



---

รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลและ  
รายงานทางการเงินระหว่างกาลของ

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566

---



Member of Russell Bedford International

**Russell Bedford**

*taking you further*

## รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ คณะกรรมการและผู้ถือหุ้นของบริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและเฉพาะของบริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่นที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและเฉพาะของบริษัท งบแสดงการเปลี่ยนแปลง ส่วนของผู้ถือหุ้นที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและเฉพาะของบริษัท และงบกระแสเงินสด ที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและเฉพาะของบริษัท สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ ซึ่งผู้บริหารของบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบ ในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการรายงานให้ข้อสรุป เกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

### ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงิน ระหว่างกาล โดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการ สอบถามบุคลากรซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชี และการวิเคราะห์ ที่เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐาน การสอบบัญชี ทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมด ซึ่งอาจจะพบ ได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่อาจแสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล

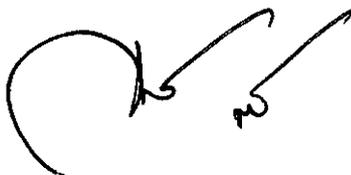
## ข้อสรุป

จากการสอบทาน ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญ

## เรื่องอื่น

งบแสดงฐานะการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและเฉพาะของบริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ที่แสดงเป็นข้อมูลเปรียบเทียบตรวจสอบโดยสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน โดยแสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขลงวันที่ 27 เมษายน 2566

งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและเฉพาะของบริษัท งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและเฉพาะของบริษัท และงบกระแสเงินสดที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและเฉพาะของบริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 สอบทานโดยสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน ซึ่งแสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไข ตามรายงานลงวันที่ 10 สิงหาคม 2565



นางสาวกัญชนีย์ พูลสวัสดิ์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

ทะเบียนเลขที่ 6977

บริษัท พรวิวด์ อิน โปร จำกัด

กรุงเทพมหานคร

11 กรกฎาคม 2566

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด  
งบแสดงฐานะการเงิน

(หน่วย : บาท)

| หมายเหตุ                             | งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                       | งบการเงินเฉพาะของบริษัท             |                         |                         |
|--------------------------------------|---|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                      | 31 มีนาคม 2566                              | 31 ธันวาคม 2565       | 31 มีนาคม 2566                      | 31 ธันวาคม 2565         |                         |
|                                      | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ<br>แต่สอบทานแล้ว)         | (ตรวจสอบแล้ว)         | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ<br>แต่สอบทานแล้ว) | (ตรวจสอบแล้ว)           |                         |
| <b>สินทรัพย์</b>                     |   |                       |                                     |                         |                         |
| <b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>            |   |                       |                                     |                         |                         |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด       | 4   | 82,161,850.05         | 51,434,521.55                       | 82,161,850.05           | 51,434,521.55           |
| สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น     | 4.1   | 107,363.38            | 107,278.89                          | 107,363.38              | 107,278.89              |
| ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น                 | 4.2   | 267,303.61            | 337,434.54                          | 267,303.61              | 337,434.54              |
| สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน | 3, 10                                       | -                     | 36,191,927.33                       | -                       | 36,191,927.33           |
| สินทรัพย์ภายใต้เงินได้ของงวดปัจจุบัน |   | 2,410,594.96          | 5,917,308.95                        | 2,410,594.96            | 5,917,308.95            |
| สินทรัพย์ภายใต้เงินได้ของงวดก่อน     |   | 5,917,308.95          | -                                   | 5,917,308.95            | -                       |
| <b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>         |   | <b>90,864,420.95</b>  | <b>93,988,471.26</b>                | <b>90,864,420.95</b>    | <b>93,988,471.26</b>    |
| <b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>         |   |                       |                                     |                         |                         |
| สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น  | 4.1   | 10,000.00             | 10,000.00                           | 10,000.00               | 10,000.00               |
| เงินลงทุนในบริษัทรวม                 | 5   | 21,980,815.34         | 23,150,394.36                       | 175,350,000.00          | 175,350,000.00          |
| อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน         | 6   | 747,669,776.47        | 762,872,416.22                      | 747,669,776.47          | 762,872,416.22          |
| ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์          | 7   | 8,238,704.70          | 10,386,150.45                       | 8,238,704.70            | 10,386,150.45           |
| สินทรัพย์ภายใต้เงินได้รอดักบัญชี     |   | 357,850.75            | 454,056.96                          | 357,850.75              | 454,056.96              |
| <b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>      |   | <b>778,257,147.26</b> | <b>796,873,017.99</b>               | <b>931,626,331.92</b>   | <b>949,072,623.63</b>   |
| <b>รวมสินทรัพย์</b>                  |   | <b>869,121,568.21</b> | <b>890,861,489.25</b>               | <b>1,022,490,752.87</b> | <b>1,043,061,094.89</b> |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

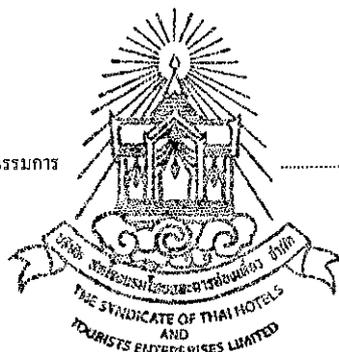
บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด  
งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

| หมายเหตุ   | งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย           |                                  | งบการเงินเฉพาะของบริษัท                               |                                  |
|--|---|----------------------------------|---|----------------------------------|
|  | 31 มีนาคม 2566<br>(ยังไม่ได้ตรวจสอบ<br>แต่สอบทานแล้ว) | 31 ธันวาคม 2565<br>(ตรวจสอบแล้ว) | 31 มีนาคม 2566<br>(ยังไม่ได้ตรวจสอบ<br>แต่สอบทานแล้ว) | 31 ธันวาคม 2565<br>(ตรวจสอบแล้ว) |
| <b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>                                       |   |                                  |   |                                  |
| <b>หนี้สินหมุนเวียน</b>  |   |                                  |   |                                  |
| เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น  | 4.3   | 906,108.61                       | 1,086,350.32  | 906,108.61                       |
| หนี้สินที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน                                       | 3, 10   | 20,933,938.11                    | 29,392,843.93   | 20,933,938.11                    |
| ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย   | 8   | 50,160,000.00                    | 50,160,000.00   | 50,160,000.00                    |
| <b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>   |   | <b>72,000,046.72</b>             | <b>80,639,194.25</b>                                  | <b>72,000,046.72</b>             |
| <b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>   |   |                                  |   |                                  |
| ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่ายที่กำหนดชำระเกินกว่าหนึ่งปี                  | 8   | 143,325,583.50                   | 148,454,590.14  | 143,325,583.50                   |
| ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน                      |   | 1,598,227.20                     | 1,565,995.21  | 1,598,227.20                     |
| <b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>  |   | <b>144,923,810.70</b>            | <b>150,020,585.35</b>                                 | <b>144,923,810.70</b>            |
| <b>รวมหนี้สิน</b>  |   | <b>216,923,857.42</b>            | <b>230,659,779.60</b>                                 | <b>216,923,857.42</b>            |
| <b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>   |   |                                  |   |                                  |
| <b>ทุนเรือนหุ้น :</b>  |   |                                  |   |                                  |
| - ทุนจดทะเบียน 140,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1,000 บาท                       |   | 140,000,000.00                   | 140,000,000.00  | 140,000,000.00                   |
| - หุ้นที่ออกและรับชำระเต็มมูลค่าแล้ว 140,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1,000 บาท |   | 140,000,000.00                   | 140,000,000.00  | 140,000,000.00                   |
| <b>กำไรสะสม</b>  |   |                                  |   |                                  |
| จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย  |   | 34,000,000.00                    | 34,000,000.00   | 34,000,000.00                    |
| ยังไม่ได้จัดสรร  |   | 478,197,710.79                   | 486,201,709.65  | 631,566,895.45                   |
| <b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>  |   | <b>652,197,710.79</b>            | <b>660,201,709.65</b>                                 | <b>805,566,895.45</b>            |
| <b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>                                    |   | <b>869,121,568.21</b>            | <b>890,861,489.25</b>                                 | <b>1,022,490,752.87</b>          |

(นายเกียรติพงศ์ วงศ์น้อย)

ประธานกรรมการ



(นางปิยวรรณ วนอุกฤษฎ์)

กรรมการ

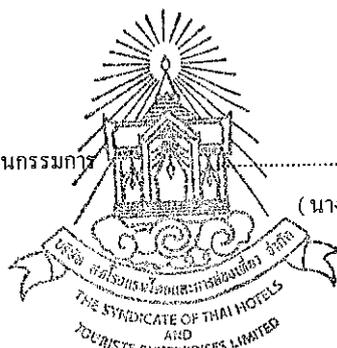
บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด  
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

| หมายเหตุ                                   | (หน่วย : บาท)                               |                 |                         |                 |                 |
|--|---|-----------------|-------------------------|-----------------|-----------------|
|  | งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                 | งบการเงินเฉพาะของบริษัท |                 |                 |
|  | 2566  | 2565            | 2566                    | 2565            |                 |
| รายได้                                     |   |                 |                         |                 |                 |
| รายได้จากการให้เช่า                        | 3, 10                                       | 20,720,356.09   | 14,110,672.99           | 20,720,356.09   | 14,110,672.99   |
| รายได้ทางการเงิน                           |   | 59,199.51       | 29,778.66               | 59,199.51       | 29,778.66       |
| รวมรายได้                                  |   | 20,779,555.60   | 14,140,451.65           | 20,779,555.60   | 14,140,451.65   |
| ค่าใช้จ่าย                                 |   |                 |                         |                 |                 |
| ต้นทุนจากการให้เช่า                        |   | (17,364,585.50) | (26,155,097.60)         | (17,364,585.50) | (26,155,097.60) |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร                      |   | (2,731,071.78)  | (2,254,944.37)          | (2,731,071.78)  | (2,254,944.37)  |
| รวมค่าใช้จ่าย                              |   | (20,095,657.28) | (28,410,041.97)         | (20,095,657.28) | (28,410,041.97) |
| ขาดทุนจากกิจกรรมดำเนินงาน                  |   | 683,898.32      | (14,269,590.32)         | 683,898.32      | (14,269,590.32) |
| ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม     | 5   | (1,169,579.02)  | (10,659,128.28)         | -               | -               |
| ต้นทุนทางการเงิน                           |   | (11,118.59)     | (6,150.22)              | (11,118.59)     | (6,150.22)      |
| เงินเพิ่มค่าภาษีเงินได้นิติบุคคล           |   | (7,410,993.36)  | -                       | (7,410,993.36)  | -               |
| ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้                      |   | (7,907,792.65)  | (24,934,868.82)         | (6,738,213.63)  | (14,275,740.54) |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้                      |   | (96,206.21)     | (31,710.39)             | (96,206.21)     | (31,710.39)     |
| ขาดทุนสำหรับงวด                            |   | (8,003,998.86)  | (24,966,579.21)         | (6,834,419.84)  | (14,307,450.93) |
| กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น                  |   | -               | -                       | -               | -               |
| ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด                |   | (8,003,998.86)  | (24,966,579.21)         | (6,834,419.84)  | (14,307,450.93) |
| ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน                   | 9   |                 |                         |                 |                 |
| ขาดทุน (บาทต่อหุ้น)                        |   | (57.17)         | (178.33)                | (48.82)         | (102.20)        |
| จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น) |   | 140,000.00      | 140,000.00              | 140,000.00      | 140,000.00      |

(นายเกียรติมงคล วงศ์น้อย)

ประธานกรรมการ



(นางปิยวรรณ วนอุกฤษฐ์)

กรรมการ

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น  
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

| งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย | กำไรสะสม                     |                     | รวม             |                 |
|---|------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------|
|   | ทุนที่ออก<br>และชำระแล้ว     | กำไรสะสม            |                 |                 |
|   | จัดสรรแล้ว<br>สำรองตามกฎหมาย | ยังไม่ได้<br>จัดสรร |                 |                 |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565           | 140,000,000.00               | 34,000,000.00       | 510,281,993.06  | 684,281,993.06  |
| การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น           |                              |                     |                 |                 |
| ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด                 | -                            | -                   | (24,966,579.21) | (24,966,579.21) |
| รวมการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น        | -                            | -                   | (24,966,579.21) | (24,966,579.21) |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565          | 140,000,000.00               | 34,000,000.00       | 485,315,413.85  | 659,315,413.85  |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566           | 140,000,000.00               | 34,000,000.00       | 486,201,709.65  | 660,201,709.65  |
| การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น           |                              |                     |                 |                 |
| ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด                 | -                            | -                   | (8,003,998.86)  | (8,003,998.86)  |
| รวมการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น        | -                            | -                   | (8,003,998.86)  | (8,003,998.86)  |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566          | 140,000,000.00               | 34,000,000.00       | 478,197,710.79  | 652,197,710.79  |

  
 ประธานกรรมการ  
 (นายเกียรติณรงค์ วงศ์น้อย)

  
 กรรมการ  
 (นางปิยวรรณ วนอุกฤษฏ์)



บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น  
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม

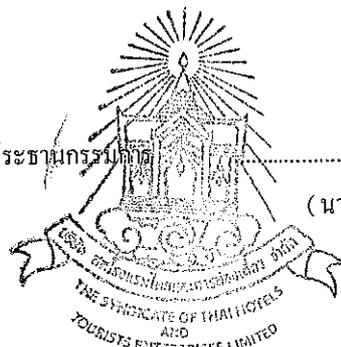
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

|                                      | กำไรสะสม                 |                              |                     | รวม             |
|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------|-----------------|
|                                      | ทุนที่ออก<br>และชำระแล้ว | จัดสรรแล้ว<br>สำรองตามกฎหมาย | ยังไม่ได้<br>จัดสรร |                 |
| <b>งบการเงินเฉพาะของบริษัท</b>       |                          |                              |                     |                 |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565    | 140,000,000.00           | 34,000,000.00                | 674,972,864.78      | 848,972,864.78  |
| การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น    |                          |                              |                     |                 |
| ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด          | -                        | -                            | (14,307,450.93)     | (14,307,450.93) |
| รวมการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น | -                        | -                            | (14,307,450.93)     | (14,307,450.93) |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565   | 140,000,000.00           | 34,000,000.00                | 660,665,413.85      | 834,665,413.85  |
| <br>                                 |                          |                              |                     |                 |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566    | 140,000,000.00           | 34,000,000.00                | 638,401,315.29      | 812,401,315.29  |
| การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น    |                          |                              |                     |                 |
| ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด          | -                        | -                            | (6,834,419.84)      | (6,834,419.84)  |
| รวมการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น | -                        | -                            | (6,834,419.84)      | (6,834,419.84)  |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566   | 140,000,000.00           | 34,000,000.00                | 631,566,895.45      | 805,566,895.45  |

.....  
 (นายเกียรติมงคล วงศ์น้อย)

ประธานกรรมการ



.....  
 (นางปิยวรรณ วนอุกฤษณ์) กรรมการ

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม

(หน่วย : บาท)

|  | งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                 | งบการเงินเฉพาะของบริษัท |                 |
|--|---|-----------------|-------------------------|-----------------|
|  | 2566  | 2565            | 2566                    | 2565            |
| กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน                       |   |                 |                         |                 |
| ขาดทุนสำหรับงวด                                      | (8,003,998.86)                              | (24,966,579.21) | (6,834,419.84)          | (14,307,450.93) |
| ปรับรายการที่กระทบขาดทุนเป็นเงินสดรับ (จ่าย)         |   |                 |                         |                 |
| ปรับปรุงค่าใช้จ่าย (รายได้) ในกำไรสำหรับงวด          |   |                 |                         |                 |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้                                | 96,206.21                                   | 31,710.39       | 96,206.21               | 31,710.39       |
| ค่าเสื่อมราคา  | 17,373,445.50                               | 26,171,628.60   | 17,373,445.50           | 26,171,628.60   |
| ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานหลังออกจากงาน             | 21,113.40                                   | 18,819.41       | 21,113.40               | 18,819.41       |
| รายได้ทางการเงิน                                     | (59,199.51)                                 | (29,778.66)     | (59,199.51)             | (29,778.66)     |
| ต้นทุนทางการเงิน                                     | 11,118.59                                   | 6,150.22        | 11,118.59               | 6,150.22        |
| เงินเพิ่มค่าภาษีเงินได้นิติบุคคล                     | 7,410,993.36                                | -               | 7,410,993.36            | -               |
| ส่วนแบ่งขาดทุนของบริษัทร่วมที่ใช้วิธีส่วนได้เสีย     | 1,169,579.02                                | 10,659,128.28   | -                       | -               |
| ปรับปรุงสินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)           |   |                 |                         |                 |
| ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น                                 | 129,203.28                                  | 13,291.78       | 129,203.28              | 13,291.78       |
| สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน                 | 36,191,927.33                               | (13,869,169.39) | 36,191,927.33           | (13,869,169.39) |
| ปรับปรุงหนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)             |   |                 |                         |                 |
| เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น                                | (203,601.71)                                | (105,398.16)    | (203,601.71)            | (105,398.16)    |
| หนี้สินที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน                   | (8,458,905.82)                              | -               | (8,458,905.82)          | -               |
| กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) การดำเนินงาน      | 45,677,880.79                               | (2,070,196.74)  | 45,677,880.79           | (2,070,196.74)  |
| จ่ายภาษีเงินได้                                      | (14,950,594.96)                             | (1.30)          | (14,950,594.96)         | (1.30)          |
| กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน  | 30,727,285.83                               | (2,070,198.04)  | 30,727,285.83           | (2,070,198.04)  |
| กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน                           |   |                 |                         |                 |
| รับดอกเบี้ย  | 42.67                                       | 46.15           | 42.67                   | 46.15           |
| กระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมลงทุน                 | 42.67                                       | 46.15           | 42.67                   | 46.15           |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ | 30,727,328.50                               | (2,070,151.89)  | 30,727,328.50           | (2,070,151.89)  |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด           | 51,434,521.55                               | 36,091,434.98   | 51,434,521.55           | 36,091,434.98   |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นงวด          | 82,161,850.05                               | 34,021,283.09   | 82,161,850.05           | 34,021,283.09   |

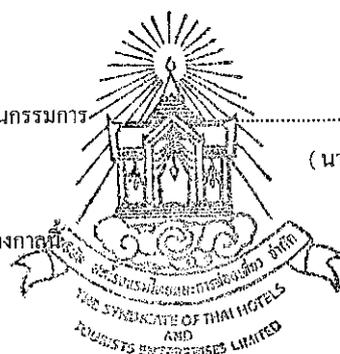
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม

รายการที่ไม่ใช่เงินสด :

- ซื้อสินทรัพย์ถาวรยังไม่ได้จ่ายชำระ 23,360.00 - 23,360.00 -

.....  
( นายเกียรติณรงค์ วงศ์น้อย )

ประธานกรรมการ



.....  
( นางปิยวรรณ วนฤกษ์ )  
กรรมการ

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

1. ลักษณะการดำเนินงานธุรกิจ

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด (“บริษัท”) จัดทะเบียนตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เลขทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105496000407 เมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2496 ตั้งอยู่เลขที่ 973 อาคารเพรสดีเคินท์ ทาวเวอร์ ชั้น 6 ห้อง 6 เอ ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย

บริษัทประกอบธุรกิจให้เช่าอสังหาริมทรัพย์และทรัพย์สิน รวมทั้งให้บริการอื่นที่เกี่ยวข้อง

บริษัทเป็นรัฐวิสาหกิจ โดยมีสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) สังกัดกระทรวงการคลัง ถือหุ้น ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 จำนวน 117,705 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 84.08 ของหุ้นสามัญที่จดทะเบียน และชำระแล้ว

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและงบการเงินเฉพาะของบริษัทระหว่างกาล (งบการเงินระหว่างกาล) จัดทำขึ้นสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และได้นำเสนอในสกุลเงินไทยบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของบริษัท บริษัทจัดทำงบการเงินระหว่างกาลตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล โดยไม่ได้รวบรวมข้อมูลทั้งหมดในงบการเงินประจำปีที่ได้จัดทำตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของไทย ผู้ใช้งบการเงินควรใช้งบการเงินระหว่างกาลนี้ควบคู่กับงบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและงบการเงินเฉพาะของบริษัท สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

งบการเงินระหว่างกาลอย่างเป็นทางการจัดทำขึ้น โดยภาษาไทย งบการเงินฉบับภาษาอื่น (ถ้ามี) เป็นการแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทย

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้น โดยใช้นโยบายการบัญชีรวมทั้งการใช้ดุลยพินิจ การประมาณการ และข้อสมมติฐาน รวมถึงแหล่งข้อมูลสำคัญที่นำมาใช้ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาลเช่นเดียวกับที่ใช้สำหรับการจัดทำงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566 ไม่มีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อการรายงานในงวดปัจจุบันหรืออนาคตและรายการค้าที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในอนาคต

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

3. รายการกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทมีรายการที่เกิดขึ้นกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน บริษัทเหล่านี้เกี่ยวข้องกับ โดยการมีผู้ถือหุ้นและหรือกรรมการร่วมกัน ดังนั้นงบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและงบการเงินเฉพาะของบริษัทนี้จึงแสดงรวมถึงผลของรายการเหล่านี้ตามมูลฐานที่พิจารณาร่วมกันระหว่างบริษัทกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งมูลฐานที่ใช้บางกรณีอาจแตกต่างจากมูลฐานที่ใช้สำหรับรายการที่เกิดขึ้นกับบุคคลหรือบริษัทที่ไม่เกี่ยวข้องกัน

รายละเอียดบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกันมีดังนี้

| ชื่อกิจการ                         | ประเทศที่ดำเนินงาน<br>/สัญชาติ | ลักษณะ<br>ความสัมพันธ์ |
|------------------------------------|--------------------------------|------------------------|
| <b>บริษัทร่วม</b>                  |                                |                        |
| บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน) | ไทย                            | ผู้ถือหุ้นทางตรง       |
| <b>บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</b>       |                                |                        |
| ผู้บริหารสำคัญ                     | ไทย                            | กรรมการและผู้บริหาร    |

ยอดคงเหลือที่สำคัญกับบริษัทและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีดังนี้

|   | (หน่วย : บาท)                                   |                    |                             |                    |
|---|---|--------------------|-----------------------------|--------------------|
|   | งบการเงินที่แสดงเงินลงทุน<br>ตามวิธีส่วนได้เสีย |                    | งบการเงิน<br>เฉพาะของบริษัท |                    |
|   | 31 มีนาคม<br>2566                               | 31 ธันวาคม<br>2565 | 31 มีนาคม<br>2566           | 31 ธันวาคม<br>2565 |
| <b>ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</b>                 |   |                    |                             |                    |
| <b>บริษัทร่วม</b>                           |   |                    |                             |                    |
| บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน)          | 192,414.88                                      | 309,289.38         | 192,414.88                  | 309,289.38         |
| <b>สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน</b> |   |                    |                             |                    |
| <b>บริษัทร่วม</b>                           |   |                    |                             |                    |
| บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน)          | -   | 36,191,927.33      | -                           | 36,191,927.33      |

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

|  |  | (หน่วย : บาท)                                   |                    |                             |                    |
|--|--|---|--------------------|-----------------------------|--------------------|
|  |  | งบการเงินที่แสดงเงินลงทุน<br>ตามวิธีส่วนได้เสีย |                    | งบการเงิน<br>เฉพาะของบริษัท |                    |
|  |  | 31 มีนาคม<br>2566                               | 31 ธันวาคม<br>2565 | 31 มีนาคม<br>2566           | 31 ธันวาคม<br>2565 |
| <b>หนี้สินที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน</b>        |  |   |                    |                             |                    |
| <i>บริษัทร่วม</i>                                |  |   |                    |                             |                    |
| บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน)               |  | 20,933,938.11                                   | 29,392,843.93      | 20,933,938.11               | 29,392,843.93      |
| <b>ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารสำคัญค้างจ่าย</b> |  |   |                    |                             |                    |
| <i>ผู้บริหารสำคัญ</i>                            |  |   |                    |                             |                    |
| หนี้สินผลประโยชน์ระยะสั้น                        |  | 191,026.51                                      | 704,289.65         | 191,026.51                  | 704,289.65         |

รายการระหว่างกันที่สำคัญกับบริษัทและบุคคลที่เกี่ยวข้องกันสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565 ประกอบด้วย

|   |  | (หน่วย : บาท)                                   |      |                             |               |
|---|--|---|------|-----------------------------|---------------|
|   |  | งบการเงินที่แสดง<br>เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |      | งบการเงิน<br>เฉพาะของบริษัท |               |
| นโยบาย                                      |  | สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม        |      |                             |               |
| การกำหนดราคา                                |  | 2566  | 2565 | 2566                        | 2565          |
| <b>รายได้จากการให้เช่า</b>                  |  |   |      |                             |               |
| <i>บริษัทร่วม</i>                           |  |   |      |                             |               |
| บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน)          |  | เป็นไปตาม<br>บันทึกข้อตกลง                      |      | 20,720,356.09               | 14,110,672.99 |
| บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน)          |  | 116,874.50                                      | -    | 116,874.50                  | -             |
| <b>ค่าใช้จ่ายในการบริหาร</b>                |  |   |      |                             |               |
| <i>บริษัทร่วม</i>                           |  |   |      |                             |               |
| บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน)          |  | 116,874.50                                      | -    | 116,874.50                  | -             |
| <b>ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารที่สำคัญ</b> |  |   |      |                             |               |
| ผลประโยชน์ระยะสั้น                          |  | ตามสัญญา<br>ที่ตกลงร่วมกัน                      |      | 1,071,345.70                | 934,896.10    |

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

4. สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงิน

เครื่องมือทางการเงิน ประกอบด้วย

|  | (หน่วย : บาท)               |                    |                   |                    |
|--|-----------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
|  | งบการเงินที่แสดง            |                    | งบการเงิน         |                    |
|  | เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                    | เฉพาะของบริษัท    |                    |
|  | 31 มีนาคม<br>2566           | 31 ธันวาคม<br>2565 | 31 มีนาคม<br>2566 | 31 ธันวาคม<br>2565 |
| <u>สินทรัพย์ทางการเงิน</u>                               |                             |                    |                   |                    |
| <u>สินทรัพย์ทางการเงินวัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย</u> |                             |                    |                   |                    |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด                           | 82,161,850.05               | 51,434,521.55      | 82,161,850.05     | 51,434,521.55      |
| สินทรัพย์ทางการเงินอื่น (หมายเหตุ 4.1)                   | 117,363.38                  | 117,278.89         | 117,363.38        | 117,278.89         |
| ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น (หมายเหตุ 4.2)                      | 60,623.52                   | 1,551.17           | 60,623.52         | 1,551.17           |
| <u>หนี้สินทางการเงิน</u>                                 |                             |                    |                   |                    |
| <u>หนี้สินทางการเงินวัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย</u>   |                             |                    |                   |                    |
| เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น (หมายเหตุ 4.3)                     | 613,220.20                  | 382,060.67         | 613,220.20        | 382,060.67         |

4.1 สินทรัพย์ทางการเงินอื่น

|                                     | (หน่วย : บาท)               |                    |                   |                    |
|-------------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
|                                     | งบการเงินที่แสดง            |                    | งบการเงิน         |                    |
|                                     | เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                    | เฉพาะของบริษัท    |                    |
|                                     | 31 มีนาคม<br>2566           | 31 ธันวาคม<br>2565 | 31 มีนาคม<br>2566 | 31 ธันวาคม<br>2565 |
| <u>เงินฝากประจำสถาบันการเงิน</u>    |                             |                    |                   |                    |
| 6 เดือน                             | 81,917.44                   | 81,832.95          | 81,917.44         | 81,832.95          |
| 12 เดือน                            | 25,445.94                   | 25,445.94          | 25,445.94         | 25,445.94          |
| 24 เดือน                            | 10,000.00                   | 10,000.00          | 10,000.00         | 10,000.00          |
| หัก ส่วนที่ครบกำหนดไถ่ถอนภายใน 1 ปี | (107,363.38)                | (107,278.89)       | (107,363.38)      | (107,278.89)       |
| ส่วนที่ครบกำหนดไถ่ถอนมากกว่า 1 ปี   | 10,000.00                   | 10,000.00          | 10,000.00         | 10,000.00          |

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

4.2 ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

(หน่วย : บาท)

|   | งบการเงินที่แสดง            |                    | งบการเงิน         |                    |
|---|-----------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
|   | เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                    | เฉพาะของบริษัท    |                    |
|   | 31 มีนาคม<br>2566           | 31 ธันวาคม<br>2565 | 31 มีนาคม<br>2566 | 31 ธันวาคม<br>2565 |
| <b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>                      |                             |                    |                   |                    |
| ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - บริษัทอื่น               | 60,623.52                   | 1,551.17           | 60,623.52         | 1,551.17           |
| <b>รวมสินทรัพย์ทางการเงิน</b>                   | <b>60,623.52</b>            | <b>1,551.17</b>    | <b>60,623.52</b>  | <b>1,551.17</b>    |
| <b>สินทรัพย์ที่ไม่ใช่ทางการเงิน</b>             |                             |                    |                   |                    |
| ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า - บริษัทอื่น             | 14,265.21                   | 26,593.99          | 14,265.21         | 26,593.99          |
| ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า - บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน | 192,414.88                  | 309,289.38         | 192,414.88        | 309,289.38         |
| <b>รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</b>                  | <b>267,303.61</b>           | <b>337,434.54</b>  | <b>267,303.61</b> | <b>337,434.54</b>  |

มูลค่ายุติธรรม

ลูกหนี้หมุนเวียนอื่นเกิดจากสัญญาที่มีระยะเวลาสั้น มูลค่าคงเหลือจึงใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

4.3 เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

(หน่วย : บาท)

|                                      | งบการเงินที่แสดง            |                     | งบการเงิน         |                     |
|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
|                                      | เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                     | เฉพาะของบริษัท    |                     |
|                                      | 31 มีนาคม<br>2566           | 31 ธันวาคม<br>2565  | 31 มีนาคม<br>2566 | 31 ธันวาคม<br>2565  |
| <b>หนี้สินทางการเงิน</b>             |                             |                     |                   |                     |
| ค่าสอบบัญชีค้างจ่าย                  | 364,375.00                  | 160,000.00          | 364,375.00        | 160,000.00          |
| ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่น               | 224,345.20                  | 197,560.67          | 224,345.20        | 197,560.67          |
| เงินประกันสัญญา - เงินประกันผลงาน    | 24,500.00                   | 24,500.00           | 24,500.00         | 24,500.00           |
| <b>รวมหนี้สินทางการเงิน</b>          | <b>613,220.20</b>           | <b>382,060.67</b>   | <b>613,220.20</b> | <b>382,060.67</b>   |
| <b>หนี้สินที่ไม่ใช่ทางการเงิน</b>    |                             |                     |                   |                     |
| โบนัสค้างจ่าย                        | 191,026.51                  | 704,289.65          | 191,026.51        | 704,289.65          |
| เจ้าหนี้กรมสรรพากร - ภาษีมูลค่าเพิ่ม | 101,861.90                  | -                   | 101,861.90        | -                   |
| <b>รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น</b>      | <b>906,108.61</b>           | <b>1,086,350.32</b> | <b>906,108.61</b> | <b>1,086,350.32</b> |

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

5. เงินลงทุนในบริษัทร่วม

|   | ทุนชำระแล้ว (บาท) |               | สัดส่วนร้อยละ<br>การลงทุน |         | งบการเงินเฉพาะของบริษัท<br>วิธีราคาทุน (บาท) |                 | งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย<br>วิธีส่วนได้เสีย (บาท) |               |               |
|---|-------------------|---------------|---------------------------|---------|--|-----------------|--|---------------|---------------|
|   | 31 มี.ค.          | 31 ธ.ค.       | 31 มี.ค.                  | 31 ธ.ค. | 31 มี.ค.                                     | 31 ธ.ค.         | 31 มี.ค.   | 31 ธ.ค.       |               |
|   | ทุกเงิน           | 2566          | 2565                      | 2566    | 2565   | 2566            | 2565   | 2566          |               |
| บริษัทร่วม                                  |                   |               |                           |         |  |                 |  |               |               |
| บริษัท โรงแรมธราวิล จำกัด (มหาชน)           | บาท               | 79,666,667.00 | 79,666,667.00             | 26.36   | 26.36  | 210,000,000.00  | 210,000,000.00   | 21,980,815.34 | 23,150,394.36 |
| หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วม |                   |               |                           |         |  | (34,650,000.00) | (34,650,000.00)  | -             | -             |
| มูลค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วม-สุทธิ           |                   |               |                           |         |  | 175,350,000.00  | 175,350,000.00   | 21,980,815.34 | 23,150,394.36 |

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 เงินลงทุนในบริษัทร่วมตามวิธีราคาทุน ราคาตามบัญชีสุทธิ จำนวน 175.35 ล้านบาท มีมูลค่าสูงกว่าเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย ซึ่งมีมูลค่าเพียง 21.98 ล้านบาท เป็นผลมาจากสถานการณ์ โควิด-19 ที่ผ่านมา ซึ่งฝ่ายบริหารเชื่อว่าจากสถานการณ์ปัจจุบันและประมาณการผลประกอบการในอนาคต ของบริษัทร่วมจะทำให้มีผลกำไรจากการดำเนินงานสูงกว่ามูลค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วมตามวิธีราคาทุน จึงมิได้มีการพิจารณาตั้งสำรองค่าเผื่อการด้อยค่าในเงินลงทุนในบริษัทร่วมเพิ่มขึ้น

รายการเคลื่อนไหวของเงินลงทุนในบริษัทร่วมในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 มีดังต่อไปนี้

|  | งบการเงินที่แสดง            |                | งบการเงิน      |                |
|--|-----------------------------|----------------|----------------|----------------|
|  | เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                | เฉพาะของบริษัท |                |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566                |                             | 23,150,394.36  |                | 175,350,000.00 |
| ส่วนแบ่งขาดทุนของบริษัทร่วมที่ใช้วิธีส่วนได้เสีย |                             | (1,169,579.02) |                | -              |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566               |                             | 21,980,815.34  |                | 175,350,000.00 |

6. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

ในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 มีรายการเปลี่ยนแปลงอย่างย่อในบัญชีอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน ดังต่อไปนี้

|  | งบการเงินที่แสดง            |                 | งบการเงิน      |                 |
|--|-----------------------------|-----------------|----------------|-----------------|
|  | เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                 | เฉพาะของบริษัท |                 |
| อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ ต้นงวด  |                             | 762,872,416.22  |                | 762,872,416.22  |
| หัก ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด                   |                             | (15,202,639.75) |                | (15,202,639.75) |
| อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ สิ้นงวด |                             | 747,669,776.47  |                | 747,669,776.47  |

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ที่ดิน อาคารและส่วนปรับปรุงของบริษัททั้งหมดเป็นที่ตั้งของโรงแรมแกรนด์ ไฮแอท เอราวัณ กรุงเทพฯ ซึ่งผลตอบแทนที่ได้รับทั้งหมดแสดงในงบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น มูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนข้างต้นมีมูลค่าจำนวน 13,432.87 ล้านบาท ซึ่งประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 โดยประเมินราคาที่ดินด้วยวิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Market Approach) และประเมินราคาอาคารด้วยวิธีมูลค่าทดแทนใหม่

7. ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์

ในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 มีรายการเปลี่ยนแปลงอย่างย่อในบัญชีส่วนปรับปรุงอาคารเช่าและอุปกรณ์ ดังต่อไปนี้

(หน่วย : บาท)

|   | งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                |                | งบการเงินเฉพาะของบริษัท |                |                |
|---|---|----------------|----------------|-------------------------|----------------|----------------|
|   | เพื่อใช้ใน                                  |                |                | เพื่อใช้ใน              |                |                |
|   | กิจการ                                      | เพื่อให้เช่า   | รวม            | กิจการ                  | เพื่อให้เช่า   | รวม            |
| ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ ต้นงวด  | 147,538.00                                  | 10,238,612.45  | 10,386,150.45  | 147,538.00              | 10,238,612.45  | 10,386,150.45  |
| บวก ซื้อระหว่างงวด                          | 23,360.00                                   | -              | 23,360.00      | 23,360.00               | -              | 23,360.00      |
| หัก ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด                  | (8,860.00)                                  | (2,161,945.75) | (2,170,805.75) | (8,860.00)              | (2,161,945.75) | (2,170,805.75) |
| ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ สิ้นงวด | 162,038.00                                  | 8,076,666.70   | 8,238,704.70   | 162,038.00              | 8,076,666.70   | 8,238,704.70   |

8. ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย

(หน่วย : บาท)

|                                     | งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย<br>และงบการเงินเฉพาะของบริษัท |                    |
|-------------------------------------|---|--------------------|
|                                     | 31 มีนาคม<br>2566   | 31 ธันวาคม<br>2565 |
| ภาษีเงินได้นิติบุคคล                | 160,508,741.20  | 173,048,741.20     |
| เงินเพิ่มตามกฎหมาย                  | 32,976,842.30   | 25,565,848.94      |
| รวม                                 | 193,485,583.50  | 198,614,590.14     |
| หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี | (50,160,000.00)   | (50,160,000.00)    |
| ส่วนที่ถึงกำหนดชำระมากกว่าหนึ่งปี   | 143,325,583.50  | 148,454,590.14     |

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ในปี 2564 บริษัทมีภาษีเงินได้นิติบุคคล จำนวน 173.05 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทรับรู้รายได้จากการได้รับกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินทั้งหมดของผู้เช่า อันประกอบด้วย สิ่งปลูกสร้าง อาคาร โรงแรม ห้องประชุม สิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ รวมทั้งเครื่องอุปกรณ์ เครื่องตกแต่ง เครื่องมือเครื่องใช้ที่มีส่วนสำคัญในการดำเนินการที่บริษัทได้รับกรรมสิทธิ์เมื่อสัญญาเช่าที่ดินกับบริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน) ครบกำหนดระยะเวลาการเช่า 30 ปี เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2564 ซึ่งบริษัทได้ขอผ่อนชำระกับกรมสรรพากรเป็นรายงวด (รายเดือน) จำนวน 24 งวด จำนวนเงินงวดที่ 1 ถึงงวดที่ 23 งวดละ 11.40 ล้านบาท และจะชำระส่วนที่เหลือ จำนวน 11.83 ล้านบาท ในงวดสุดท้าย ต่อมาเมื่อวันที่ 10 พฤษภาคม 2566 บริษัทได้รับอนุมัติจากกรมสรรพากรให้ขยายการผ่อนชำระภาษีเงินได้นิติบุคคล จาก 24 งวด เป็น 60 งวด โดยชำระงวดที่ 1-59 งวดละ 4.18 ล้านบาท งวดที่ 60 จำนวน 4.43 ล้านบาท เริ่มชำระภาษีอากรงวดแรกในวันที่ 27 มกราคม 2566

9. ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565

|                                      | งบการเงินที่แสดง            |                 | งบการเงิน      |                 |
|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------|----------------|-----------------|
|                                      | เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                 | เฉพาะของบริษัท |                 |
|                                      | 31 มีนาคม 2566              | 31 มีนาคม 2565  | 31 มีนาคม 2566 | 31 มีนาคม 2565  |
| ขาดทุนส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ (บาท) | (8,003,998.86)              | (24,966,579.21) | (6,834,419.84) | (14,307,450.93) |
| จำนวนหุ้นสามัญ (หุ้น)                | 140,000.00                  | 140,000.00      | 140,000.00     | 140,000.00      |
| ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)       | (57.17)                     | (178.33)        | (48.82)        | (102.20)        |

10. รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

(หน่วย : บาท)

|  | งบการเงินที่แสดง            |                | งบการเงิน      |                |
|--|-----------------------------|----------------|----------------|----------------|
|  | เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                | เฉพาะของบริษัท |                |
|  | 31 มีนาคม 2566              | 31 มีนาคม 2565 | 31 มีนาคม 2566 | 31 มีนาคม 2565 |
| รายได้จากการให้เช่าสังหาริมทรัพย์ - ที่ดิน               | 3,817,689.80                | 2,599,867.11   | 3,817,689.80   | 2,599,867.11   |
| รายได้จากการให้เช่าสังหาริมทรัพย์ - อาคารและส่วนปรับปรุง | 16,277,267.64               | 11,084,906.07  | 16,277,267.64  | 11,084,906.07  |
| รายได้จากการให้เช่าสังหาริมทรัพย์ - อุปกรณ์              | 625,398.65                  | 425,899.81     | 625,398.65     | 425,899.81     |
| รวม  | 20,720,356.09               | 14,110,672.99  | 20,720,356.09  | 14,110,672.99  |

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

สัญญาที่ทำกับลูกค้า

บริษัททำสัญญาให้เช่าที่ดินกับบริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2530 ซึ่งครบกำหนดในวันที่ 1 กรกฎาคม 2564 พร้อมโอนสิทธิทั้งหมดให้กับบริษัทตามสัญญา ซึ่งบริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์จะต่ออายุการเช่าอีก 20 ปี โดยแจ้งให้บริษัททราบแล้ว เมื่อวันที่ 12 ตุลาคม 2558 ทั้งนี้ บริษัทอยู่ระหว่างจัดทำร่างสัญญาฉบับใหม่ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ รายละเอียดและเงื่อนไขตามที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ พ.ศ. 2556 ซึ่งคณะกรรมการนโยบายการให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐได้มีมติในการประชุม ครั้งที่ 1/2562 เมื่อวันที่ 21 มกราคม 2562 เห็นชอบให้ผู้ร่วมลงทุนเอกชนรายเดิมคือ บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน) เช่าที่ดินเพื่อดำเนินกิจการ โรงแรมต่อไป เป็นระยะเวลา 20 ปี โดยในช่วงระยะเวลาการลงนาม ในสัญญาร่วมลงทุนฯ บริษัทได้ดำเนินการ ดังนี้

| วันที่           | สัญญา                                       | ระยะเวลา   | เงื่อนไขที่สำคัญ   |
|------------------|---|--|--|
| 28 มิถุนายน 2564 | บันทึกข้อตกลง                               | วันที่ 2 กรกฎาคม 2564 สิ้นสุด เมื่อมีการลงนามในสัญญาฉบับใหม่ | ตั้งแต่วันที่ 2 กรกฎาคม 2564 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2565 ค่าเช่ารายปีของที่ดินอาคารและทรัพย์สินของโครงการจัดประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นจำนวนเงิน 56,247,187 บาท   |
| 29 มิถุนายน 2565 | บันทึกข้อตกลงฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) | -  | สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 2 กรกฎาคม 2565 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2566 ค่าเช่ารายปีของที่ดิน อาคารและทรัพย์สินของโครงการจัดประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พร้อมด้วยผลประโยชน์ตอบแทนอื่น เป็นจำนวนเงิน 62,047,187 บาท ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าเช่ารายปี จำนวน 56,247,187 บาท</li> <li>- ค่าบริการใช้ใบอนุญาตสถานบริการสปาไซ จำนวน 400,000 บาท</li> </ul> สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 2 กรกฎาคม 2564 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2566 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าใช้จ่ายสำนักงานและค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ดสำหรับการดำเนินงานต่าง ๆ จำนวน 5,000,000 บาท สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 2 กรกฎาคม 2564 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2566</li> <li>- ค่าใช้จ่ายในการเข้าใช้บริการในกิจการโรงแรมเอราวัณ ได้แก่ ห้องประชุม ห้องจัดเลี้ยง ห้องสัมมนา ห้องพัก ห้องอาหาร สำหรับระยะเวลาวันที่ 2 กรกฎาคม 2564 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2565 เป็นเงิน 400,000 บาท</li> </ul> นอกจากนี้ บริษัทได้รับยกเว้นค่าใช้จ่ายในการเข้าใช้บริการในกิจการเอราวัณ ได้แก่ ห้องประชุม ห้องจัดเลี้ยง ห้องสัมมนา ห้องพัก ห้องอาหาร จำนวน 400,000 บาท สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 2 กรกฎาคม 2565 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2566 โดยจะไม่มีการชดเชยเป็นเงินให้ สำหรับกรณีที่มิได้เข้าใช้บริการ หรือใช้บริการไม่เต็มวงเงิน |
| 17 มีนาคม 2566   | บันทึกข้อตกลงฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) | -  | สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 2 กรกฎาคม 2564 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2566 ค่าเช่าที่ดิน อาคาร และทรัพย์สินของโครงการจัดประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นจำนวนเงิน 48,211,874 บาท <p>นอกจากนี้ บริษัทพร้อมพื้นที่สำนักงานพร้อมเฟอร์นิเจอร์ ระบบสาธารณูปโภค และพื้นที่จอดรถยนต์จำนวน 5 คัน เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2564 มูลค่าราคาตลาดเดือนละ 80,501.20 บาท</p>  |

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ยอดคงเหลือของสัญญา

ตารางต่อไปนี้จะให้ข้อมูลเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

(หน่วย : บาท)

|                                      | งบการเงินที่แสดง            |                 | งบการเงินเฉพาะของบริษัท |                 |
|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|
|                                      | เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                 |                         |                 |
|                                      | 31 มีนาคม 2566              | 31 ธันวาคม 2565 | 31 มีนาคม 2566          | 31 ธันวาคม 2565 |
| สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน |                             |                 |                         |                 |
| รายได้ค้างรับที่ยังไม่ได้เรียกชำระ   |                             |                 |                         |                 |
| มีระยะเวลาการรับรู้รายได้ดังนี้      |                             |                 |                         |                 |
| 0 - 30 วัน                           | -                           | 2,047,353.55    | -                       | 2,047,353.55    |
| 31 - 60 วัน                          | -                           | 1,981,309.89    | -                       | 1,981,309.89    |
| 61 - 90 วัน                          | -                           | 1,981,309.89    | -                       | 1,981,309.89    |
| 91-180 วัน                           | -                           | 5,943,929.67    | -                       | 5,943,929.67    |
| 181-365 วัน                          | -                           | 12,218,077.66   | -                       | 12,218,077.66   |
| มากกว่า 365 วัน                      | -                           | 12,019,946.67   | -                       | 12,019,946.67   |
| รวม                                  | -                           | 36,191,927.33   | -                       | 36,191,927.33   |
| หนี้สินที่เกิดจากสัญญา               | 20,933,938.11               | 29,392,843.93   | 20,933,938.11           | 29,392,843.93   |

การเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญของยอดคงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินที่เกิดจากสัญญา

รายการเปิดเผยอื่น

1) จำนวนรายได้ที่รับรู้ในงวดจากหนี้สินตามสัญญาสิ้นงวดก่อน

(หน่วย : บาท)

|                         | งบการเงินที่แสดง            |                 | งบการเงินเฉพาะของบริษัท |                 |
|-------------------------|-----------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|
|                         | เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                 |                         |                 |
|                         | 31 มีนาคม 2566              | 31 ธันวาคม 2565 | 31 มีนาคม 2566          | 31 ธันวาคม 2565 |
| สัญญาเช่าสังหาริมทรัพย์ | 14,534,922.82               | -               | 14,534,922.82           | -               |

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

2) ภาระที่ต้องปฏิบัติที่ยังคงเหลืออยู่ของสัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์

(หน่วย : บาท)

|  | งบการเงินที่แสดง            |                 | งบการเงิน      |                 |
|--|-----------------------------|-----------------|----------------|-----------------|
|  | เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                 | เฉพาะของบริษัท |                 |
|  | 31 มีนาคม 2566              | 31 ธันวาคม 2565 | 31 มีนาคม 2566 | 31 ธันวาคม 2565 |
| มูลค่าภาระที่ต้องปฏิบัติที่ยังไม่เสร็จสิ้นลง ณ วันสิ้นสุดงวด | 20,933,938.11               | 41,412,790.59   | 20,933,938.11  | 41,412,790.59   |
| ช่วงเวลาการรับรู้รายได้ ภายใน 12 เดือน                       | 20,933,938.11               | 41,412,790.59   | 20,933,938.11  | 41,412,790.59   |

11. ส่วนงานดำเนินงาน

บริษัทดำเนินกิจการ เป็นรัฐวิสาหกิจ กลุ่มพาณิชย์และบริการ สังกัดกระทรวงการคลัง โดยดำเนินธุรกิจในส่วนงานทางภูมิศาสตร์เดียว คือ ในประเทศไทย จึงมิได้มีการเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานในงบการเงินนี้

ลูกค้ารายใหญ่

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565 บริษัทมีรายได้จากลูกค้าที่มีมูลค่ามากกว่าร้อยละ 10 ของรายได้ตามงบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียและงบการเงินเฉพาะของบริษัทจำนวน 1 รายทั้งสองปี เป็นจำนวนเงิน 20.72 ล้านบาท และ 14.11 ล้านบาท ตามลำดับ

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

12. การจัดประเภทใหม่

งบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ได้มีการจัดประเภทรายการใหม่เพื่อเปรียบเทียบกับงบการเงิน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 โดยมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

|  | งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย |                     |                  |
|--|---|---------------------|------------------|
|  | ก่อนการจัดประเภท                            | เพิ่มขึ้น<br>(ลดลง) | หลังการจัดประเภท |
| งบแสดงฐานะการเงิน  |   |                     |                  |
| ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น                                       | -   | 337,434.54          | 337,434.54       |
| สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน                       | -   | 36,191,927.33       | 36,191,927.33    |
| สินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน                         | -   | 5,917,308.95        | 5,917,308.95     |
| สินทรัพย์หมุนเวียน   | 42,446,670.82                               | (42,446,670.82)     | -                |
| เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น                                      | 29,392,843.93                               | (28,306,493.61)     | 1,086,350.32     |
| หนี้สินที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน                         | -   | 29,392,843.93       | 29,392,843.93    |
| ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย   | 1,061,850.32                                | (1,061,850.32)      | -                |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น                                       | 24,500.00                                   | (24,500.00)         | -                |
| ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย                               | 162,365,848.96                              | (112,205,848.96)    | 50,160,000.00    |
| ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่ายที่ถึงกำหนดชำระเกินกว่าหนึ่งปี | 36,248,741.18                               | 112,205,848.96      | 148,454,590.14   |

(หน่วย : บาท)

|  | งบการเงินเฉพาะของบริษัท |                     |                  |
|--|-------------------------|---------------------|------------------|
|  | ก่อนการจัดประเภท        | เพิ่มขึ้น<br>(ลดลง) | หลังการจัดประเภท |
| งบแสดงฐานะการเงิน  |                         |                     |                  |
| ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น                                       | -                       | 337,434.54          | 337,434.54       |
| สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน                       | -                       | 36,191,927.33       | 36,191,927.33    |
| สินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน                         | -                       | 5,917,308.95        | 5,917,308.95     |
| สินทรัพย์หมุนเวียน   | 42,446,670.82           | (42,446,670.82)     | -                |
| เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น                                      | 29,392,843.93           | (28,306,493.61)     | 1,086,350.32     |
| หนี้สินที่เกิดจากสัญญา - หมุนเวียน                         | -                       | 29,392,843.93       | 29,392,843.93    |
| ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย   | 1,061,850.32            | (1,061,850.32)      | -                |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น                                       | 24,500.00               | (24,500.00)         | -                |
| ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย                               | 162,365,848.96          | (112,205,848.96)    | 50,160,000.00    |
| ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่ายที่ถึงกำหนดชำระเกินกว่าหนึ่งปี | 36,248,741.18           | 112,205,848.96      | 148,454,590.14   |

บริษัท สหโรงแรมไทยและการท่องเที่ยว จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

|  | งบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย<br>และงบการเงินเฉพาะของบริษัท |                     |                      |
|--|---|---------------------|----------------------|
|  | ก่อน<br>การจัดประเภท  | เพิ่มขึ้น<br>(ลดลง) | หลัง<br>การจัดประเภท |
| งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น |   |                     |                      |
| รายได้จากการให้เช่า                    | 13,869,169.39   | 241,503.60          | 14,110,672.99        |
| ต้นทุนจากการให้เช่า                    | -   | 26,155,097.60       | 26,155,097.60        |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร                  | 28,174,688.59   | (25,919,744.22)     | 2,254,944.37         |
| ต้นทุนทางการเงิน                       | -   | 6,150.22            | 6,150.22             |

13. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 บริษัทมีการจัดทำบันทึกข้อตกลงฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 5) โดยผู้ร่วมลงทุน (บริษัท โรงแรมเอราวัณ จำกัด (มหาชน)) ได้ชำระค่าเช่ารายปีของที่ดินและค่าเช่าอาคารและทรัพย์สินของโครงการจัดประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพร้อมด้วยผลประโยชน์ตอบแทนอื่นตามข้อเสนอการร่วมลงทุน สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 2 กรกฎาคม 2566 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2567 มีรายละเอียดดังนี้

| รายการ  | จำนวนเงิน (บาท) | การจ่ายชำระ  |
|---|-----------------|--|
| ค่าเช่ารายปีของที่ดินและค่าเช่าอาคารและทรัพย์สิน  | 80,353,124      | เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2566   |
| ค่าบริการใช้ใบอนุญาตสถานบริการสปาโซ   | 200,000         | เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2566   |
| ค่าใช้จ่ายสำนักงานและค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ดสำหรับการดำเนินงานต่างๆ                                     | 2,500,000       | เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2566   |
| สิทธิการใช้บริการในกิจการโรงแรมเอราวัณ ได้แก่ ห้องประชุม ห้องจัดเลี้ยง ห้องสัมมนา ห้องพัก ห้องอาหาร | 400,000         | เมื่อมีการใช้บริการแต่ละครั้งโดยจะไม่มี การชดเชยเป็นเงินให้ สำหรับกรณีที่ไม่ได้ เข้าใช้บริการ หรือใช้บริการไม่เต็มวงเงิน |

14. การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติจากกรรมการของบริษัทแล้ว เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2566

