



รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล
โดยผู้สอบบัญชีและงบการเงิน

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน



รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชี

เสนอ คณะกรรมการบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะบริษัท ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นรวม งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นเฉพาะบริษัทสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะบริษัท และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะบริษัทสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินแบบย่อของบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัทตามลำดับ ซึ่งผู้บริหารของบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ส่วนสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

ขอบเขตการสอบทาน

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ปฏิบัติงานสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบถามบุคลากรซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชี และการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีทำให้สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมดซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้น สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินจึงไม่แสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทาน

ข้อสรุป

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญจากการสอบทานของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

(นางจิตรา เมฆापงศ์พันธ์)

ผู้อำนวยการสำนักตรวจสอบการเงินและบริหารพัสดุที่ 5

(นายศตวรรษ บุญไทย์)

นักวิชาการตรวจเงินแผ่นดินชำนาญการพิเศษ

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

วันที่ 25 กันยายน 2562

บริษัทตลาดรองลินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562

หน่วย : พันบาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 มิถุนายน 2562 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2561 (ตรวจสอบแล้ว)	30 มิถุนายน 2562 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2561 (ตรวจสอบแล้ว)
สินทรัพย์				
เงินสด	40	40	40	40
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินสุทธิ	6.2 109,120	163,217	104,928	160,977
เงินลงทุน	6.3 2,920,163	2,130,024	3,985,257	3,496,166
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	6.4 -	-	36	36
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ				
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้	16,290,092	17,375,801	16,290,092	17,375,801
ดอกเบี้ยค้างรับ	53,168	57,348	53,168	57,348
รวมเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับ	16,343,260	17,433,149	16,343,260	17,433,149
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(845,325)	(833,493)	(845,325)	(833,493)
รวมเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ	6.5 15,497,935	16,599,656	15,497,935	16,599,656
ทรัพย์สินรอการขาย	52,225	44,286	52,225	44,286
อุปกรณ์สุทธิ	11,457	14,337	11,457	14,337
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นสุทธิ	309	298	309	298
สินทรัพย์อื่นสุทธิ	6.6 21,689	19,809	192,078	194,474
รวมสินทรัพย์	18,612,938	18,971,667	19,844,265	20,510,270
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม	6.7 17,592,900	17,899,712	18,497,036	19,033,753
ประมาณการหนี้สิน	8,147	8,021	8,147	8,021
หนี้สินอื่น	6.8 67,020	79,270	355,072	464,026
รวมหนี้สิน	17,668,067	17,987,003	18,860,255	19,505,800
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุน	1,230,000	1,230,000	1,230,000	1,230,000
กำไร(ขาดทุน)สะสม				
จัดสรรแล้ว				
ทุนสำรองตามกฎหมาย	6.9 296,266	228,327	296,266	228,327
ยังไม่ได้จัดสรร	(561,246)	(463,492)	(542,256)	(453,857)
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(20,149)	(10,171)	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	944,871	984,664	984,010	1,004,470
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	18,612,938	18,971,667	19,844,265	20,510,270

๑๒

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(นายอรรถพล อรรถารเดช)

ประธานกรรมการ



(นางวสุกานต์ วิชาลสวัสดิ์)

กรรมการและผู้จัดการ

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562

หน่วย : พันบาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2562	2561	2562	2561
รายได้ดอกเบี้ย	183,091	186,830	199,576	211,956
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	141,582	151,680	170,675	189,365
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	41,509	35,150	28,901	22,591
รายได้จากการดำเนินงานอื่น ๆ	582	574	23,184	24,369
รวมรายได้จากการดำเนินงาน	42,091	35,724	52,085	46,960
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ				
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	20,906	17,476	20,906	17,476
ค่าตอบแทนกรรมการ	1,295	1,070	1,295	1,070
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคารสถานที่และอุปกรณ์	7,459	7,031	7,459	7,031
อื่น ๆ	5,241	6,550	4,450	5,770
รวมค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ	34,901	32,127	34,110	31,347
หนี้สงสัยจะสูญ (โอนกลับ)	6.11 (462)	13,075	(462)	13,075
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	7,652	(9,478)	18,437	2,538
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม	7,652	(9,478)	18,437	2,538
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)สุทธิ				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	13,207	(3,279)	18,437	2,538
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(5,555)	(6,199)	-	-
	7,652	(9,478)	18,437	2,538
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	13,207	(3,279)	18,437	2,538
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(5,555)	(6,199)	-	-
	7,652	(9,478)	18,437	2,538



หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(นายอรรถพล อรรถวรเดช)

ประธานกรรมการ



(นางวสุกานต์ วิศาลสวัสดิ์)

กรรมการและผู้จัดการ

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562

หน่วย : พันบาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	2562	2561	2562	2561	
รายได้ดอกเบี้ย	369,423	406,552	403,076	470,045	
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	282,992	303,297	343,435	400,661	
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	86,431	103,255	59,641	69,384	
รายได้จากการดำเนินงานอื่น ๆ	1,103	732	45,612	48,826	
รวมรายได้จากการดำเนินงาน	87,534	103,987	105,253	118,210	
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ					
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	40,949	45,171	40,949	45,171	
ค่าตอบแทนกรรมการ	2,025	2,235	2,025	2,235	
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคารสถานที่และอุปกรณ์	15,121	14,138	15,121	14,138	
อื่น ๆ	10,830	12,601	9,216	11,010	
รวมค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ	68,925	74,145	67,311	72,554	
หนี้สงสัยจะสูญ (โอนกลับ)	6.11	20,001	(37,770)	20,001	(37,770)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	(1,392)	67,612	17,941	83,426	
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม	(1,392)	67,612	17,941	83,426	
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)สุทธิ					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	8,586	75,786	17,941	83,426	
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(9,978)	(8,174)	-	-	
	(1,392)	67,612	17,941	83,426	
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	8,586	75,786	17,941	83,426	
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(9,978)	(8,174)	-	-	
	(1,392)	67,612	17,941	83,426	

๑๗.

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(นายอรรถพล อรรถวรเดช)

ประธานกรรมการ



(นางวสุกานต์ วิชาลสวัสดิ์)

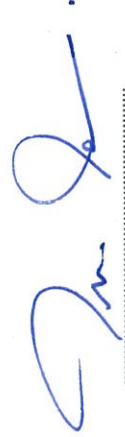
กรรมการและผู้จัดการ

บริษัทตลาดการเงินซื้อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562

หน่วย : พันบาท

หมายเหตุ	ทุน	งบการเงินรวม		ส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจ ควบคุม	รวม	ทุน	งบการเงินเฉพาะบริษัท		รวม
		กำไร(ขาดทุน)สะสม					กำไร(ขาดทุน)สะสม		
		จัดสรรแล้ว	ยังไม่จัดสรร				จัดสรรแล้ว	ยังไม่จัดสรร	
		สำรอง	ตามกฎหมาย				สำรอง	ตามกฎหมาย	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2561	1,230,000	205,971	(528,259)	7,440	915,152	1,230,000	205,971	(535,069)	900,902
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมบริษัทบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6)	-	-	-	(13)	(13)	-	-	-	-
เลิกบริษัทนิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6)	-	-	(80)	(86)	(166)	-	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม	-	-	75,786	(8,174)	67,612	-	-	83,426	83,426
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2561	1,230,000	205,971	(452,553)	(833)	982,585	1,230,000	205,971	(451,643)	984,328
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2562	1,230,000	228,327	(463,492)	(10,171)	984,664	1,230,000	228,327	(453,857)	1,004,470
โอนไปสำรองตามกฎหมาย	6.9	67,939	(67,939)	-	-	-	67,939	(67,939)	-
เงินนำส่งเป็นรายได้แผ่นดิน	6.10	-	(38,401)	-	(38,401)	-	-	(38,401)	(38,401)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม	-	-	8,586	(9,978)	(1,392)	-	-	17,941	17,941
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562	1,230,000	296,266	(561,246)	(20,149)	944,871	1,230,000	296,266	(542,256)	984,010

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(นายอรรถพล อรรถารัตน์)

ประธานกรรมการ



(นางวิศวาณี วิศวาณี)

กรรมการและผู้จัดการ

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2562	2561	2562	2561
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	(1,392)	67,612	17,941	83,426
รายการปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ(จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน :				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	3,352	3,404	3,352	3,404
ตัดจำหน่ายค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้และพันธบัตร	1,823	1,992	1,823	1,992
หนี้สงสัยจะสูญ(โอนกลับ)	20,001	(37,770)	20,001	(37,770)
ภาวะผูกพันตามโครงการผลประโยชน์เพิ่มขึ้น	126	111	126	111
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่นเพิ่มขึ้น(ลดลง)	(12,171)	6,506	(11,752)	7,356
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	(86,431)	(103,255)	(60,379)	(69,384)
เงินสดรับดอกเบี้ย	575,033	448,912	446,648	514,142
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(451,540)	(305,466)	(377,666)	(432,523)
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงใน				
สินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	48,801	82,046	40,094	70,754
สินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง				
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้	1,050,349	1,308,237	1,050,349	1,308,237
ทรัพย์สินรอการขาย	(7,939)	(7,685)	(7,939)	(7,685)
สินทรัพย์อื่น	(9,926)	(9,476)	(9,803)	(9,383)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)				
หนี้สินอื่น	2,276	595	(93,147)	(35,413)
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน	1,083,561	1,373,717	979,554	1,326,510
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดรับจากเงินลงทุน	18,410,000	14,705,000	18,711,047	15,493,831
เงินสดจ่ายในการซื้อเงินลงทุน	(18,595,000)	(15,100,000)	(18,595,000)	(15,100,000)
เงินสดจ่ายในการซื้อตัวสัญญาใช้เงิน	(105,151)	-	(105,151)	-
เงินสดจ่ายให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย	-	-	(680)	(2,375)
เงินสดรับจากการคืนให้กู้ยืมเงินแก่บริษัทย่อย	-	-	680	-
เงินสดรับจากเงินลงทุนทั่วไป	12	-	12	-
เงินฝากประจำธนาคารเพิ่มขึ้น	(500,000)	-	(500,000)	-
เงินสดจ่ายในการซื้ออุปกรณ์	(382)	-	(382)	-
เงินสดจ่ายในการซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(101)	-	(101)	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	(790,622)	(395,000)	(489,575)	391,456

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้


๑๒

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562

หน่วย : พันบาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2562	2561	2562	2561
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินสดรับจากการออกตั๋วสัญญาใช้เงิน	-	-	2,050,723	868,713
เงินสดจ่ายชำระคืนตั๋วสัญญาใช้เงิน	-	-	(1,709,213)	(783,470)
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืม	-	-	(849,137)	(1,121,302)
เงินสดจ่ายจากการได้ถอนพันธบัตร	-	(700,000)	-	(700,000)
เงินสดจ่ายชำระคืนหุ้นกู้ชนิดมีหลักประกัน	(308,635)	(297,720)	-	-
เงินนำส่งเป็นรายได้แผ่นดิน	(38,401)	-	(38,401)	-
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	(347,036)	(997,720)	(546,028)	(1,736,059)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลงสุทธิ	(54,097)	(19,003)	(56,049)	(18,093)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 1 มกราคม	163,257	134,093	161,017	131,946
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 30 มิถุนายน	6.1 109,160	115,090	104,968	113,853

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(นายอรรถพล อรรถวรเดช)
ประธานกรรมการ



(นางวสุกานต์ วิศาลสวัสดิ์)
กรรมการและผู้จัดการ

บริษัทตลาดรองสินเชื่อบริษัทอยู่อาศัยและบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562
(ยังไม่ได้ตรวจสอบแต่สอบทานแล้ว)

หมายเหตุ เรื่อง

1. ข้อมูลทั่วไป
2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงินระหว่างกาล
3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ
4. การบริหารความเสี่ยง
5. การประมาณการและข้อสมมติฐาน
6. ข้อมูลเพิ่มเติม
 - 6.1 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด (ในงบกระแสเงินสด)
 - 6.2 รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินสุทธิ (สินทรัพย์)
 - 6.3 เงินลงทุน
 - 6.4 เงินลงทุนในบริษัทย่อย
 - 6.5 เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ
 - 6.6 สินทรัพย์อื่นสุทธิ
 - 6.7 ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม
 - 6.8 หนี้สินอื่น
 - 6.9 ทุนสำรองตามกฎหมาย
 - 6.10 เงินนำส่งเป็นรายได้แผ่นดิน
 - 6.11 หนี้สงสัยจะสูญ (โอนกลับ)
 - 6.12 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหลัง
 - 6.13 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
 - 6.14 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน
 - 6.15 การวัดมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน
 - 6.16 เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน
 - 6.17 การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล



บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562
(ยังไม่ได้ตรวจสอบแต่สอบทานแล้ว)

.....

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย (บตท.) จัดตั้งขึ้นตามพระราชกำหนดบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย พ.ศ. 2540 เมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2540 บตท. และบริษัทย่อย (กลุ่มบริษัท) มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อประกอบธุรกิจตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและกิจการอื่นที่ส่งเสริมและพัฒนาตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย อันหมายถึงการทำธุรกรรมทางการเงินที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในสินทรัพย์และการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์

บตท. มีสำนักงานตั้งอยู่ที่ ชั้น 21 อาคารเอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์ เลขที่ 89 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400

2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

2.1 เกณฑ์การจัดทำงบการเงินรวมระหว่างกาลและงบการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาล

งบการเงินรวมระหว่างกาลและงบการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 ที่เสนอล่าสุด ดังนั้น งบการเงินรวมระหว่างกาลและงบการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลนี้จึงเน้นให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์และสถานการณ์ใหม่ๆ เพื่อไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว งบการเงินรวมระหว่างกาลและงบการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลนี้ควรอ่านควบคู่กับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทของรอบบัญชีล่าสุด

งบการเงินรวมระหว่างกาลและงบการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายความรวมถึงมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 รวมถึงการตีความและแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี งบการเงินหลักคือ งบแสดงฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด และแสดงรายการตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทยที่ สกส.1/2559 ลงวันที่ 29 มิถุนายน 2559 เรื่อง การจัดทำและการประกาศงบการเงินของสถาบันการเงินเฉพาะกิจ ส่วนหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลจัดทำเป็นแบบย่อเพื่อให้สอดคล้องตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล และเปิดเผยข้อมูลเฉพาะที่สำคัญ

ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทกำหนดสกุลเงินบาทเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงาน (Functional Currency)

งบการเงินรวมระหว่างกาลและงบการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาล จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าองค์ประกอบของงบการเงิน ยกเว้นตามที่ระบุในนโยบายการบัญชี

2.2 หลักเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวมระหว่างกาล

งบการเงินรวมระหว่างกาลได้รวมงบการเงินระหว่างกาลของบริษัทย่อยที่ บตท. มีอำนาจควบคุม 3 แห่ง คือ บริษัทนิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด และบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด โดยได้ตัดรายการบัญชีระหว่างกันออกแล้ว

2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

2.3 มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี และการตีความ มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี และการตีความ มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ตามประกาศของสภาวิชาชีพบัญชีที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลัง วันที่ 1 มกราคม 2562 มาถือปฏิบัติแล้ว ซึ่งฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทพิจารณาแล้วว่าไม่มีผลกระทบอย่างเป็น สาระสำคัญต่อนโยบายการบัญชีและงบการเงินรวมระหว่างกาลและงบการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาล

2.4 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลัง วันที่ 1 มกราคม 2563

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน กลุ่มเครื่องมือทางการเงิน

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน กลุ่มเครื่องมือทางการเงิน ประกอบด้วยมาตรฐานและการตีความมาตรฐาน จำนวน 7 ฉบับ ดังนี้

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 7 เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเครื่องมือทางการเงิน

ฉบับที่ 9 เรื่อง เครื่องมือทางการเงิน

ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า

มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 32 เรื่อง การแสดงรายการเครื่องมือทางการเงิน

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 16 เรื่อง การป้องกันความเสี่ยงของเงินลงทุนสุทธิในหน่วยงานต่างประเทศ

ฉบับที่ 19 เรื่อง การชำระหนี้สินทางการเงินด้วยตราสารทุน

แนวปฏิบัติทางการบัญชี เรื่อง เครื่องมือทางการเงิน และการเปิดเผยข้อมูลสำหรับธุรกิจประกันภัย

มาตรฐานการรายงานทางการเงินกลุ่มดังกล่าวข้างต้น กำหนดหลักการเกี่ยวกับการจัดประเภทและการวัดมูลค่าเครื่องมือทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหรือราคาทุนตัดจำหน่ายโดยพิจารณาจากประเภทของตราสารทางการเงิน ลักษณะของ กระแสเงินสดตามสัญญาและแผนธุรกิจของกิจการ (Business Model) หลักการเกี่ยวกับวิธีการคำนวณการด้อยค่าของ เครื่องมือทางการเงินโดยใช้แนวคิดของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น และหลักการเกี่ยวกับการบัญชีป้องกัน ความเสี่ยง รวมถึงการแสดงรายการและการเปิดเผยข้อมูลเครื่องมือทางการเงิน และเมื่อมาตรฐานการรายงาน ทางการเงินกลุ่มนี้มีผลบังคับใช้ จะทำให้มาตรฐานการบัญชี การตีความมาตรฐานการบัญชี และแนวปฏิบัติทางการบัญชี บางฉบับที่มีผลบังคับใช้อยู่ในปัจจุบันถูกยกเลิกไป

ปัจจุบันฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทอยู่ระหว่างการประเมินผลกระทบที่อาจมีต่องบการเงินในปีที่เริ่มนำมาตรฐาน กลุ่มดังกล่าวมาถือปฏิบัติ

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 ใช้แทนมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 เรื่อง สัญญาเช่า และการตีความ มาตรฐานการบัญชีที่เกี่ยวข้อง มาตรฐานฉบับนี้ได้กำหนดหลักการของการรับรู้รายการ การวัดมูลค่า การแสดงรายการ และการเปิดเผยข้อมูลของสัญญาเช่า และกำหนดให้ผู้เช่ารับรู้สินทรัพย์และหนี้สินสำหรับสัญญาเช่าทุกรายการ ที่มีระยะเวลาในการเช่ามากกว่า 12 เดือน เว้นแต่สินทรัพย์อ้างอิงนั้นมีมูลค่าต่ำ

2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

การบัญชีสำหรับผู้ให้เข้าไม่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญจากมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 ผู้ให้เข้ายังคงต้องจัดประเภทสัญญาเช่าเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานหรือสัญญาเช่าเงินทุนโดยใช้หลักการเช่นเดียวกับมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17

ปัจจุบันฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทอยู่ระหว่างการประเมินผลกระทบที่อาจมีต่องบการเงินในปีที่เริ่มนำมาตราฐานฉบับนี้ มาถือปฏิบัติ

3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

การจัดทำงบการเงินระหว่างกาล กลุ่มบริษัทได้ใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับงบการเงินสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 ยกเว้นการนำมาตราฐานการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ โดยสภาวิชาชีพบัญชีมาถือปฏิบัติ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 2.3

4. การบริหารความเสี่ยง

4.1 ข้อมูลความเสี่ยงของกลุ่มบริษัท

4.1.1 ความเสี่ยงด้านเครดิต

ความเสี่ยงด้านเครดิตมีสาเหตุจากการที่ลูกหนี้หรือคู่สัญญาอาจไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาที่เกี่ยวข้อง ในการชำระหนี้หรือภาระผูกพันได้ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อรายได้และเงินกองทุนของกลุ่มบริษัท กลุ่มบริษัท มีการบริหารความเสี่ยงด้านเครดิตจากการผัดนัดชำระหนี้ของลูกหนี้สินเชื่อที่อยู่อาศัยโดยการกำหนดเงื่อนไข ในการจัดซื้อสินเชื่อที่เป็นมาตรฐาน กำหนดแนวทางการวิเคราะห์คุณภาพลูกค้าและการติดตามหนี้ตามประเภท ความเสี่ยงเพื่อให้มั่นใจว่าการบริหารความเสี่ยงด้านเครดิตเป็นไปตามนโยบายที่กำหนด

4.1.2 ความเสี่ยงด้านตลาด - ความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ยเกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยอันจะมีผลในทางลบต่อรายได้ ดอกเบี้ยสุทธิของกลุ่มบริษัท ความเสี่ยงดังกล่าวเกิดขึ้นจากความไม่สอดคล้องกันระหว่างระยะเวลาคงเหลือ ทั้งในกรณีอัตราดอกเบี้ยคงที่และอัตราดอกเบี้ยลอยตัวของรายการทางด้านสินทรัพย์และหนี้สิน การบริหาร ความเสี่ยงที่เกิดจากความไม่สอดคล้องของอัตราดอกเบี้ยตามระยะเวลาคงเหลือดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งภายใต้ กระบวนการบริหารความเสี่ยงด้านตลาด โดยประเมินความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ยที่กระทบต่อรายได้ดอกเบี้ยรับ และดอกเบี้ยจ่าย ทั้งในภาพรวมและตามช่วงเวลา (Time Bands) ที่จะครบกำหนดหรือจะปรับอัตราดอกเบี้ย ครึ่งถัดไป

4.1.3 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องเป็นความเสี่ยงในกรณีที่องค์กรอาจไม่สามารถชำระหนี้สินและภาระผูกพันที่มีอยู่ได้ทัน ตามกำหนดซึ่งอาจทำให้ไม่สามารถดำเนินธุรกิจต่อไปได้

บริษัทมีการบริหารความเสี่ยงด้านสภาพคล่องภายใต้กรอบของนโยบาย ซึ่งประกอบไปด้วยการประเมินติดตาม และรายงานความเสี่ยงตามกรอบที่ได้กำหนดไว้ รวมถึงการกำหนดเพดานความเสี่ยงฐานะสภาพคล่องสุทธิ การติดตามตัวบ่งชี้และเตือนภัยล่วงหน้าต่อเหตุการณ์ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง การทดสอบสถานการณ์จำลอง และการจัดทำแผนรองรับเหตุฉุกเฉิน เพื่อสำรองเงินทุน

4.2 การดำรงเงินกองทุน

กลุ่มบริษัทได้คำนวณเงินกองทุนตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ที่ สกส. 7/2559 ลงวันที่ 11 ตุลาคม 2559 เรื่อง หลักเกณฑ์การกำกับดูแลเงินกองทุนของสถาบันการเงินเฉพาะกิจ โดยให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2560 เป็นต้นไป ซึ่งกลุ่มบริษัทดำรงเงินกองทุนเป็นอัตราส่วนกับสินทรัพย์เสี่ยงทั้งสิ้นไม่ต่ำกว่าร้อยละ 8.5 โดยมีเงื่อนไขว่า เงินกองทุนชั้นที่ 1 ต่อสินทรัพย์เสี่ยงทั้งสิ้น ต้องเป็นอัตราส่วนไม่ต่ำกว่าร้อยละ 4.25

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 กลุ่มบริษัทดำรงเงินกองทุนเป็นอัตราส่วนกับสินทรัพย์เสี่ยงและ ภาวะผูกพันตามแนวทางและวิธีการที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561
เงินกองทุนชั้นที่ 1				
ทุน	1,230.00	1,230.00	1,230.00	1,230.00
สำรองตามกฎหมาย	296.26	228.33	296.27	228.32
กำไรสุทธิคงเหลือจากการจัดสรร	(541.64)	(543.23)	(521.80)	(557.42)
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	0.04	0.04	-	-
รวมเงินกองทุนชั้นที่ 1	984.66	915.14	1,004.47	900.90
เงินกองทุนชั้นที่ 2				
เงินสำรองสินทรัพย์จัดขึ้นปกติ (general provision)	10.78	12.10	10.78	12.10
รวมเงินกองทุนชั้นที่ 2	10.78	12.10	10.78	12.10
รวมเงินกองทุนทั้งสิ้น	995.44	927.24	1,015.25	913.00

อัตราส่วนของเงินกองทุนต่อสินทรัพย์เสี่ยง (ร้อยละ)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561
อัตราส่วนของเงินกองทุนชั้นที่ 1	12.68	11.27	25.17	21.18
อัตราส่วนของเงินกองทุนทั้งสิ้น	12.82	11.42	25.44	21.46

5. การประมาณการและข้อสมมติฐาน

ในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทต้องใช้การประมาณการ และตั้งข้อสมมติฐานหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อการกำหนดนโยบายและการรายงานจำนวนเงินที่เกี่ยวกับสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย ซึ่งผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณไว้ ประมาณการและข้อสมมติฐานที่ใช้ จะได้รับการทบทวนอย่างต่อเนื่อง การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีจะบันทึกในงวดบัญชีที่ประมาณการดังกล่าว ได้รับการทบทวน และในอนาคตที่ได้รับผลกระทบ ข้อมูลเกี่ยวกับความไม่แน่นอนของประมาณการและข้อสมมติฐานที่สำคัญ ในการกำหนดนโยบายการบัญชีมีผลกระทบต่อการรับรู้จำนวนเงินในงบการเงิน

6. ข้อมูลเพิ่มเติม

6.1 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด (ในงบกระแสเงินสด)

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 มิถุนายน 2562	30 มิถุนายน 2561	30 มิถุนายน 2562	30 มิถุนายน 2561
เงินสด	0.04	0.04	0.04	0.04
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	109.12	115.05	104.93	113.81
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	109.16	115.09	104.97	113.85

6.2 รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินสุทธิ (สินทรัพย์)

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561
ในประเทศ				
ธนาคารแห่งประเทศไทย	3.51	2.67	3.51	2.67
ธนาคารพาณิชย์	105.45	160.38	101.26	158.14
สถาบันการเงินเฉพาะกิจ	0.16	0.17	0.16	0.17
รวม	109.12	163.22	104.93	160.98
<u>บวก</u> ดอกเบี้ยค้างรับ	-	-	-	-
รวม	109.12	163.22	104.93	160.98

6.3 เงินลงทุน

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561
	ราคาทุน	ราคาทุน	ราคาทุน	ราคาทุน
ตราสารหนี้ที่จะถือจนครบกำหนด				
ตราสารหนี้ภาคเอกชน	2,420.15	2,130.00	3,485.24	3,496.14
เงินฝากประจำ	500.00	-	500.00	-
รวม	2,920.15	2,130.00	3,985.24	3,496.14
เงินลงทุนทั่วไป				
ตราสารหนี้ที่ไม่อยู่ในความต้องการ ของตลาดในประเทศ	0.01	0.02	0.02	0.02
รวม	0.01	0.02	0.02	0.02
รวมเงินลงทุนสุทธิ	2,920.16	2,130.02	3,985.26	3,496.16

เงินลงทุนทั่วไป เป็นเงินลงทุนในบริษัทย่อย จำนวน 2 บริษัท ดังนี้

1. บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด ได้สิ้นสุดโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ เมื่อวันที่ 26 ธันวาคม 2559 และได้จดทะเบียนเลิกบริษัท เมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2560 ปัจจุบัน อยู่ระหว่างการชำระบัญชี
2. บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(5) จำกัด ได้สิ้นสุดโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ เมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2558 และได้จดทะเบียนเลิกบริษัท เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2559 และได้ชำระบัญชีเสร็จแล้วในเดือนมิถุนายน 2562

6.3 เงินลงทุน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 บตท. มีตราสารหนี้ภาคเอกชน (หุ้นกู้ด้อยสิทธิ) ที่ซื้อจากบริษัทย่อย จำนวน 1,065.09 ล้านบาท ครอบคลุมได้ก่อน ดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท
เดือนกันยายน 2562	88.16
เดือนพฤศจิกายน 2563	202.51
เดือนพฤศจิกายน 2564	774.42
รวม	<u>1,065.09</u>

6.4 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

บริษัทได้จัดตั้ง บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด และบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด เพื่อเป็นนิติบุคคลเฉพาะกิจ ประกอบธุรกิจการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ ภายใต้โครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์

บริษัทย่อย	งบการเงินเฉพาะบริษัท				หน่วย : บาท
	30 มิถุนายน 2562 และ 31 ธันวาคม 2561				
	ประเภทธุรกิจ	ประเภท หลักทรัพย์ ที่ลงทุน	สัดส่วนการ ถือเงินลงทุน (ร้อยละ)	เงินลงทุน วิธีราคาทุน	
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด	แปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์	หุ้นสามัญ	48	12,000.00	
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด	แปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์	หุ้นสามัญ	49	12,250.00	
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด	แปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์	หุ้นสามัญ	49	12,250.00	
รวมเงินลงทุนในบริษัทย่อย				<u>36,500.00</u>	

บริษัทย่อย	สัดส่วนของส่วนได้เสียใน ความเป็นเจ้าของและสิทธิ ในการออกเสียงที่ถือโดย ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจ ควบคุม (NCI) (ร้อยละ)					หน่วย : ล้านบาท
		กำไร(ขาดทุน) ที่แบ่งให้กับ ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจ ควบคุม (NCI)		ยอดสะสมของส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม (NCI)		
		30 มิถุนายน 2562 และ 31 ธันวาคม 2561	30 มิถุนายน 2562	30 มิถุนายน 2562	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด	52	(6.16)	(5.67)	(10.76)	(4.60)	
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด	51	(3.82)	(2.50)	(9.43)	(5.61)	
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด	51	-	-	-	-	
รวม		<u>(9.98)</u>	<u>(8.17)</u>	<u>(20.19)</u>	<u>(10.21)</u>	

6.4 เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม (NCI) ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 จำนวน (20.15) ล้านบาท และ (10.17) ล้านบาท ตามลำดับ ประกอบด้วยยอดสะสมของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม (กำไรสะสม) จำนวน (20.19) ล้านบาท และ (10.21) ล้านบาท และส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม (ส่วนของทุน) จำนวน 0.04 ล้านบาท และ 0.04 ล้านบาท ตามลำดับ

6.5 เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ

6.5.1 เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับ ประกอบด้วย ส่วนที่ บตท. ถือไว้บริหารเอง และส่วนที่โอนสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ไปเป็นหลักประกันในการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท					
	30 มิถุนายน 2562			31 ธันวาคม 2561		
	ส่วนที่ บตท. ถือไว้บริหาร	ส่วนที่โอนสิทธิ เรียกร้องใน ลูกหนี้	รวม	ส่วนที่ บตท. ถือไว้บริหาร	ส่วนที่โอนสิทธิ เรียกร้องใน ลูกหนี้	รวม
ลูกหนี้แบบไม่มีเงื่อนไข	1,336.25	-	1,336.25	1,372.87	-	1,372.87
ลูกหนี้แบบมีเงื่อนไข	2.08	-	2.08	2.08	-	2.08
ลูกหนี้ที่มีส่วนเกิน/ส่วนต่ำ	2,937.16	-	2,937.16	3,044.05	-	3,044.05
สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	-	11,746.06	11,746.06	-	12,565.04	12,565.04
	4,275.49	11,746.06	16,021.55	4,419.00	12,565.04	16,984.04
บวก ส่วนเกินกว่ามูลค่า	110.35	505.49	615.84	116.53	537.37	653.90
(หัก) ส่วนต่ำกว่ามูลค่า	(277.66)	(69.64)	(347.30)	(221.69)	(40.45)	(262.14)
	4,108.18	12,181.91	16,290.09	4,313.84	13,061.96	17,375.80
บวก ดอกเบี้ยค้างรับ	12.23	40.94	53.17	12.09	45.26	57.35
รวมเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับ	4,120.41	12,222.85	16,343.26	4,325.93	13,107.22	17,433.15
(หัก) ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(480.16)	(365.16)	(845.32)	(488.92)	(344.57)	(833.49)
รวม	3,640.25	11,857.69	15,497.94	3,837.01	12,762.65	16,599.66

6.5.2 ในระหว่างงวดเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้มีรายการเคลื่อนไหว ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท					
	30 มิถุนายน 2562			31 ธันวาคม 2561		
	ส่วนที่ บตท. ถือไว้บริหาร	ส่วนที่โอนสิทธิ เรียกร้องใน ลูกหนี้	รวม	ส่วนที่ บตท. ถือไว้บริหาร	ส่วนที่โอนสิทธิ เรียกร้องใน ลูกหนี้	รวม
ต้นงวด	4,419.00	12,565.04	16,984.04	4,627.36	14,748.13	19,375.49
บวก ซื้อเพิ่มระหว่างงวด	-	-	-	111.03	-	111.03
ปรับผลต่างจากคำพิพากษา	57.70	30.16	87.86	92.00	33.80	125.80
	4,476.70	12,595.20	17,071.90	4,830.39	14,781.93	19,612.32
หัก รับชำระระหว่างงวด	(190.33)	(846.92)	(1,037.25)	(396.51)	(2,216.89)	(2,613.40)
รับชำระหนี้จากการขายทอดตลาดทรัพย์สินหลักประกัน	(10.88)	(2.22)	(13.10)	(14.88)	-	(14.88)
ปลายงวด	4,275.49	11,746.06	16,021.55	4,419.00	12,565.04	16,984.04

6.5 เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท					
	30 มิถุนายน 2562			31 ธันวาคม 2561		
	ส่วนที่ บตท. ถือไว้บริหาร	ส่วนที่โอนสิทธิ เรียกร้องใน ลูกหนี้	รวม	ส่วนที่ บตท. ถือไว้บริหาร	ส่วนที่โอนสิทธิ เรียกร้องใน ลูกหนี้	รวม
ส่วนเกินกว่ามูลค่าต้นงวด	116.53	537.37	653.90	127.16	603.11	730.27
<u>บวก</u> ซื่อเพิ่มระหว่างงวด	-	-	-	1.05	-	1.05
	116.53	537.37	653.90	128.21	603.11	731.32
<u>หัก</u> ส่วนเกินตัดจำหน่าย	(6.18)	(31.88)	(38.06)	(11.68)	(65.74)	(77.42)
ส่วนเกินกว่ามูลค่าปลายงวด	110.35	505.49	615.84	116.53	537.37	653.90
ส่วนต่ำกว่ามูลค่าต้นงวด	(221.69)	(40.45)	(262.14)	(134.35)	(7.10)	(141.45)
<u>บวก</u> ปรับผลต่างจากคำพิพากษา	(57.70)	(30.16)	(87.86)	(92.00)	(33.80)	(125.80)
	(279.39)	(70.61)	(350.00)	(226.35)	(40.90)	(267.25)
<u>หัก</u> ส่วนตำรับรู้เป็นรายได้	1.73	0.97	2.70	4.66	0.45	5.11
ส่วนต่ำกว่ามูลค่าปลายงวด	(277.66)	(69.64)	(347.30)	(221.69)	(40.45)	(262.14)
รวม	4,108.18	12,181.91	16,290.09	4,313.84	13,061.96	17,375.80

เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ (สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้) มีรายการเคลื่อนไหว แยกตามรายบริษัทย่อย ดังต่อไปนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท			
	30 มิถุนายน 2562			
	บตท. 7	บตท. 8	บตท. 9	รวม
ต้นงวด	2,293.16	4,268.75	6,003.13	12,565.04
<u>บวก</u> ปรับผลต่างจากคำพิพากษา	8.53	9.38	12.25	30.16
	2,301.69	4,278.13	6,015.38	12,595.20
<u>หัก</u> รับชำระระหว่างงวด	(158.28)	(285.29)	(403.35)	(846.92)
<u>หัก</u> รับชำระหนี้จากการขายทอดตลาดทรัพย์สินหลักประกัน	(1.32)	(0.90)	-	(2.22)
ปลายงวด	2,142.09	3,991.94	5,612.03	11,746.06
ส่วนเกินกว่ามูลค่าต้นงวด	93.56	236.74	207.07	537.37
<u>หัก</u> ส่วนเกินตัดจำหน่าย	(6.99)	(13.28)	(11.61)	(31.88)
ส่วนเกินกว่ามูลค่าปลายงวด	86.57	223.46	195.46	505.49
ส่วนต่ำกว่ามูลค่าต้นงวด	(19.98)	(13.76)	(6.71)	(40.45)
<u>บวก</u> ปรับผลต่างจากคำพิพากษา	(8.53)	(9.38)	(12.25)	(30.16)
	(28.51)	(23.14)	(18.96)	(70.61)
<u>หัก</u> ส่วนตำรับรู้เป็นรายได้	0.88	0.06	0.03	0.97
ส่วนต่ำกว่ามูลค่าปลายงวด	(27.63)	(23.08)	(18.93)	(69.64)
รวม	2,201.03	4,192.32	5,788.56	12,181.91

๗.

6.5 เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท			
	31 ธันวาคม 2561			
	บตท. 7	บตท. 8	บตท. 9	รวม
ต้นงวด	2,630.80	5,094.62	7,022.71	14,748.13
<u>บวก</u> ปรับผลต่างจากคำพิพากษา	13.77	13.30	6.73	33.80
	2,644.57	5,107.92	7,029.44	14,781.93
<u>หัก</u> รับชำระระหว่างงวด	(351.41)	(839.17)	(1,026.31)	(2,216.89)
ปลายงวด	2,293.16	4,268.75	6,003.13	12,565.04
ส่วนเกินกว่ามูลค่าต้นงวด	107.75	273.32	222.04	603.11
<u>หัก</u> ส่วนเกินตัดจำหน่าย	(14.19)	(36.58)	(14.97)	(65.74)
ส่วนเกินกว่ามูลค่าปลายงวด	93.56	236.74	207.07	537.37
ส่วนต่ำกว่ามูลค่าต้นงวด	(6.49)	(0.61)	-	(7.10)
<u>บวก</u> ปรับผลต่างจากคำพิพากษา	(13.77)	(13.30)	(6.73)	(33.80)
	(20.26)	(13.91)	(6.73)	(40.90)
<u>หัก</u> ส่วนด้ารับรู้เป็นรายได้	0.28	0.15	0.02	0.45
ส่วนต่ำกว่ามูลค่าปลายงวด	(19.98)	(13.76)	(6.71)	(40.45)
รวม	2,366.74	4,491.73	6,203.49	13,061.96

สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้เป็นสิทธิเรียกร้องที่ บตท. โอนให้บริษัทย่อย เพื่อนำไปแปลงเป็นหลักทรัพย์ซึ่งจะไปตามผลสัญญา โอนสิทธิเรียกร้องระหว่าง บตท. กับบริษัทย่อย (ตั้งแต่ปี 2560 เป็นต้นมา บตท. ไม่มีการโอนสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ ให้บริษัทย่อย) โดยบริษัทย่อย เสนอขายหุ้นกู้มีประกันบางส่วนให้แก่ผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือ ผู้ลงทุนรายใหญ่ และออกหุ้นกู้ด้อยสิทธิเพื่อเสนอขายให้แก่ บตท. แต่เพียงรายเดียว

บริษัทย่อย จะดำเนินการขายสิทธิเรียกร้องสำหรับรายรับในอนาคตที่ยังเหลืออยู่คืนให้แก่ บตท. เมื่อครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ โดย บตท. ตกลงที่จะรับซื้อคืนสิทธิเรียกร้องจากบริษัทย่อย โดยราคาซื้อคืนสิทธิเรียกร้องจะเป็นราคา ระหว่างมูลค่าทางบัญชีพร้อมดอกเบี้ยค้างชำระหรือมูลค่าเงินต้นและดอกเบี้ยค้างชำระของหุ้นกู้มีหลักประกัน และหุ้นกู้ด้อยสิทธิ หรือราคาอื่นใดแล้วแต่บริษัทย่อย และ บตท. จะตกลงกัน แต่ราคาที่ตกลงกันดังกล่าวเมื่อรวมกับเงินสดที่บริษัทย่อยมีแล้ว ต้องไม่ต่ำกว่ามูลค่าเงินต้นและดอกเบี้ยค้างชำระของหุ้นกู้มีประกัน

ภายใต้สัญญาโอนสิทธิเรียกร้องนั้นมีลักษณะเป็นสิทธิเรียกร้องที่มีหลักประกันการชำระหนี้ประเภทการจำนอง อสังหาริมทรัพย์ การค้ำประกันโดยบุคคลภายนอก และการรับโอนสิทธิและการรับประโยชน์ตามกรรมธรรม์ประกันชีวิต และกรรมธรรม์ประกันภัย รวมถึงหลักประกันประเภทอื่นซึ่งหลักประกันการชำระหนี้ดังกล่าวจะส่งผลให้ บริษัทย่อย สามารถบังคับชำระหนี้จากหลักประกันหรือสามารถเรียกร้องให้บุคคลภายนอกชำระหนี้แทนลูกหนี้ได้ในกรณีที่ถือว่า ลูกหนี้ตกเป็นผู้ผิดนัดชำระหนี้ตามที่กำหนดในสัญญาหุ้นกู้เงิน นอกจากนี้ บตท. ตกลงรับผิดชอบร่วมกับบริษัทย่อย สำหรับหนี้ภายใต้หุ้นกู้มีประกันในฐานะเป็นผู้ค้ำประกัน ดังนั้นหากบริษัทย่อยผิดนัดชำระหนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน บตท. จะต้องชำระหนี้ที่ยังคงค้างชำระอยู่ทั้งหมด

บตท. มีดอกเบี้ยที่ระงับการรับรู้รายได้ของเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (Non performing loan : NPL) ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 จำนวน 1,194.69 ล้านบาท และ 1,047.93 ล้านบาท ตามลำดับ

6.5 เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ (ต่อ)

6.5.3 จำแนกตามประเภทการจัดชั้น

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท			
	30 มิถุนายน 2562			
	เงินให้สินเชื่อแก่ ลูกหนี้และ ดอกเบี้ยค้างรับ	ยอดสุทธิที่ใช้ใน การตั้งค่าเผื่อ หนี้สงสัยจะสูญ	อัตราร้อยละที่ใช้ ในการตั้งค่าเผื่อ หนี้สงสัยจะสูญ	ค่าเผื่อ หนี้สงสัยจะสูญ
จัดชั้นปกติ	12,358.03	1,077.96	1	10.78
จัดชั้นกล่าวถึงเป็นพิเศษ	1,316.53	110.69	2	2.21
จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน	446.28	120.71	100	120.71
จัดชั้นสงสัย	523.72	145.28	100	145.28
จัดชั้นสงสัยจะสูญ	1,698.70	566.34	100	566.34
รวม	16,343.26	2,020.98		845.32

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท			
	31 ธันวาคม 2561			
	เงินให้สินเชื่อแก่ ลูกหนี้และ ดอกเบี้ยค้างรับ	ยอดสุทธิที่ใช้ใน การตั้งค่าเผื่อ หนี้สงสัยจะสูญ	อัตราร้อยละที่ใช้ ในการตั้งค่าเผื่อ หนี้สงสัยจะสูญ	ค่าเผื่อ หนี้สงสัยจะสูญ
จัดชั้นปกติ	13,530.47	1,209.66	1	12.10
จัดชั้นกล่าวถึงเป็นพิเศษ	1,329.82	108.48	2	2.17
จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน	514.63	144.03	100	144.03
จัดชั้นสงสัย	479.33	150.05	100	150.05
จัดชั้นสงสัยจะสูญ	1,578.90	525.14	100	525.14
รวม	17,433.15	2,137.36		833.49

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 กลุ่มบริษัทและ บตท. มีเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับที่จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน จัดชั้นสงสัยและจัดชั้นสงสัยจะสูญตามเกณฑ์ของ ธปท. ซึ่งถือเป็นหนี้ด้อยคุณภาพจำนวน 2,668.70 ล้านบาท และ 2,572.86 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 16.33 และ 14.76 ตามลำดับ

6.5.4 ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท						
	30 มิถุนายน 2562						
	ปกติ	กล่าวถึง เป็นพิเศษ	ต่ำกว่า มาตรฐาน	สงสัย	สงสัยจะสูญ	สำรอง ส่วนเกิน เกณฑ์ ธปท.	รวม
ยอดต้นงวด	12.10	2.17	144.03	150.05	525.14	-	833.49
หนี้สงสัยจะสูญ	(1.32)	0.04	(23.32)	(4.77)	41.20	-	11.83
ยอดปลายงวด	10.78	2.21	120.71	145.28	566.34	-	845.32

6.5 เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

ปกติ	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท						
	31 ธันวาคม 2561						
	กล่าวถึง เป็นพิเศษ	ต่ำกว่า มาตรฐาน	สงสัย	สงสัยจะสูญ	สำรอง ส่วนเกิน เกณฑ์ ธปท.	รวม	
ยอดต้นงวด	15.75	1.48	272.38	160.14	449.30	-	899.05
หนี้สงสัยจะสูญ	(3.65)	0.69	(128.35)	(10.09)	75.84	-	(65.56)
ยอดปลายงวด	12.10	2.17	144.03	150.05	525.14	-	833.49

กลุ่มบริษัทและ บตท. มีค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 จำนวน 845.32 ล้านบาท และ 833.49 ล้านบาท ตามลำดับ

6.6 สินทรัพย์อื่นสุทธิ

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561
รายได้ค้างรับ	0.05	0.05	169.72	174.86
เงินมัดจำและประกัน	4.69	4.69	4.69	4.69
ลูกหนี้อื่น	63.49	53.96	63.49	53.96
สินทรัพย์อื่นๆ	2.90	2.38	3.62	2.23
รวมสินทรัพย์อื่น	71.13	61.08	241.52	235.74
หัก ค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(49.44)	(41.27)	(49.44)	(41.27)
รวม	21.69	19.81	192.08	194.47

กลุ่มบริษัทและ บตท. มีลูกหนี้อื่น ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 จำนวน 63.49 ล้านบาท และ 53.96 ล้านบาท ตามลำดับ ลูกหนี้อื่นดังกล่าวเป็นเงินรอรับจากกรมบังคับคดี - เงินวางค่าซื้อหลักประกันของบุคคลภายนอกต่อกรมบังคับคดี ลูกหนี้ค่าดำเนินคดี - ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดีกับลูกหนี้ด้วยคุณภาพ (NPL) ที่กลุ่มบริษัทได้จ่ายเงินทวงจ่ายแทนลูกหนี้ (เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้) และลูกหนี้ทั่วไปส่วนใหญ่เป็นค่าเบี้ยประกันภัยที่ บตท. จ่ายเงินแทนลูกหนี้และจะเรียกเก็บภายหลัง

กลุ่มบริษัทและ บตท. มีค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้อื่น ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 จำนวน 49.44 ล้านบาท และ 41.27 ล้านบาท ตามลำดับ

6.7 ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม

ในระหว่างงวดตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม มีรายการเคลื่อนไหว ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม							
	30 มิถุนายน 2562				31 ธันวาคม 2561			
	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ปลายงวด	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ปลายงวด
หุ้นกู้ชนิดมีหลักประกัน	12,507.56	-	(308.63)	12,198.93	13,082.64	-	(575.08)	12,507.56
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	-	-	-	-	-	-	-	-
พันธบัตร	5,400.00	-	-	5,400.00	6,100.00	-	(700.00)	5,400.00
เงินกู้ยืม	-	-	-	-	-	-	-	-
หัก ค่าใช้จ่ายรอดตัดบัญชี	(7.85)	-	1.82	(6.03)	(11.73)	-	3.88	(7.85)
รวม	17,899.71	-	(306.81)	17,592.90	19,170.91	-	(1,271.20)	17,899.71

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินเฉพาะบริษัท							
	30 มิถุนายน 2562				31 ธันวาคม 2561			
	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ปลายงวด	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ปลายงวด
หุ้นกู้ชนิดมีหลักประกัน	-	-	-	-	-	-	-	-
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	579.64	2,050.73	(1,709.21)	921.16	272.72	2,060.23	(1,753.31)	579.64
พันธบัตร	5,400.00	-	-	5,400.00	6,100.00	-	(700.00)	5,400.00
เงินกู้ยืม	13,061.96	-	(880.05)	12,181.91	15,344.14	-	(2,282.18)	13,061.96
หัก ค่าใช้จ่ายรอดตัดบัญชี	(7.85)	-	1.82	(6.03)	(11.73)	-	3.88	(7.85)
รวม	19,033.75	2,050.73	(2,587.44)	18,497.04	21,705.13	2,060.23	(4,731.61)	19,033.75

ตั๋วสัญญาใช้เงิน จำนวน 921.16 ล้านบาท เป็นตั๋วสัญญาใช้เงินครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.00 - 1.50 ต่อปี

พันธบัตร จำนวน 5,400.00 ล้านบาท เป็นพันธบัตรครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี จำนวน 500.00 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.2 ต่อปีและเป็นพันธบัตรครบกำหนดชำระเกินกว่า 1 ปี จำนวน 4,900.00 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.15 - 3.01 ต่อปี

เงินกู้ยืม จำนวน 12,181.91 ล้านบาท เป็นเงินกู้ยืมจากการโอนสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ให้กับบริษัทย่อยเพื่อนำไปแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ อัตราดอกเบี้ยคิดเท่ากับอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ตามสัญญาเดิม รายละเอียดตามหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 6.5 มีรายละเอียดดังนี้

1. บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด จำนวน 2,201.02 ล้านบาท
2. บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด จำนวน 4,192.32 ล้านบาท
3. บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด จำนวน 5,788.57 ล้านบาท

รวมจำนวน 12,181.91 ล้านบาท

6.7 ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม (ต่อ)

หุ้นกู้ชนิดมีหลักประกัน จำนวน 12,198.93 ล้านบาท เป็นหุ้นกู้ตามโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ของบริษัทย่อย กำหนดชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน มีรายละเอียดดังนี้

	จำนวน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	ครบกำหนดไถ่ถอน
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด	2,300.77	4.25	กันยายน 2562
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด	4,610.39	3.35	พฤศจิกายน 2563
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด	5,287.77	3.24	พฤศจิกายน 2564
	<u>12,198.93</u>		

6.8 หนี้สินอื่น

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561
เจ้าหนี้สัญญาแบบมีเงื่อนไข	2.08	2.08	2.08	2.08
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	43.11	44.83	64.79	68.85
เจ้าหนี้ - เงินรับชำระจากลูกหนี้แทน SPV	-	-	269.15	363.11
โบนัสค้างจ่าย	2.29	15.24	2.29	15.24
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	6.69	5.91	5.41	4.21
หนี้สินอื่นๆ	12.85	11.21	11.35	10.54
รวม	<u>67.02</u>	<u>79.27</u>	<u>355.07</u>	<u>464.03</u>

เจ้าหนี้สัญญาแบบมีเงื่อนไขเป็นเงินค่าซื้อสินค้าส่วนที่ชำระราคาแบบมีเงื่อนไข ร้อยละ 20 ของมูลค่าซื้อขาย ตามหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 6.5 เจ้าหนี้สัญญาแบบมีเงื่อนไขนี้มีกำหนดชำระแก่ผู้ขายหลังจากการชำระคืนเงินต้นของพันธบัตรแก่ผู้ถือพันธบัตรของ บตท. ครบถ้วนแล้ว ทั้งนี้ บตท. สามารถหักยอดลูกหนี้ที่ค้างชำระและส่วนต่างที่เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการบังคับชำระหนี้ได้ไม่ครบออกจากยอดที่จะต้องชำระคืนตามสัญญา

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 บตท. ได้รับชำระเงินจากลูกหนี้ รวมจำนวน 269.15 ล้านบาท แทนบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด จำนวน 22.05 ล้านบาท
2. บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด จำนวน 60.15 ล้านบาท
3. บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด จำนวน 186.95 ล้านบาท

รวมจำนวน 269.15 ล้านบาท

6.9 ทุนสำรองตามกฎหมาย

ตามมาตรา 27 แห่งพระราชกำหนดบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย พ.ศ. 2540 กำหนดให้ บตท. ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีเป็นเงินสำรองตามกฎหมายไม่ต่ำกว่ากึ่งหนึ่งของกำไรสุทธิ ในปี 2562 บริษัทได้จัดสรรกำไรสุทธิปี 2561 ในอัตราร้อยละ 66.61 เป็นสำรองตามกฎหมาย จำนวน 67.94 ล้านบาท รายละเอียดดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท
ยอดยกมา ณ 1 มกราคม 2562	228.33
สำรองเพิ่มระหว่างปี	67.94
สำรองตามกฎหมาย ณ 30 มิถุนายน 2562	<u>296.27</u>

6.10 เงินนำส่งเป็นรายได้แผ่นดิน

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทตลาดรองสินเชื่อบริษัทอยู่อาศัย ครั้งที่ 923/2562 เมื่อวันที่ 5 มิถุนายน 2562 ได้มีมติเห็นชอบการจัดสรรกำไรสุทธิประจำปี 2561 นำส่งเป็นรายได้แผ่นดินจำนวน 53 ล้านบาท โดยได้รับความเห็นชอบการจัดสรรกำไรสุทธิประจำปี 2561 จากสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2562 โดยบตท. ได้นำส่งรายได้แผ่นดินระหว่างกาลจำนวน 14.60 ล้านบาทในปี 2561 คงเหลือเงินนำส่งรายได้แผ่นดินจำนวน 38.40 ล้านบาท เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2562 บตท. ได้นำส่งเป็นรายได้แผ่นดินตามความเห็นของ สคร. แล้ว

6.11 หนี้สงสัยจะสูญ (โอนกลับ)

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่		สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่	
	30 มิถุนายน 2562	30 มิถุนายน 2561	30 มิถุนายน 2562	30 มิถุนายน 2561
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้	(1.36)	8.86	(1.36)	8.86
ลูกหนี้อื่น	0.90	4.21	0.90	4.21
รวม	(0.46)	13.07	(0.46)	13.07

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่		สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่	
	30 มิถุนายน 2562	30 มิถุนายน 2561	30 มิถุนายน 2562	30 มิถุนายน 2561
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้	11.83	(45.40)	11.83	(45.40)
ลูกหนี้อื่น	8.17	7.63	8.17	7.63
รวม	20.00	(37.77)	20.00	(37.77)

6.12 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้า

6.12.1 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากภาระผูกพันจากการค้าประกัน

บตท. ตกลงรับเป็นผู้ค้าประกันการชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยของบริษัทย่อย ตามหุ้นกู้มีประกันให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้มีประกัน โดยบริษัทย่อยตกลงชำระค่าธรรมเนียมให้แก่ บตท. เป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 0.50 ต่อปี ของจำนวนรวมของเงินต้นคงค้างของหุ้นกู้มีประกัน สัญญานี้จะสิ้นสุดลงทันทีเมื่อมีการชำระหนี้ตามหุ้นกู้มีประกันตามโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว

ตามสัญญาการค้าประกัน บตท. ตกลงรับเป็นผู้ค้าประกันการชำระหนี้ของบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ ภายใต้หุ้นกู้มีหลักประกันที่บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ ได้ออกภายใต้โครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ที่ บตท. และบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ ให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้แต่ละราย ทั้งในส่วนของเงินต้นและดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นภายในวงเงินทั้งสิ้นไม่เกินร้อยละ 90 หรือ 100 ของยอดค้างชำระเงินต้นและดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นต่อหน่วย

6.12 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้า (ต่อ)

6.12.2 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากภาระผูกพันตามสัญญาสนับสนุนทางการเงิน

บตท. ได้ทำสัญญาให้ความสนับสนุนทางการเงินแก่บริษัทย่อย ตกลงรับประกันคุณภาพของสิทธิเรียกร้อง (เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้) ที่โอนให้แก่บริษัทย่อย โดย บตท. ตกลงจะให้บริษัทย่อยกู้เงินเป็นจำนวนเท่ากับกระแสเงินสดที่ไม่เพียงพอต่อการชำระดอกเบี้ย เงินต้นของหุ้นกู้ รวมถึงค่าธรรมเนียมและ/หรือภาระผูกพันต่างๆ และมีอัตราดอกเบี้ยเท่ากับอัตราดอกเบี้ยตามนโยบายของธนาคารแห่งประเทศไทย ณ วันที่มีการเบิกถอนเงินกู้ บวกด้วยอัตราร้อยละ 0.5 ต่อปี โดยบริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขตามที่กำหนดในสัญญาดังกล่าว โดยสัญญาจะสิ้นสุดลงทันทีเมื่อบริษัทย่อยได้ชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยของหุ้นกู้ตามโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ครบถ้วนแล้ว

6.12.3 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากสัญญาบริหารนิติบุคคลเฉพาะกิจและการตั้งตัวแทนเรียกเก็บหนี้

บตท. ได้ทำสัญญาบริหารนิติบุคคลเฉพาะกิจและการตั้งตัวแทนเรียกเก็บหนี้ กับบริษัทย่อยโดยสัญญานี้จะสิ้นสุดลงเมื่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ปฏิบัติหน้าที่ของตนตามที่กำหนดไว้ในสัญญาครบถ้วนแล้ว บริษัทย่อยต้องจ่ายค่าบริการในการทำหน้าที่ตามสัญญาดังกล่าวในอัตราที่กำหนดไว้ในสัญญา

6.13 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

เพื่อวัตถุประสงค์ในการจัดหางบการเงิน บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับ บตท. โดย บตท. มีอำนาจควบคุม ทั้งทางตรงและทางอ้อมและมีอิทธิพลอย่างมีสาระสำคัญต่อบุคคลหรือกิจการ ในการตัดสินใจทางการเงินและการบริหาร หรือกิจการอยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันหรืออยู่ในอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญเดียวกันกับบุคคลหรือกิจการนั้น การเกี่ยวข้องกันนี้อาจเป็นรายบุคคลหรือเป็นกิจการ ในการพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่างบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับ บตท. แต่ละรายการ บตท. คำนึงถึงเนื้อหาของความสัมพันธ์มากกว่ารูปแบบทางกฎหมาย ความสัมพันธ์ระหว่าง บตท. กับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันแสดงได้ ดังนี้

รายชื่อบริษัทที่เกี่ยวข้อง

กระทรวงการคลัง

บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด

บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด

บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด

ความสัมพันธ์กับ บตท.

ผู้ถือหุ้นใหญ่

ผู้บริหารไปเป็นกรรมการ

ผู้บริหารไปเป็นกรรมการ

ผู้บริหารไปเป็นกรรมการ

๗.

6.13 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

ในระหว่างงวด บตท. มีรายการที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันรายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขตามการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่าง บตท. บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจ ยอดคงค้างระหว่าง บตท. และบริษัทย่อยและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 ดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561
งบแสดงฐานะการเงิน		
เงินลงทุนในตราสารหนี้	1,065.09	1,366.14
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	0.04	0.04
ดอกเบี้ยและค่าธรรมเนียมค้างรับ	169.67	174.81
สินทรัพย์อื่น	1.08	0.44
ตัวสัญญาใช้เงินและดอกเบี้ยค้างจ่าย	922.48	580.27
เงินกู้ยืม - สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	12,181.91	13,061.96
หนี้สินอื่น	310.09	408.37

	หน่วย : ล้านบาท	
	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่	
	30 มิถุนายน 2562	30 มิถุนายน 2561
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		
ดอกเบี้ยและค่าธรรมเนียมรับ	78.16	112.12
ดอกเบี้ยจ่าย	272.40	320.84

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 บริษัทมีเงินให้สินเชื่อแก่พนักงานชั้นบริหารตั้งแต่ระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไป จำนวน 0.16 ล้านบาท และ 0.23 ล้านบาท ตามลำดับ

6.14 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

กลุ่มบริษัทประกอบธุรกิจการลงทุนในสินทรัพย์และการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ในประเทศไทยเท่านั้น กลุ่มบริษัทแบ่งส่วนงานดำเนินงานโดยจัดทำขึ้นตามเกณฑ์ที่ใช้ในการจัดทำรายงานภายใน ดังนี้

กลุ่มบริษัทดำเนินงานธุรกิจตามผลิตภัณฑ์และบริการ ดังนี้

- รับซื้อสินเชื่อจากสถาบันการเงินและผู้ประกอบธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และบริหารจัดการสินทรัพย์รอการขาย (NPA) ที่ได้จากการประมูลซื้อทรัพย์สินหลักประกันของลูกค้าจากกรมบังคับคดี มาบริหารจัดการ
- การแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ตามพระราชกำหนดนิติบุคคลเฉพาะกิจเพื่อแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ พ.ศ. 2540

กลุ่มบริษัทดำเนินธุรกิจภูมิศาสตร์เดียว คือประเทศไทย ดังนั้นรายได้และสินทรัพย์ที่แสดงอยู่ในงบการเงินจึงถือเป็นการรายงานตามเขตภูมิศาสตร์แล้ว

ข้อมูลสินทรัพย์ และหนี้สินของส่วนงานของกลุ่มบริษัท ในงบการเงินรวม ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 และวันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีดังต่อไปนี้

6.14 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

		<u>งบการเงินรวม</u>		
		30 มิถุนายน 2562		
ส่วนงานรับซื้อสินเชื่อ		ส่วนงานแปลง สินทรัพย์เป็น หลักทรัพย์	ตัดรายการ ระหว่างกัน	รวม
จากสถาบันการเงิน และผู้ประกอบธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ และ บริหารจัดการสินทรัพย์ รอการขาย (NPA)				
สินทรัพย์				
เงินลงทุน	3,985.26	921.15	(1,986.25)	2,920.16
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ	15,497.94	12,222.85	(12,222.85)	15,497.94
สินทรัพย์อื่นๆ	361.07	275.03	(441.26)	194.84
รวมสินทรัพย์	<u>19,844.27</u>	<u>13,419.03</u>	<u>(14,650.36)</u>	<u>18,612.94</u>
หนี้สิน				
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม	18,497.04	13,264.02	(14,168.16)	17,592.90
หนี้สินอื่นๆ	363.22	194.11	(482.16)	75.17
รวมหนี้สิน	<u>18,860.26</u>	<u>13,458.13</u>	<u>(14,650.32)</u>	<u>17,668.07</u>
		หน่วย : ล้านบาท		
		<u>งบการเงินรวม</u>		
		31 ธันวาคม 2561		
ส่วนงานรับซื้อสินเชื่อ		ส่วนงานแปลง สินทรัพย์เป็น หลักทรัพย์	ตัดรายการ ระหว่างกัน	รวม
จากสถาบันการเงิน และผู้ประกอบธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ และ บริหารจัดการสินทรัพย์ รอการขาย (NPA)				
สินทรัพย์				
เงินลงทุน	3,496.16	579.65	(1,945.79)	2,130.02
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ	16,599.66	13,107.22	(13,107.22)	16,599.66
สินทรัพย์อื่นๆ	414.45	366.55	(539.01)	241.99
รวมสินทรัพย์	<u>20,510.27</u>	<u>14,053.42</u>	<u>(15,592.02)</u>	<u>18,971.67</u>
หนี้สิน				
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม	19,033.75	13,873.71	(15,007.75)	17,899.71
หนี้สินอื่นๆ	472.05	199.48	(584.24)	87.29
รวมหนี้สิน	<u>19,505.80</u>	<u>14,073.19</u>	<u>(15,591.99)</u>	<u>17,987.00</u>

6.14 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน (ต่อ)

ข้อมูลรายได้และกำไรของส่วนงานของกลุ่มบริษัท ในงบการเงินรวมสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562 และ 2561 มีดังต่อไปนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม			
	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562			
ส่วนงานรับซื้อสินเชื่อ จากสถาบันการเงิน และผู้ประกอบธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ และ บริหารจัดการสินทรัพย์ รอการขาย (NPA)	ส่วนงานแปลง สินทรัพย์เป็น หลักทรัพย์	ตัดรายการ ระหว่างกัน	รวม	
รายได้ดอกเบี้ย	403.08	272.40	(306.06)	369.42
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	(343.44)	(246.35)	306.80	(282.99)
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	59.64	26.05	0.74	86.43
รายได้จากการดำเนินงานอื่นๆ	45.61	0.74	(45.25)	1.10
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่นๆ	(67.31)	(46.12)	44.51	(68.92)
หนี้สงสัยจะสูญ	(20.00)	-	-	(20.00)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	17.94	(19.33)	-	(1.39)

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม			
	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2561			
ส่วนงานรับซื้อสินเชื่อ จากสถาบันการเงิน และผู้ประกอบธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ และ บริหารจัดการสินทรัพย์ รอการขาย (NPA)	ส่วนงานแปลง สินทรัพย์เป็น หลักทรัพย์	ตัดรายการ ระหว่างกัน	รวม	
รายได้ดอกเบี้ย	470.05	320.84	(384.34)	406.55
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	(400.67)	(286.97)	384.34	(303.30)
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	69.38	33.87	-	103.25
รายได้จากการดำเนินงานอื่นๆ	48.83	0.53	(48.63)	0.73
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่นๆ	(72.55)	(50.22)	48.63	(74.14)
โอนกลับหนี้สงสัยจะสูญ	37.77	-	-	37.77
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	83.43	(15.82)	-	67.61

๗

6.15 การวัดมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

ข้อมูลต่อไปนี้เป็นการสรุปยอดคงเหลือตามที่ปรากฏในงบการเงินและการประมาณการมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงิน ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 และ 31 ธันวาคม 2561

หน่วย : ล้านบาท

ประเภทตราสารทางการเงิน	งบการเงินรวม			
	30 มิถุนายน 2562		31 ธันวาคม 2561	
	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม
สินทรัพย์ทางการเงิน				
เงินสด	0.04	0.04	0.04	0.04
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินสุทธิ	109.12	109.12	163.22	163.22
เงินลงทุน	2,920.16	2,920.16	2,130.02	2,130.02
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้	16,290.09	16,290.09	17,375.80	17,375.80
หนี้สินทางการเงิน				
หุ้นกู้ชนิดมีหลักประกัน	12,198.93	12,198.93	12,507.56	12,507.56
พันธบัตรตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00

หน่วย : ล้านบาท

ประเภทตราสารทางการเงิน	งบการเงินเฉพาะบริษัท			
	30 มิถุนายน 2562		31 ธันวาคม 2561	
	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม
สินทรัพย์ทางการเงิน				
เงินสด	0.04	0.04	0.04	0.04
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินสุทธิ	104.93	104.93	160.98	160.98
เงินลงทุน	3,985.26	3,985.26	3,496.16	3,496.16
เงินลงทุนในลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ	16,290.09	16,290.09	17,375.80	17,375.80
หนี้สินทางการเงิน				
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	921.16	921.16	579.64	579.64
เงินกู้ยืม	12,181.91	12,181.91	13,061.96	13,061.96
พันธบัตรตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00

6.16 เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

คณะรัฐมนตรี (ครม.) มีมติเห็นชอบในหลักการร่างประกาศคณะกรรมการแรงงานรัฐวิสาหกิจสัมพันธ์ เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2562 เรื่อง มาตรฐานขั้นต่ำของสภาพการจ้างในรัฐวิสาหกิจ ตามที่กระทรวงแรงงานเสนอ สำคัญของร่างประกาศกำหนดให้ลูกจ้างที่ทำงานติดต่อกันครบ 10 ปี แต่ไม่ครบ 20 ปี ได้รับสิทธิค่าชดเชย 300 วัน ลูกจ้างที่ทำงานติดต่อกันครบ 20 ปีขึ้นไป ให้จ่ายไม่น้อยกว่าค่าจ้างอัตราสุดท้าย 400 วัน

6.17 การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกงบการเงินระหว่างกาลจากคณะกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 25 กันยายน 2562

.....