฒนารัฐวิสาหกิจ 2
ผู้อำนวยการกอง : นางสาวจุฑารสา กาญจนสยาม
โทรศัพท์ : 0-2298-5880-9 ต่อ 2171
วันที่จัดทำ : 11 กันยายน 2558

วิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

• ใน Q1/59 กนอ. มีกำไรสุทธิจำนวน 579 ลบ. เพิ่มขึ้นจาก Q1/58 จำนวน 52 ลบ. เพิ่มขึ้นร้อยละ 10 โดยด้านรายได้ กนอ. มีรายได้รวมใน Q1/59 จำนวน 1,370 ลบ. เพิ่มขึ้นจาก Q1/58 จำนวน 35 ลบ. เพิ่มขึ้นร้อยละ 3 ส่วนใหญ่เกิดจากรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคจำนวน 644 ลบ. ซึ่งถือเป็นรายได้หลักของ กนอ. คิดเป็นร้อยละ 53 รองลงมาเป็นรายได้ค่าเช่าสินทรัพย์จำนวน 324 ลบ. คิดเป็นร้อยละ 25 ของรายได้ดำเนินงานที่เพิ่มขึ้น และรายได้ค่าเช่าสินทรัพย์จำนวน 329 ลบ. เพิ่มขึ้นร้อยละ 17

• ด้านค่าใช้จ่าย กนอ. มีค่าใช้จ่ายรวมใน Q1/59 จำนวน 790 ลบ. ลดลงจาก Q1/58 จำนวน 15 ลบ. ลดลงร้อยละ 2 เนื่องจากต้นทุนทางการเงินใน Q1/59 จำนวน 0.99 ลบ. ลดลงจาก Q1/58 จำนวน 1.84 ลบ. (Q1/58 อยู่ที่ 2.83 ลบ.) ในส่วนของต้นทุนขายและบริการใน Q1/59 จำนวน 583 ลบ. ลดลงจาก Q1/58 จำนวน 2 ลบ. (Q1/58 อยู่ที่ 585 ลบ.) ส่วนใหญ่เป็นต้นทุนขายลดลง ได้แก่ ต้นทุนขนานนำดิบ ต้นทุนขนานนำประปา และค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานใน Q1/59 จำนวน 192 ลบ. ลดลงจาก Q1/58 จำนวน 8 ลบ. (Q1/58 อยู่ที่ 200 ลบ.) ซึ่งส่วนใหญ่เป็นค่าจ้างที่ปรึกษาและผู้เชี่ยวชาญ

• สินทรัพย์รวม กนอ. ณ วันที่ 31 ธ.ค. 59 อยู่ที่ 25,852 ลบ. เพิ่มขึ้นจำนวน 1,674 ลบ. หรือคิดเป็นร้อยละ 7 เนื่องจากเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดจำนวน 1,399 ลบ. ซึ่งเป็นเงินที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินงาน ซึ่งหนี้สินรวม กนอ. ณ วันที่ 31 ธ.ค. 59 อยู่ที่ 11,735 ลบ. เพิ่มขึ้นจำนวน 1,464 ลบ. หรือคิดเป็นร้อยละ 2 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2558 (10,271 ลบ.) โดยหนี้สินส่วนใหญ่เป็นรายได้รอการรับรูดจากการรับเงินล่วงหน้าซึ่งเป็นค่าธรรมเนียมตามอายุสัญญา และมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุน เท่ากับ 0.83 เท่า

สรุปการดำเนินงานและข้อเสนอแนะ

กนอ. มีภารกิจที่สำคัญตามกฎหมาย และได้รับมอบหมายตามแนวนโยบายการพัฒนาของประเทศที่สำคัญ คือ การพัฒนาพื้นที่ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และสิ่งอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ประกอบการอุตสาหกรรมเพื่อส่งเสริม เน้นปรับปรุงพัฒนา ได้แก่ การปรับปรุงการบริการให้ได้มาตรฐานระดับสากล ตอบโจทย์ผู้ประกอบการแต่ละกลุ่ม เพิ่มความพึงพอใจแก่ลูกค้า และสนับสนุนการพัฒนาอุตสาหกรรมภาคบริการมีความเจริญเติบโตมั่นคง ควบคู่ไปกับการกำกับดูแลสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยภายในนิคมอุตสาหกรรมไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน