



รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลและ
รายงานทางการเงินระหว่างกาลของ

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566



Member of Russell Bedford International

Russell Bedford

taking you further

รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ คณะกรรมการและผู้ถือหุ้นของบริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและเฉพาะของบริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่นที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและเฉพาะของบริษัท สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นที่แสดงเงินลงทุนตามวิธี ส่วนได้เสียและเฉพาะของบริษัท และงบกระแสเงินสดที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและ เฉพาะของบริษัท สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล แบบย่อ ซึ่งผู้บริหารของบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล เหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้า เป็นผู้รับผิดชอบในการรายงานให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวจากผล การสอบทานของข้าพเจ้า

ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงิน ระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธี การสอบถามบุคลากรซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชี และการวิเคราะห์ ที่เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐาน การสอบบัญชี ทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมด ซึ่งอาจจะพบ ได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่อาจแสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล

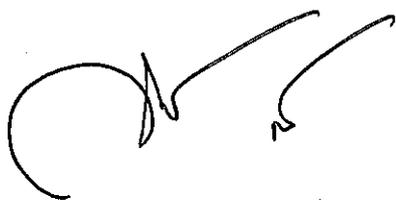
ข้อสรุป

จากการสอบทาน ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญ

เรื่องอื่น

งบแสดงฐานะการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและเฉพาะของบริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ที่แสดงเป็นข้อมูลเปรียบเทียบตรวจสอบโดยสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน โดยแสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขลงวันที่ 27 เมษายน 2566

งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและเฉพาะของบริษัท สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและเฉพาะของบริษัท และงบกระแสเงินสดที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและเฉพาะของบริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน สอบทานโดยสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน ซึ่งแสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไข ตามรายงานลงวันที่ 29 กันยายน 2565



นางสาวทันสนีย์ พูลสวัสดิ์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

ทะเบียนเลขที่ 6977

บริษัท พราวด์ อิน โพร จำกัด

กรุงเทพมหานคร

29 สิงหาคม 2566

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด
งบแสดงฐานะการเงิน

(หน่วย : บาท)

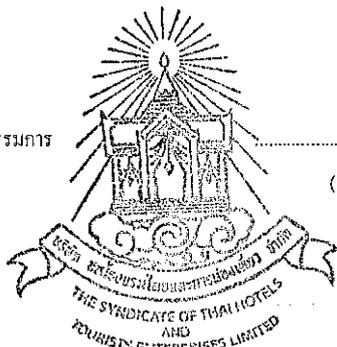
หมายเหตุ	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		งบการเงินเฉพาะของบริษัท		
	30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2565 (ตรวจสอบแล้ว)	30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2565 (ตรวจสอบแล้ว)	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4	116,606,102.95	51,434,521.55	116,606,102.95	51,434,521.55
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	4.1	30,117,451.90	107,278.89	30,117,451.90	107,278.89
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	4.2	2,404.52	337,434.54	2,404.52	337,434.54
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน	3, 10	-	36,191,927.33	-	36,191,927.33
สินทรัพย์ก้ำเงินได้ของงวดปัจจุบัน		6,565,240.63	5,917,308.95	6,565,240.63	5,917,308.95
สินทรัพย์ก้ำเงินได้ของงวดก่อน		5,917,308.95	-	5,917,308.95	-
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		159,208,508.95	93,988,471.26	159,208,508.95	93,988,471.26
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	4.1	-	10,000.00	-	10,000.00
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	5	23,890,950.92	23,150,394.36	175,350,000.00	175,350,000.00
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	6	732,334,170.28	762,872,416.22	732,334,170.28	762,872,416.22
ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์	7	6,347,372.07	10,386,150.45	6,347,372.07	10,386,150.45
สินทรัพย์ก้ำเงินได้รอตัดบัญชี		402,926.94	454,056.96	402,926.94	454,056.96
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		762,975,420.21	796,873,017.99	914,434,469.29	949,072,623.63
รวมสินทรัพย์		922,183,929.16	890,861,489.25	1,073,642,978.24	1,043,061,094.89

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด
งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2565 (ตรวจสอบแล้ว)	30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2565 (ตรวจสอบแล้ว)
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	4.3	1,270,824.14	1,086,350.32	1,270,824.14
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน	3, 10	83,280,666.82	29,392,843.93	83,280,666.82
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย	8	105,160,000.00	50,160,000.00	105,160,000.00
รวมหนี้สินหมุนเวียน		189,711,490.96	80,639,194.25	189,711,490.96
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่ายที่ถึงกำหนดชำระเกินกว่าหนึ่งปี	8	82,632,276.86	148,454,590.14	82,632,276.86
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน		1,630,459.17	1,565,995.21	1,630,459.17
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		84,262,736.03	150,020,585.35	84,262,736.03
รวมหนี้สิน		273,974,226.99	230,659,779.60	273,974,226.99
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น :				
- ทุนจดทะเบียน 140,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1,000 บาท		140,000,000.00	140,000,000.00	140,000,000.00
- หุ้นที่ออกและรับชำระเต็มมูลค่าแล้ว 140,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1,000 บาท		140,000,000.00	140,000,000.00	140,000,000.00
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย		34,000,000.00	34,000,000.00	34,000,000.00
ยังไม่ได้จัดสรร		474,209,702.17	486,201,709.65	625,668,751.25
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		648,209,702.17	660,201,709.65	799,668,751.25
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		922,183,929.16	890,861,489.25	1,073,642,978.24

.....ประธานกรรมการ
(นายเกียรติมงคล วงศ์น้อย)



.....กรรมการ
(นางปิยวรรณ วนอุกฤษฏ์)

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

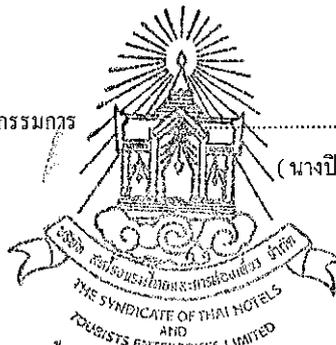
หมายเหตุ	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		งบการเงินเฉพาะของบริษัท		
	2566	2565	2566	2565	
รายได้					
รายได้จากการให้เช่า	3, 10	20,947,898.89	17,356,281.73	20,947,898.89	17,356,281.73
รายได้ทางการเงิน		140,728.01	43,043.13	140,728.01	43,043.13
รวมรายได้		21,088,626.90	17,399,324.86	21,088,626.90	17,399,324.86
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนจากการให้เช่า		(17,216,823.82)	(26,316,223.20)	(17,216,823.82)	(26,316,223.20)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		(2,957,211.54)	(2,258,980.80)	(2,957,211.54)	(2,258,980.80)
รวมค่าใช้จ่าย		(20,174,035.36)	(28,575,204.00)	(20,174,035.36)	(28,575,204.00)
ขาดทุนจากกิจกรรมดำเนินงาน		914,591.54	(11,175,879.14)	914,591.54	(11,175,879.14)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม		1,910,135.58	-	-	-
ต้นทุนทางการเงิน		(11,118.57)	(6,150.22)	(11,118.57)	(6,150.22)
เงินเพิ่มค่าภาษีเงินได้นิติบุคคล		(6,846,693.36)	(7,430,462.24)	(6,846,693.36)	(7,430,462.24)
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้		(4,033,084.81)	(18,612,491.60)	(5,943,220.39)	(18,612,491.60)
รายได้ภาษีเงินได้		45,076.19	40,111.92	45,076.19	40,111.92
ขาดทุนสำหรับงวด		(3,988,008.62)	(18,572,379.68)	(5,898,144.20)	(18,572,379.68)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น		-	-	-	-
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		(3,988,008.62)	(18,572,379.68)	(5,898,144.20)	(18,572,379.68)
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	9				
ขาดทุน (บาทต่อหุ้น)		(28.49)	(132.66)	(42.13)	(132.66)
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)		140,000.00	140,000.00	140,000.00	140,000.00

(นายเกียรติณรงค์ วงศ์น้อย)

ประธานกรรมการ

กรรมการ

(นางปิยวรรณ วนอุกฤษฏ์)

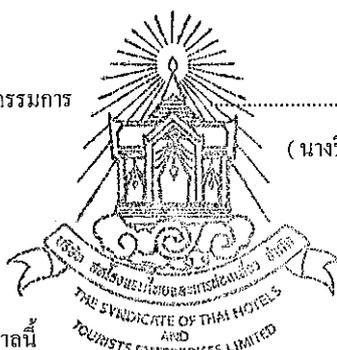


บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

หมายเหตุ	(หน่วย : บาท)				
	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		งบการเงินเฉพาะของบริษัท		
	2566	2565	2566	2565	
รายได้					
รายได้จากการให้เช่า	3, 10	41,668,254.98	31,466,954.72	41,668,254.98	31,466,954.72
รายได้ทางการเงิน		199,927.52	72,821.79	199,927.52	72,821.79
รวมรายได้		41,868,182.50	31,539,776.51	41,868,182.50	31,539,776.51
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนจากการให้เช่า		(34,581,409.32)	(52,471,320.80)	(34,581,409.32)	(52,471,320.80)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		(5,688,283.32)	(4,513,925.17)	(5,688,283.32)	(4,513,925.17)
รวมค่าใช้จ่าย		(40,269,692.64)	(56,985,245.97)	(40,269,692.64)	(56,985,245.97)
ขาดทุนจากกิจกรรมดำเนินงาน		1,598,489.86	(25,445,469.46)	1,598,489.86	(25,445,469.46)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	5	740,556.56	(10,659,128.28)	-	-
ต้นทุนทางการเงิน		(22,237.16)	(12,300.44)	(22,237.16)	(12,300.44)
เงินเพิ่มค่าภาษีเงินได้นิติบุคคล		(14,257,686.72)	(7,430,462.24)	(14,257,686.72)	(7,430,462.24)
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้		(11,940,877.46)	(43,547,360.42)	(12,681,434.02)	(32,888,232.14)
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้		(51,130.02)	8,401.53	(51,130.02)	8,401.53
ขาดทุนสำหรับงวด		(11,992,007.48)	(43,538,958.89)	(12,732,564.04)	(32,879,830.61)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น		-	-	-	-
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		(11,992,007.48)	(43,538,958.89)	(12,732,564.04)	(32,879,830.61)
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	9				
ขาดทุน (บาทต่อหุ้น)		(85.66)	(310.99)	(90.95)	(234.86)
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)		140,000.00	140,000.00	140,000.00	140,000.00

.....ประธานกรรมการ
(นายเกียรติรงค์ วงศ์น้อย)



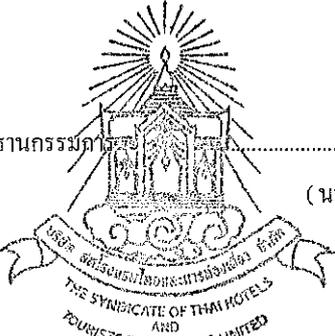
.....กรรมการ
(นางปิยวรรณ วนอุกฤษฏ์)

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

	กำไรสะสม			รวม
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	จัดสรรแล้ว สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้ จัดสรร	
<u>งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย</u>				
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	140,000,000.00	34,000,000.00	510,281,993.06	684,281,993.06
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น				
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	(43,538,958.89)	(43,538,958.89)
รวมการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	(43,538,958.89)	(43,538,958.89)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2565	140,000,000.00	34,000,000.00	466,743,034.17	640,743,034.17
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	140,000,000.00	34,000,000.00	486,201,709.65	660,201,709.65
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น				
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	(11,992,007.48)	(11,992,007.48)
รวมการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	(11,992,007.48)	(11,992,007.48)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566	140,000,000.00	34,000,000.00	474,209,702.17	648,209,702.17




 ประธานกรรมการ
 (นายเกียรติณรงค์ วงศ์น้อย)


 กรรมการ
 (นางปิยวรรณ วนอุกฤษฏ์)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน

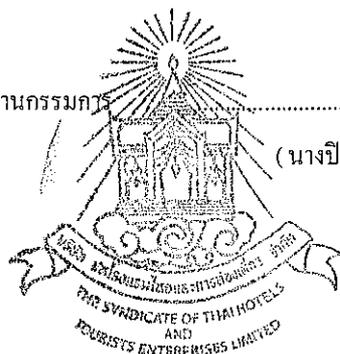
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

งบการเงินเฉพาะของบริษัท	กำไรสะสม			รวม
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	จัดสรรแล้ว สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้ จัดสรร	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	140,000,000.00	34,000,000.00	674,972,864.78	848,972,864.78
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น				
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	(32,879,830.61)	(32,879,830.61)
รวมการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	(32,879,830.61)	(32,879,830.61)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2565	140,000,000.00	34,000,000.00	642,093,034.17	816,093,034.17
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	140,000,000.00	34,000,000.00	638,401,315.29	812,401,315.29
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น				
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	(12,732,564.04)	(12,732,564.04)
รวมการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	(12,732,564.04)	(12,732,564.04)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566	140,000,000.00	34,000,000.00	625,668,751.25	799,668,751.25

.....
 (นายเกียรติณรงค์ วงศ์น้อย)

ประธานกรรมการ



.....
 (นางปิยวรรณ วนอุกฤษฎ์)
 กรรมการ

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2566	2565	2566	2565
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
ขาดทุนสำหรับงวด	(11,992,007.48)	(43,538,958.89)	(12,732,564.04)	(32,879,830.61)
ปรับรายการที่กระทบขาดทุนเป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
ปรับปรุงค่าใช้จ่าย (รายได้) ในกำไรสำหรับงวด				
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	51,130.02	(8,401.53)	51,130.02	(8,401.53)
ค่าเสื่อมราคา	34,600,384.32	52,502,455.80	34,600,384.32	52,502,455.80
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานหลังออกจากงาน	42,226.80	37,638.82	42,226.80	37,638.82
รายได้ทางการเงิน	(199,927.52)	(72,821.79)	(199,927.52)	(72,821.79)
ต้นทุนทางการเงิน	22,237.16	12,300.44	22,237.16	12,300.44
เงินเพิ่มค่าภาษีเงินได้นิติบุคคล	14,257,686.72	7,430,462.24	14,257,686.72	7,430,462.24
ส่วนแบ่งขาดทุน (กำไร) ของบริษัทร่วมที่ใช้วิธีส่วนได้เสีย	(740,556.56)	10,659,128.28	-	-
ปรับปรุงสินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	335,883.37	(3,112,122.05)	335,883.37	(3,112,122.05)
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน	36,191,927.33	28,200,644.44	36,191,927.33	28,200,644.44
ปรับปรุงหนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	184,473.82	(38,943.43)	184,473.82	(38,943.43)
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน	53,887,822.89	154,101.89	53,887,822.89	154,101.89
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจากการดำเนินงาน	126,641,280.87	52,225,484.22	126,641,280.87	52,225,484.22
จ่ายภาษีเงินได้	(31,645,240.63)	(31,817,084.53)	(31,645,240.63)	(31,817,084.53)
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน	94,996,040.24	20,408,399.69	94,996,040.24	20,408,399.69
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
รับดอกเบี้ย	198,901.16	72,359.28	198,901.16	72,359.28
เงินสดจ่ายเพื่อลงทุนในสินทรัพย์ทางการเงินอื่น	(30,000,000.00)	-	(30,000,000.00)	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์	(23,360.00)	-	(23,360.00)	-
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	(29,824,458.84)	72,359.28	(29,824,458.84)	72,359.28
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นสุทธิ	65,171,581.40	20,480,758.97	65,171,581.40	20,480,758.97
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	51,434,521.55	36,091,434.98	51,434,521.55	36,091,434.98
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นงวด	116,606,102.95	56,572,193.95	116,606,102.95	56,572,193.95

(นายเกียรติณรงค์ วงศ์น้อย)

ประธานกรรมการ

(นางปิยวรรณ วนอุกฤษฏ์)

กรรมการ

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างงวดนี้



บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

1. ลักษณะการดำเนินงานธุรกิจ

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด (“บริษัท”) จัดทะเบียนตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เลขทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105496000407 เมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2496 ตั้งอยู่เลขที่ 973 อาคารเพรติเด็นท์ ทาวเวอร์ ชั้น 6 ห้อง 6 เอ ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย

บริษัทประกอบธุรกิจให้เช่าอสังหาริมทรัพย์และทรัพย์สิน รวมทั้งให้บริการอื่นที่เกี่ยวข้อง

บริษัทเป็นรัฐวิสาหกิจ โดยมีสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) สังกัดกระทรวงการคลัง ถือหุ้น ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 จำนวน 117,705 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 84.08 ของหุ้นสามัญที่จดทะเบียน และชำระแล้ว

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและงบการเงินเฉพาะของบริษัทระหว่างกาล (งบการเงินระหว่างกาล) จัดทำขึ้นสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 และได้นำเสนอในสกุลเงินไทยบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของบริษัท บริษัทจัดทำงบการเงินระหว่างกาลตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล โดยไม่ได้รวบรวมข้อมูลทั้งหมดในงบการเงินประจำปีที่ได้จัดทำตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของไทย ผู้ใช้งบการเงินควรใช้งบการเงินระหว่างกาลนี้ควบคู่กับงบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและงบการเงินเฉพาะของบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

งบการเงินระหว่างกาลอย่างเป็นทางการจัดทำขึ้นโดยภาษาไทย งบการเงินฉบับภาษาอื่น (ถ้ามี) เป็นการแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทย

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีรวมทั้งการใช้ดุลยพินิจ การประมาณการ และข้อสมมติฐาน รวมถึงแหล่งข้อมูลสำคัญที่นำมาใช้ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาลเช่นเดียวกับที่ใช้สำหรับการจัดทำงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566 ไม่มีผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญต่อการรายงานในงวดปัจจุบันหรืออนาคตและรายการค่าที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในอนาคต

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

3. รายการกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทมีรายการที่เกิดขึ้นกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน บริษัทเหล่านี้เกี่ยวข้องกัน โดยการมีผู้ถือหุ้นและหรือกรรมการร่วมกัน ดังนั้นงบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและงบการเงินเฉพาะของบริษัทนี้จึงแสดงรวมถึงผลของรายการเหล่านี้ตามมูลฐานที่พิจารณาร่วมกันระหว่างบริษัทกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งมูลฐานที่ใช้บางกรณีอาจแตกต่างจากมูลฐานที่ใช้สำหรับรายการที่เกิดขึ้นกับบุคคลหรือบริษัทที่ไม่เกี่ยวข้องกัน

รายละเอียดบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกันมีดังนี้

ชื่อกิจการ	ประเทศที่ดำเนินงาน /สัญชาติ	ลักษณะ ความสัมพันธ์
บริษัทร่วม		
บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน)	ไทย	ผู้ถือหุ้นทางตรง
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน		
ผู้บริหารสำคัญ	ไทย	กรรมการและผู้บริหาร

ยอดคงเหลือที่สำคัญกับบริษัทและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุน ตามวิธีส่วนได้เสีย		งบการเงิน เฉพาะของบริษัท	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัทร่วม				
บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน)	-	309,289.38	-	309,289.38
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน				
บริษัทร่วม				
บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน)	-	36,191,927.33	-	36,191,927.33

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

		(หน่วย : บาท)			
		งบการเงินที่แสดงเงินลงทุน ตามวิธีส่วนได้เสีย		งบการเงิน เฉพาะของบริษัท	
		30 มิถุนายน 2566	31 ธันวาคม 2565	30 มิถุนายน 2566	31 ธันวาคม 2565
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน					
<u>บริษัทร่วม</u>					
บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน)		83,280,666.82	29,392,843.93	83,280,666.82	29,392,843.93
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารสำคัญค้างจ่าย					
<u>ผู้บริหารสำคัญ</u>					
หนี้สินผลประโยชน์ระยะสั้น		384,175.53	704,289.65	384,175.53	704,289.65

รายการระหว่างกันที่สำคัญกับบริษัทและบุคคลที่เกี่ยวข้องกันสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 และ 2565 ประกอบด้วย

		(หน่วย : บาท)			
		งบการเงินที่แสดง เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		งบการเงิน เฉพาะของบริษัท	
		สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
นโยบาย	การกำหนดราคา	2566	2565	2566	2565
รายได้จากการให้เช่า					
<u>บริษัทร่วม</u>					
บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน)	เป็นไปตาม บันทึกข้อตกลง	20,947,898.89	17,356,281.73	20,947,898.89	17,356,281.73
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร					
<u>บริษัทร่วม</u>					
บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน)	ราคาตลาด	192,414.88	-	192,414.88	-
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารที่สำคัญ					
ผลประโยชน์ระยะสั้น		ตามสัญญา ที่ตกลงร่วมกัน			
		969,968.21	880,825.65	969,968.21	880,825.65

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

นโยบาย	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินที่แสดง		งบการเงิน	
	เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		เฉพาะของบริษัท	
การกำหนดราคา	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	2566	2565	2566	2565
รายได้จากการให้เช่า				
<u>บริษัทร่วม</u>				
บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน)	เป็นไปตาม			
บันทึกข้อตกลง	41,668,254.98	31,466,954.72	41,668,254.98	31,466,954.72
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร				
<u>บริษัทร่วม</u>				
บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน)	ราคาตลาด	309,289.38	-	309,289.38
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารที่สำคัญ				
ผลประโยชน์ระยะสั้น	ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน	2,041,313.91	1,815,721.75	2,041,313.91
			2,041,313.91	1,815,721.75

4. สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงิน

เครื่องมือทางการเงิน ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินที่แสดง		งบการเงิน	
	เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		เฉพาะของบริษัท	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
<u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>				
สินทรัพย์ทางการเงินวัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	116,606,102.95	51,434,521.55	116,606,102.95	51,434,521.55
สินทรัพย์ทางการเงินอื่น (หมายเหตุ 4.1)	30,117,451.90	117,278.89	30,117,451.90	117,278.89
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น (หมายเหตุ 4.2)	2,404.52	1,551.17	2,404.52	1,551.17
<u>หนี้สินทางการเงิน</u>				
หนี้สินทางการเงินวัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย				
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น (หมายเหตุ 4.3)	702,878.77	382,060.67	702,878.77	382,060.67

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

4.1 สินทรัพย์ทางการเงินอื่น

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินที่แสดง		งบการเงิน	
	เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		เฉพาะของบริษัท	
	30 มิถุนายน 2566	31 ธันวาคม 2565	30 มิถุนายน 2566	31 ธันวาคม 2565
เงินฝากประจำสถาบันการเงิน				
- 6 เดือน	30,081,948.62	81,832.95	30,081,948.62	81,832.95
- 12 เดือน	25,503.28	25,445.94	25,503.28	25,445.94
- 24 เดือน	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
หัก ส่วนที่ครบกำหนดไถ่ถอนภายใน 1 ปี	(30,117,451.90)	(107,278.89)	(30,117,451.90)	(107,278.89)
ส่วนที่ครบกำหนดไถ่ถอนมากกว่า 1 ปี	-	10,000.00	-	10,000.00

4.2 ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินที่แสดง		งบการเงิน	
	เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		เฉพาะของบริษัท	
	30 มิถุนายน 2566	31 ธันวาคม 2565	30 มิถุนายน 2566	31 ธันวาคม 2565
สินทรัพย์ทางการเงิน				
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - บริษัทอื่น	2,404.52	1,551.17	2,404.52	1,551.17
รวมสินทรัพย์ทางการเงิน	2,404.52	1,551.17	2,404.52	1,551.17
สินทรัพย์ที่ไม่ใช่ทางการเงิน				
ค่าใช้จ่ายล่วงหน้า - บริษัทอื่น	-	26,593.99	-	26,593.99
ค่าใช้จ่ายล่วงหน้า - บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	309,289.38	-	309,289.38
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	2,404.52	337,434.54	2,404.52	337,434.54

มูลค่ายุติธรรม

ลูกหนี้หมุนเวียนอื่นเกิดจากสัญญาที่มีระยะเวลาสั้น มูลค่าคงเหลือจึงใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

4.3 เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินที่แสดง		งบการเงิน	
	เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		เฉพาะของบริษัท	
	30 มิถุนายน 2566	31 ธันวาคม 2565	30 มิถุนายน 2566	31 ธันวาคม 2565
หนี้สินทางการเงิน				
ค่าสอบบัญชีค้างจ่าย	488,750.00	160,000.00	488,750.00	160,000.00
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่น	189,628.77	197,560.67	189,628.77	197,560.67
เงินประกันสัญญา - เงินประกันผลงาน	24,500.00	24,500.00	24,500.00	24,500.00
รวมหนี้สินทางการเงิน	702,878.77	382,060.67	702,878.77	382,060.67
หนี้สินที่ไม่ใช่ทางการเงิน				
โบนัสค้างจ่าย	384,175.53	704,289.65	384,175.53	704,289.65
เจ้าหนี้กรมสรรพากร - ภาษีมูลค่าเพิ่ม	183,769.84	-	183,769.84	-
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	1,270,824.14	1,086,350.32	1,270,824.14	1,086,350.32

5. เงินลงทุนในบริษัทร่วม

	ทุนชำระแล้ว (บาท)		สัดส่วนร้อยละ การลงทุน		งบการเงินเฉพาะของบริษัท วิธีราคาทุน (บาท)		งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย วิธีส่วนได้เสีย (บาท)	
	30 มิ.ย. 2566	31 ธ.ค. 2565	30 มิ.ย. 2566	31 ธ.ค. 2565	30 มิ.ย. 2566	31 ธ.ค. 2565	30 มิ.ย. 2566	31 ธ.ค. 2565
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
บริษัทร่วม								
บริษัท โรงแรมเซาท์เวสต์ จำกัด (มหาชน)	79,666,667.00	79,666,667.00	26.36	26.36	210,000,000.00	210,000,000.00	23,890,950.92	23,150,394.36
มูลค่าการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วม					(34,650,000.00)	(34,650,000.00)	-	-
มูลค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วม-สุทธิ					175,350,000.00	175,350,000.00	23,890,950.92	23,150,394.36

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 เงินลงทุนในบริษัทร่วมตามวิธีราคาทุน ราคาตามบัญชีสุทธิ จำนวน 175.35 ล้านบาท มีมูลค่าสูงกว่าเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย ซึ่งมีมูลค่าเพียง 23.89 ล้านบาท เป็นผลมาจากสถานการณ์โควิด-19 ที่ผ่านมา ซึ่งฝ่ายบริหารเชื่อว่าจากสถานการณ์ปัจจุบันและประมาณการผลประกอบการในอนาคตของบริษัทร่วมจะทำให้มีผลกำไรจากการดำเนินงานสูงกว่ามูลค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วมตามวิธีราคาทุน จึงมิได้มีการพิจารณาตั้งสำรองค่าเผื่อการด้อยค่าในเงินลงทุนในบริษัทร่วมเพิ่มขึ้น

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

รายการเคลื่อนไหวของเงินลงทุนในบริษัทร่วมในระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 มีดังต่อไปนี้

	(หน่วย : บาท)	
	งบการเงินที่แสดง เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย	งบการเงิน เฉพาะของบริษัท
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	23,150,394.36	175,350,000.00
ส่วนแบ่งกำไรของบริษัทร่วมที่ใช้วิธีส่วนได้เสีย	740,556.56	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566	23,890,950.92	175,350,000.00

6. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

ในระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 มีรายการเปลี่ยนแปลงอย่างย่อในบัญชีอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ดังต่อไปนี้

	(หน่วย : บาท)	
	งบการเงินที่แสดง เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย	งบการเงิน เฉพาะของบริษัท
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ ต้นงวด	762,872,416.22	762,872,416.22
หัก ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(30,538,245.94)	(30,538,245.94)
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ สิ้นงวด	732,334,170.28	732,334,170.28

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ที่ดิน อาคารและส่วนปรับปรุงของบริษัททั้งหมดเป็นที่ตั้งของโรงแรมแกรนด์ ไฮแอท เอราวัณ กรุงเทพฯ ซึ่งผลตอบแทนที่ได้รับทั้งหมดแสดงในงบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น มูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนข้างต้นมีมูลค่าจำนวน 13,432.87 ล้านบาท ซึ่งประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 โดยประเมินราคาที่ดินด้วยวิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Market Approach) และประเมินราคาอาคารด้วยวิธีมูลค่าทดแทนใหม่

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

7. ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์

ในระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 มีรายการเปลี่ยนแปลงอย่างย่อในบัญชีส่วนปรับปรุงอาคารเช่าและอุปกรณ์ ดังต่อไปนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย			งบการเงินเฉพาะของบริษัท		
	เพื่อใช้ใน			เพื่อใช้ใน		
	กิจการ	เพื่อให้เช่า	รวม	กิจการ	เพื่อให้เช่า	รวม
ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ ต้นงวด	147,538.00	10,238,612.45	10,386,150.45	147,538.00	10,238,612.45	10,386,150.45
บวก ค่าซื้อระหว่างงวด	23,360.00	-	23,360.00	23,360.00	-	23,360.00
หัก ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(18,975.00)	(4,043,163.38)	(4,062,138.38)	(18,975.00)	(4,043,163.38)	(4,062,138.38)
ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ สิ้นงวด	151,923.00	6,195,449.07	6,347,372.07	151,923.00	6,195,449.07	6,347,372.07

8. ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย และงบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	30 มิถุนายน 2566	31 ธันวาคม 2565
	ภาษีเงินได้นิติบุคคล	147,968,741.20
เงินเพิ่มตามกฎหมาย	39,823,535.66	25,565,848.94
รวม	187,792,276.86	198,614,590.14
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(105,160,000.00)	(50,160,000.00)
ส่วนที่ถึงกำหนดชำระมากกว่าหนึ่งปี	82,632,276.86	148,454,590.14

ในปี 2564 บริษัทมีภาษีเงินได้นิติบุคคล จำนวน 173.05 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทรับรู้รายได้จากการได้รับกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินทั้งหมดของผู้เช่า อันประกอบด้วย สิ่งปลูกสร้าง อาคารโรงแรม ห้องประชุม สิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ รวมทั้งเครื่องอุปกรณ์ เครื่องตกแต่ง เครื่องมือเครื่องใช้ที่มีส่วนสำคัญในการดำเนินการที่บริษัทได้รับกรรมสิทธิ์เมื่อสัญญาเช่าที่ดินกับบริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน) ครบกำหนดระยะเวลาการเช่า 30 ปี เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2564 ซึ่งบริษัทได้ขอผ่อนชำระกับกรมสรรพากรเป็นรายงวด (รายเดือน) จำนวน 24 งวด จำนวนเงินงวดที่ 1 ถึงงวดที่ 23 งวดละ 11.40 ล้านบาท และจะชำระส่วนที่เหลือ จำนวน 11.83 ล้านบาท ในงวดสุดท้าย ต่อมาเมื่อวันที่ 10 พฤษภาคม 2566 บริษัทได้รับอนุมัติจากกรมสรรพากรให้ขยายการผ่อนชำระภาษีเงินได้นิติบุคคล จาก 24 งวด เป็น 60 งวด โดยชำระงวดที่ 1-59 งวดละ 4.18 ล้านบาท งวดที่ 60 จำนวน 4.43 ล้านบาท เริ่มชำระภาษีอากรงวดแรกในวันที่ 27 มกราคม 2566

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 931-7/2566 เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2566 มีมติอนุมัติให้จ่ายภาษีเงินได้ค้างจ่ายก่อนกำหนด จำนวน 55 ล้านบาท เป็นผลให้ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่ายส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 เพิ่มขึ้นด้วยจำนวนดังกล่าว

9. ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 และ 2565

	งบการเงินที่แสดง		งบการเงิน	
	เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		เฉพาะของบริษัท	
	30 มิถุนายน 2566	30 มิถุนายน 2565	30 มิถุนายน 2566	30 มิถุนายน 2565
ขาดทุนส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ (บาท)	(3,988,008.62)	(18,572,379.68)	(5,898,144.20)	(18,572,379.68)
จำนวนหุ้นสามัญ (หุ้น)	140,000.00	140,000.00	140,000.00	140,000.00
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	(28.49)	(132.66)	(42.13)	(132.66)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 และ 2565

	งบการเงินที่แสดง		งบการเงิน	
	เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		เฉพาะของบริษัท	
	30 มิถุนายน 2566	30 มิถุนายน 2565	30 มิถุนายน 2566	30 มิถุนายน 2565
ขาดทุนส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ (บาท)	(11,992,007.48)	(43,538,958.89)	(12,732,564.04)	(32,879,830.61)
จำนวนหุ้นสามัญ (หุ้น)	140,000.00	140,000.00	140,000.00	140,000.00
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	(85.66)	(310.99)	(90.95)	(234.86)

10. รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 และ 2565

	งบการเงินที่แสดง		งบการเงิน	
	เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		เฉพาะของบริษัท	
	30 มิถุนายน 2566	30 มิถุนายน 2565	30 มิถุนายน 2566	30 มิถุนายน 2565
รายได้จากการให้เช่าสังหาริมทรัพย์ - ที่ดิน	3,859,614.17	3,197,864.91	3,859,614.17	3,197,864.91
รายได้จากการให้เช่าสังหาริมทรัพย์ - อาคารและส่วนปรับปรุง	16,456,018.17	13,634,555.39	16,456,018.17	13,634,555.39
รายได้จากการให้เช่าสังหาริมทรัพย์ - อุปกรณ์	632,266.55	523,861.43	632,266.55	523,861.43
รวม	20,947,898.89	17,356,281.73	20,947,898.89	17,356,281.73

(หน่วย : บาท)

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 และ 2565

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินที่แสดง		งบการเงิน	
	เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		เฉพาะของบริษัท	
	30 มิถุนายน 2566	30 มิถุนายน 2565	30 มิถุนายน 2566	30 มิถุนายน 2565
รายได้จากการให้เช่าสังหาริมทรัพย์ - ที่ดิน	7,677,303.97	5,797,732.02	7,677,303.97	5,797,732.02
รายได้จากการให้เช่าสังหาริมทรัพย์ - อาคารและส่วนปรับปรุง	32,733,285.83	24,719,461.46	32,733,285.83	24,719,461.46
รายได้จากการให้เช่าสังหาริมทรัพย์ - อุปกรณ์	1,257,665.18	949,761.24	1,257,665.18	949,761.24
รวม	41,668,254.98	31,466,954.72	41,668,254.98	31,466,954.72

สัญญาที่ทำกับลูกค้า

บริษัททำสัญญาให้เช่าที่ดินกับบริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2530 ซึ่งครบกำหนดในวันที่ 1 กรกฎาคม 2564 พร้อมโอนสิทธิทั้งหมดให้กับบริษัทตามสัญญา ซึ่งบริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์จะต่ออายุการเช่าอีก 20 ปี โดยแจ้งให้บริษัททราบแล้ว เมื่อวันที่ 12 ตุลาคม 2558 ทั้งนี้ บริษัทอยู่ระหว่างจัดทำร่างสัญญาฉบับใหม่ตามหลักเกณฑ์วิธีการรายละเอียด และเงื่อนไขตามที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ พ.ศ. 2556 ซึ่งคณะกรรมการนโยบายการให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐได้มีมติในการประชุมครั้งที่ 1/2562 เมื่อวันที่ 21 มกราคม 2562 เห็นชอบให้ผู้ร่วมลงทุนเอกชนรายเดิมคือ บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน) เช่าที่ดินเพื่อดำเนินกิจการโรงแรมต่อไป เป็นระยะเวลา 20 ปี โดยในช่วงระยะเวลาการลงนามในสัญญา ร่วมลงทุนฯ บริษัทได้ดำเนินการ ดังนี้

วันที่	สัญญา	ระยะเวลา	เงื่อนไขที่สำคัญ
28 มิถุนายน 2564	บันทึกข้อตกลง	วันที่ 2 กรกฎาคม 2564 สิ้นสุด เมื่อมีการลงนามในสัญญาเช่า ฉบับใหม่	ตั้งแต่วันที่ 2 กรกฎาคม 2564 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2565 ค่าเช่ารายปีของ ที่ดินอาคารและทรัพย์สินของโครงการจัดประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นจำนวนเงิน 56,247,187 บาท
29 มิถุนายน 2565	บันทึกข้อตกลงฉบับแก้ไข เพิ่มเติม (ฉบับที่ 3)	-	สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 2 กรกฎาคม 2565 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2566 ค่าเช่ารายปีของที่ดิน อาคารและทรัพย์สินของโครงการจัดประโยชน์ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พร้อมด้วยผลประโยชน์ตอบแทนอื่น เป็นจำนวนเงิน 62,047,187 บาท ประกอบไปด้วย - ค่าเช่ารายปี จำนวน 56,247,187 บาท - ค่าบริการใช้ใบอนุญาตสถานบริการสปา 400,000 บาท สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 2 กรกฎาคม 2564 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2566 - ค่าใช้จ่ายสำนักงานและค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ดสำหรับการดำเนินงานต่าง ๆ จำนวน 5,000,000 บาท สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 2 กรกฎาคม 2564 ถึง วันที่ 1 กรกฎาคม 2566

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

วันที่	สัญญา	ระยะเวลา	เงื่อนไขที่สำคัญ
			<p>- ค่าใช้จ่ายในการเข้าใช้บริการในกิจการโรงแรมเอราวัณ ได้แก่ ห้องประชุม ห้องจัดเลี้ยง ห้องสัมมนา ห้องพัก ห้องอาหาร สำหรับระยะเวลาวันที่ 2 กรกฎาคม 2564 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2565 เป็นเงิน 400,000 บาท</p> <p>นอกจากนี้ บริษัทได้รับยกเว้นค่าใช้จ่ายในการเข้าใช้บริการในกิจการโรงแรมเอราวัณ ได้แก่ ห้องประชุม ห้องจัดเลี้ยง ห้องสัมมนา ห้องพัก ห้องอาหาร จำนวน 400,000 บาท สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 2 กรกฎาคม 2565 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2566 โดยจะไม่มีการชดเชยเป็นเงินให้ สำหรับกรณีที่มิได้เข้าใช้บริการ หรือใช้บริการ ไม่เต็มวงเงิน</p>
17 มีนาคม 2566	บันทึกข้อตกลงฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4)	-	<p>สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 2 กรกฎาคม 2564 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2566 ค่าเช่าที่ดิน อาคาร และทรัพย์สินของโครงการจัดประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นจำนวนเงิน 48,211,874 บาท</p> <p>นอกจากนี้ บริษัทรับมอบพื้นที่สำนักงานพร้อมเฟอร์นิเจอร์ ระบบสาธารณูปโภค และพื้นที่จอดรถยนต์จำนวน 5 คัน เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2564 มูลค่าราคาตลาดเดือนละ 80,501.20 บาท</p>
30 มิถุนายน 2566	บันทึกข้อตกลงฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 5)	-	<p>สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 2 กรกฎาคม 2566 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2567 ค่าเช่ารายปีของที่ดิน อาคารและทรัพย์สินของโครงการจัดประโยชน์ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พร้อมด้วยผลประโยชน์ตอบแทนอื่น เป็นจำนวนเงิน 83,053,124 บาท ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าเช่ารายปี จำนวน 56,247,187 บาท - ผลประโยชน์ตอบแทนการเช่ารายปี จำนวน 24,105,937 บาท - ค่าบริการใช้ใบอนุญาตสถานบริการสปาไซ จำนวน 200,000 บาท - ค่าใช้จ่ายสำนักงานและค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ดสำหรับการดำเนินงานต่าง ๆ จำนวน 2,500,000 บาท <p>นอกจากนี้ บริษัทได้รับยกเว้นค่าใช้จ่ายในการเข้าใช้บริการในกิจการโรงแรมเอราวัณ ได้แก่ ห้องประชุม ห้องจัดเลี้ยง ห้องสัมมนา ห้องพัก ห้องอาหาร จำนวน 400,000 บาท สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 2 กรกฎาคม 2566 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2567 โดยจะไม่มีการชดเชยเป็นเงินให้ สำหรับกรณีที่มิได้เข้าใช้บริการ หรือใช้บริการ ไม่เต็มวงเงิน</p>

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ยอดคงเหลือของสัญญา

ตารางต่อไปนี้ให้ข้อมูลเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินที่แสดง		งบการเงิน	
	เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		เฉพาะของบริษัท	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน				
รายได้ค้างรับที่ยังไม่ได้เรียกชำระ				
มีระยะเวลาการรับรู้รายได้ดังนี้				
0 - 30 วัน	-	2,047,353.55	-	2,047,353.55
31 - 60 วัน	-	1,981,309.89	-	1,981,309.89
61 - 90 วัน	-	1,981,309.89	-	1,981,309.89
91-180 วัน	-	5,943,929.67	-	5,943,929.67
181-365 วัน	-	12,218,077.66	-	12,218,077.66
มากกว่า 365 วัน	-	12,019,946.67	-	12,019,946.67
รวม	-	36,191,927.33	-	36,191,927.33
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	83,280,666.82	29,392,843.93	83,280,666.82	29,392,843.93

การเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญของยอดคงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินที่เกิดจากสัญญา

รายการเปิดเผยอื่น

1) จำนวนรายได้ที่รับรู้ในงวดจากหนี้สินตามสัญญาสิ้นงวดก่อน

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินที่แสดง		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย			
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
สัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์	29,231,344.79	-	29,231,344.79	-

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

2) ภาระที่ต้องปฏิบัติที่ยังคงเหลืออยู่ของสัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินที่แสดง		งบการเงิน	
	เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		เฉพาะของบริษัท	
	30 มิถุนายน 2566	31 ธันวาคม 2565	30 มิถุนายน 2566	31 ธันวาคม 2565
มูลค่าภาระที่ต้องปฏิบัติที่ยังไม่เสร็จสิ้นลง ณ วันสิ้นงวด	83,280,666.82	41,412,790.59	83,280,666.82	41,412,790.59
ช่วงเวลาการรับรู้รายได้				
ภายใน 12 เดือน	83,053,124.01	41,412,790.59	83,053,124.01	41,412,790.59
1-2 ปี	227,542.81	-	227,542.81	-

11. ส่วนงานดำเนินงาน

บริษัทดำเนินกิจการ เป็นรัฐวิสาหกิจ กลุ่มพาณิชย์และบริการ สังกัดกระทรวงการคลัง โดยดำเนินธุรกิจในส่วนงานทางภูมิศาสตร์เดียว คือ ในประเทศไทย จึงมิได้มีการเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานในงบการเงินนี้

ลูกค้ารายใหญ่

สำหรับงวดสามเดือนและเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 และ 2565 รายได้ทั้งหมดของบริษัท ได้รับจากลูกค้า จำนวน 1 รายทั้งสองปี

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

12. การจัดประเภทใหม่

งบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ได้มีการจัดประเภทรายการใหม่เพื่อเปรียบเทียบกับงบการเงิน ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 โดยมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		
	ก่อนการจัดประเภท	เพิ่มขึ้น (ลดลง)	หลังการจัดประเภท
งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565			
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	337,434.54	337,434.54
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน	-	36,191,927.33	36,191,927.33
สินทรัพย์ที่มีเงินได้ของงวดปัจจุบัน	-	5,917,308.95	5,917,308.95
สินทรัพย์หมุนเวียน	42,446,670.82	(42,446,670.82)	-
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	29,392,843.93	(28,306,493.61)	1,086,350.32
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน	-	29,392,843.93	29,392,843.93
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	1,061,850.32	(1,061,850.32)	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	24,500.00	(24,500.00)	-
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย	162,365,848.96	(112,205,848.96)	50,160,000.00
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่ายที่ถึงกำหนดชำระเกินกว่าหนึ่งปี	36,248,741.18	112,205,848.96	148,454,590.14

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะของบริษัท		
	ก่อนการจัดประเภท	เพิ่มขึ้น (ลดลง)	หลังการจัดประเภท
งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565			
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	337,434.54	337,434.54
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน	-	36,191,927.33	36,191,927.33
สินทรัพย์ที่มีเงินได้ของงวดปัจจุบัน	-	5,917,308.95	5,917,308.95
สินทรัพย์หมุนเวียน	42,446,670.82	(42,446,670.82)	-
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	29,392,843.93	(28,306,493.61)	1,086,350.32
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน	-	29,392,843.93	29,392,843.93
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	1,061,850.32	(1,061,850.32)	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	24,500.00	(24,500.00)	-
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย	162,365,848.96	(112,205,848.96)	50,160,000.00
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่ายที่ถึงกำหนดชำระเกินกว่าหนึ่งปี	36,248,741.18	112,205,848.96	148,454,590.14

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย
และงบการเงินเฉพาะของบริษัท

	ก่อน การจัดประเภท	เพิ่มขึ้น (ลดลง)	หลัง การจัดประเภท
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565			
รายได้จากการให้เช่า	17,114,778.13	241,503.60	17,356,281.73
ต้นทุนจากการให้เช่า	-	26,316,223.20	26,316,223.20
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	35,770,312.86	(33,511,332.06)	2,258,980.80
ต้นทุนทางการเงิน	-	6,150.22	6,150.22
เงินเพิ่มค่าภาษีเงินได้นิติบุคคล	-	7,430,462.24	7,430,462.24
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565			
รายได้จากการให้เช่า	30,983,947.52	483,007.20	31,466,954.72
ต้นทุนจากการให้เช่า	-	52,471,320.80	52,471,320.80
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	63,945,001.45	(59,431,076.28)	4,513,925.17
ต้นทุนทางการเงิน	-	12,300.44	12,300.44
เงินเพิ่มค่าภาษีเงินได้นิติบุคคล	-	7,430,462.24	7,430,462.24

13. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 931-7/2566 เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2566 มีมติอนุมัติให้

- จ่ายภาษีเงินได้ค้างจ่ายก่อนกำหนด จำนวน 55 ล้านบาท
- ลงทุนเพิ่มในไปรษณีย์เงิน จำนวน 20 ล้านบาท

14. การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติจากกรรมการของบริษัทแล้ว เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2566

