



รายงานของผู้สอบบัญชีและงบการเงินรวม
และงบการเงินเฉพาะบริษัท

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน



รายงานของผู้สอบบัญชี

เสนอ คณะกรรมการบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย

ความเห็น

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ตรวจสอบงบการเงินรวมของบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย และบริษัทย่อย(กลุ่มกิจการ)และงบการเงินเฉพาะบริษัทของบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 งบกำไรขาดทุน และกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นรวมและงบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นเฉพาะบริษัท งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะบริษัท และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงิน รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมของบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย และฐานะการเงินเฉพาะบริษัทของบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะบริษัท และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทในรายงานของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินมีความเป็นอิสระจากกลุ่มกิจการและบริษัทตามมาตรฐานการตรวจเงินแผ่นดินที่กำหนดโดยคณะกรรมการตรวจเงินแผ่นดินและข้อกำหนดจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชีที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท และสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่น ๆ ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานการตรวจเงินแผ่นดินและข้อกำหนดจรรยาบรรณเหล่านี้ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วย ข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึง งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานประจำปีนั้น ซึ่งผู้บริหารจะจัดเตรียมรายงานประจำปีให้สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน



ความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินต้องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินที่เกี่ยวข้องเนื่องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทคือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้อ่านรายงานประจำปี หากสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินสรุปได้ว่าการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้มีหน้าที่ ในการกำกับดูแล

ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต้องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มกิจการและบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่องตามความเหมาะสม และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่อง เว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกิจการหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการสอดส่องดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มกิจการและบริษัท

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท

การตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินมีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท โดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินตามมาตรฐานการสอบบัญชี สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยของผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินรวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดง



ความเห็นของการตรวจเงินแผ่นดิน ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงผล การแสดงผลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน

- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มกิจการและของบริษัท

- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร

- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหารและจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มกิจการและของบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินโดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มกิจการหรือบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง

- ประเมินการนำเสนอโครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทโดยรวมรวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่

- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการภายในกลุ่มหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มกิจการเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินรับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทางการควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มกิจการ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่างๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้พบในระหว่างการตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

(นางจิตรา เมฆาพงศ์พันธุ์)

ผู้อำนวยการสำนักตรวจสอบการเงินและบริหารพัสดุที่ 5

(นางสาวปรีญา ดาวขจร)

นักวิชาการตรวจเงินแผ่นดินชำนาญการพิเศษ

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน


วันที่ 18 มิถุนายน 2561


บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย และบริษัทย่อย
งบแสดงฐานะการเงิน
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560

หน่วย : พันบาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2560	2559	2560	2559
สินทรัพย์				
เงินสด	6.1	40	40	40
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินสุทธิ	6.2	134,372	131,906	132,730
เงินลงทุน	6.3	815,012	4,170,000	8,600,322
สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ	6.4	15,391,663	17,954,560	-
เงินลงทุนในลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ	6.5	3,741,799	4,263,051	4,263,051
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	6.6	-	-	48
ทรัพย์สินรอการขาย	6.7	33,697	23,269	23,269
อุปกรณ์สุทธิ	6.8	20,938	27,367	27,367
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นสุทธิ	6.9	349	890	890
สินทรัพย์อื่นสุทธิ	6.10	22,971	27,015	192,839
รวมสินทรัพย์		20,160,841	26,601,339	13,223,801
หนี้สินและส่วนของทุน				
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม	6.11	19,179,862	25,601,840	6,369,940
ประมาณการหนี้สิน	6.12	7,704	8,857	7,704
หนี้สินอื่น	6.13	58,123	103,118	335,888
รวมหนี้สิน		19,245,689	25,713,815	12,369,209
ส่วนของทุน				
ทุน	6.14	1,230,000	1,230,000	1,230,000
กำไร(ขาดทุน)สะสม				
จัดสรรแล้ว				
สำรองตามกฎหมาย		205,971	205,971	205,971
ยังไม่ได้จัดสรร		(528,259)	(565,598)	(581,379)
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		7,440	17,151	-
รวมส่วนของทุน		915,152	887,524	854,592
รวมหนี้สินและส่วนของทุน		20,160,841	26,601,339	13,223,801

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้


(นายบุญชัย จรัสแสงสมบูรณ์)
ประธานกรรมการ


(นางวสุกานต์ วิศาลสวัสดิ์)
กรรมการและผู้จัดการ

บริษัทตลาดรองสินเชื่อบริษัท และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560

หน่วย : พันบาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	2560	2559	2560	2559	
รายได้ดอกเบี้ย	6.17	970,080	1,197,729	416,882	759,913
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	6.18	692,033	695,232	226,845	337,485
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ		278,047	502,497	190,037	422,428
รายได้จากการดำเนินงานอื่น ๆ		8,212	7,668	111,419	84,036
รวมรายได้จากการดำเนินงาน		286,259	510,165	301,456	506,464
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ					
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน		75,810	71,789	75,810	71,789
ค่าตอบแทนกรรมการ		4,739	3,514	4,739	3,514
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคารสถานที่และอุปกรณ์		29,661	29,332	29,661	29,332
อื่น ๆ		34,694	42,556	31,512	39,175
รวมค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ		144,904	147,191	141,722	143,810
หนี้สงสัยจะสูญ		115,021	436,372	115,021	436,372
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ		26,334	(73,398)	44,713	(73,718)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น					
รายการที่ไม่จัดประเภทรายการใหม่เข้าไปในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
กำไรจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย					
สำหรับโครงการผลประโยชน์พนักงาน		1,597	724	1,597	724
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม		27,931	(72,674)	46,310	(72,994)
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)สุทธิ					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		35,885	(73,565)	44,713	(73,718)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(9,551)	167	-	-
		26,334	(73,398)	44,713	(73,718)
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		37,482	(72,841)	46,310	(72,994)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(9,551)	167	-	-
		27,931	(72,674)	46,310	(72,994)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(นายบุญชัย จรัสแสงสมบูรณ์)
ประธานกรรมการ

(นางวสุกานต์ วิศาลสวัสดิ์)
กรรมการและผู้จัดการ

บริษัทตลาดรองลินเชียวที่อยู่อาศัย และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท		รวม
	ทุน	กำไรสะสม	ส่วนได้เสีย ที่มีอำนาจ ควบคุม	ทุน	
	จัดสรรแล้ว	ยังไม่จัดสรร	จัดสรรแล้ว	กำไรสะสม ยังไม่จัดสรร	
			สำรอง		
			ตามกฎหมาย		
ยอดคงเหลือ ณ 1 มกราคม 2559 (ก่อนจัดประเภทรายการใหม่)	1,230,000	(437,512)	51	1,230,000	944,131
จัดประเภทรายการใหม่	-	(16,920)	16,920	-	-
ยอดคงเหลือ ณ 1 มกราคม 2559 (หลังจัดประเภทรายการใหม่)	1,230,000	(454,432)	16,971	1,230,000	944,131
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	13	-	-
สำรองตามกฎหมาย	-	(21,780)	-	-	(21,780)
เงินนำส่งคลัง	-	(16,545)	-	-	(16,545)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม	-	(72,841)	167	-	(72,994)
ยอดคงเหลือ ณ 31 ธันวาคม 2559	1,230,000	(565,598)	17,151	1,230,000	854,592
ยอดคงเหลือ ณ 1 มกราคม 2560	1,230,000	(565,598)	17,151	1,230,000	854,592
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมบริษัทบุคคลเฉพาะกิจ บตท. (5)	-	-	(12)	-	-
เลิกบริษัทนิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท. (5)	-	(143)	(148)	-	(291)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม	-	37,482	(9,551)	-	27,931
ยอดคงเหลือ ณ 31 ธันวาคม 2560	1,230,000	(528,259)	7,440	1,230,000	900,922

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(นายบุญชัย จรัสแสงสมบูรณ์)

ประธานกรรมการ



(นางวสุกานต์ วิชาลสวัสดิ์)

กรรมการและผู้จัดการ

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2560	2559	2560	2559
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	26,334	(73,398)	44,713	(73,718)
รายการปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ(จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน :				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	7,420	6,005	7,420	6,005
ตัดจำหน่ายค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้และพันธบัตร	4,712	4,350	4,712	4,350
หนี้สงสัยจะสูญ	115,021	436,372	115,021	436,372
ภาวะผูกพันตามโครงการผลประโยชน์เพิ่มขึ้น	339	495	339	495
ค่าใช้จ่ายในการรื้อถอน	106	94	106	94
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดีเพิ่มขึ้น(ลดลง)	168	(1,450)	168	(1,450)
ตัดจำหน่ายสินทรัพย์จากการบริจาคม	-	1	-	1
ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	-	(164)	-	(164)
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่นเพิ่มขึ้น(ลดลง)	(237)	378	(667)	(123)
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	(228,642)	(493,796)	(190,042)	(421,626)
เงินสดรับดอกเบี้ย	881,400	1,173,090	364,440	693,891
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(695,655)	(691,186)	(267,089)	(333,716)
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงใน				
สินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	110,966	360,791	79,121	310,411
สินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง				
สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ตามสัญญากู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย	2,571,033	(5,623,249)	-	-
เงินลงทุนในลูกหนี้	418,559	6,889,400	418,559	6,889,400
ทรัพย์สินรอการขาย	(10,428)	330	(10,428)	330
สินทรัพย์อื่น	(163,504)	(9,556)	20,140	(22,078)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)				
หนี้สินอื่น	140,998	(4,259)	37,997	94,795
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน	3,067,624	1,613,457	545,389	7,272,858

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

Jm

บริษัทตลาดรองลินเชื่อที่อยู่อาศัย และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560

หน่วย : พันบาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2560	2559	2560	2559
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดรับจากเงินลงทุน	43,435,000	27,375,012	45,187,517	28,303,129
เงินสดจ่ายในการซื้อเงินลงทุน	(40,080,000)	(30,770,000)	(40,080,000)	(32,988,350)
เงินสดจ่ายในการซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	(12)	-	(12)
เงินสดรับจากการจำหน่ายอุปกรณ์	-	164	-	164
เงินสดจ่ายในการซื้ออุปกรณ์	(449)	(11,673)	(449)	(11,673)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	3,354,551	(3,406,509)	5,107,068	(4,696,742)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินสดรับจากการออกตั๋วสัญญาใช้เงิน	500,000	12,795,765	2,848,854	13,402,962
เงินสดจ่ายชำระคืนตั๋วสัญญาใช้เงิน	(4,344,500)	(17,714,765)	(6,502,135)	(18,275,748)
เงินสดรับจากการออกตั๋วแลกเงิน	-	720,000	-	720,000
เงินสดจ่ายชำระคืนตั๋วแลกเงิน	-	(1,220,000)	-	(1,220,000)
เงินสดรับจากการออกพันธบัตร	1,000,000	4,400,000	1,000,000	4,400,000
เงินสดจ่ายจากการไถ่ถอนพันธบัตร	(3,000,000)	(1,477,000)	(3,000,000)	(1,477,000)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้ชนิดมีหลักประกัน	-	6,000,000	-	-
เงินสดจ่ายชำระคืนหุ้นกู้ชนิดมีหลักประกัน	(578,450)	(1,584,328)	-	-
เงินสดรับจากการกู้ยืมเงิน	-	550,000	-	550,000
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืม	-	(665,000)	-	(665,000)
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	-	25	-	-
เงินสดจ่ายรายได้แผ่นดินนำส่งคลัง	-	(16,545)	-	(16,545)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	(6,422,950)	1,788,152	(5,653,281)	(2,581,331)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลงสุทธิ	(775)	(4,900)	(824)	(5,215)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 1 มกราคม	135,187	140,087	132,770	137,985
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 31 ธันวาคม	6.1 134,412	135,187	131,946	132,770

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

.....
 (นายบุญชัย จรัสแสงสมบูรณ์)
 ประธานกรรมการ

.....
 (นางวสุกานต์ วิศาลสวัสดิ์)
 กรรมการและผู้จัดการ

บริษัทตลาดรองสินเชื่อบริษัท และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560

.....

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัทตลาดรองสินเชื่อบริษัท(บตท.)จัดตั้งขึ้นตามพระราชกำหนดบริษัทตลาดรองสินเชื่อบริษัท พ.ศ.2540 เมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2540 โดยมีวัตถุประสงค์หลักเพื่อประกอบธุรกิจตลาดรองสินเชื่อบริษัทและกิจการอื่นที่ส่งเสริมและพัฒนาตลาดรองสินเชื่อบริษัท อันหมายถึงการทำธุรกรรมทางการเงินที่เกี่ยวกับการลงทุนในสินทรัพย์และการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์

บริษัทมีสำนักงานตั้งอยู่ที่ ชั้น 21 อาคารเอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์ เลขที่ 89 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400

บริษัทได้ดำเนินธุรกรรมลงทุนในลูกหนี้เงินกู้ที่บริษัทมาตั้งแต่ปี 2542 โดยจัดซื้อลูกหนี้เงินกู้ที่บริษัทจากธนาคารและสถาบันการเงินต่างๆ ซึ่งวิธีการจัดซื้อมีหลายรูปแบบคือการซื้อโดยบริษัทรับความเสี่ยงของสินเชื่อกับผู้ขาย (เงินต้น/เงินต้นบวกดอกเบี้ยคงเหลือ ณ วันสรุปรายการ) และชำระราคาที่มีส่วนเกิน/ส่วนลดหรือการซื้อแบบแบ่งรับความเสี่ยงกับผู้ขาย (Risk Sharing Scheme) โดยผู้ขายเป็นผู้รับความเสี่ยงร้อยละ 20 แรกของกองสินเชื่อบริษัทจะชำระราคา ร้อยละ 80 ส่วนอีกร้อยละ 20 เป็นการทำสัญญาชำระราคาแบบมีเงื่อนไขในสัญญาสรุปความเข้าใจการซื้อขายและการให้บริการตามสัญญาการให้สินเชื่อ (Participating Obligation Agreement) ผลตอบแทนที่ได้จากการลงทุนดังกล่าวถูกบันทึกเป็นรายได้ออกเบี้ยเงินลงทุนในลูกหนี้

มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2555 วันที่ 31 สิงหาคม 2556 วันที่ 24 ธันวาคม 2556 และ วันที่ 28 สิงหาคม 2558 อนุมัติให้บริษัทจัดทำโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ (Securitization) ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยจัดตั้งบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด และ บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยเพื่อรับซื้อกองสินเชื่อบริษัทจากบริษัท และบริษัทได้โอนสิทธิเรียกร้องที่จะได้รับชำระเงินจากลูกหนี้ตามสัญญากู้เงินซึ่งรวมถึงสิทธิในสินเชื่อและหลักประกันสัญญาจำนองและกรรมกรรมเท่านั้น โดยบริษัทยังคงมีสิทธิอื่นๆ ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาซื้อขายสินเชื่อ อาทิ สิทธิในการพิจารณาปรับเปลี่ยนดอกเบี้ยตามสัญญากู้เงินดังกล่าว ซึ่งเป็นไปตามข้อตกลงในสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง และบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัดจะดำเนินการออกหุ้นกู้วงเงินไม่เกิน 3,500 ล้านบาท โดยเป็นหุ้นกู้ด้อยสิทธิจำหน่ายแก่บริษัทจำนวนไม่เกินร้อยละ 30 ของกองสินเชื่อบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด จะดำเนินการออกหุ้นกู้วงเงินไม่เกิน 3,200 ล้านบาท โดยเป็นหุ้นกู้ด้อยสิทธิจำหน่ายแก่บริษัทประมาณร้อยละ 20 ของกองสินเชื่อบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด จะดำเนินการออกหุ้นกู้วงเงินไม่เกิน 5,000 ล้านบาท โดยเป็นหุ้นกู้ด้อยสิทธิจำหน่ายแก่บริษัทไม่เกิน 2,500 ล้านบาท และบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด จะดำเนินการออกหุ้นกู้วงเงินไม่เกิน 10,000 ล้านบาท โดยเป็นหุ้นกู้ด้อยสิทธิจำหน่ายแก่บริษัทไม่เกิน 2,300 ล้านบาท โดยมีกำหนดชำระคืนเงินต้นของหุ้นกู้ด้วยกระแสรายรับจากสิทธิเรียกร้องในค่างวดตามสัญญากู้เงินเพื่อที่บริษัท เมื่อครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ บริษัทย่อยจะขายสิทธิเรียกร้องสำหรับกระแสรายรับในอนาคตที่ยังเหลืออยู่คืนให้บริษัท



บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด และบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด จดทะเบียนจัดตั้งเป็นนิติบุคคลประเภทบริษัทจำกัด และจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลเฉพาะกิจ ประกอบธุรกิจการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ ภายใต้พระราชกำหนดนิติบุคคลเฉพาะกิจเพื่อการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ พ.ศ.2540 ซึ่งแต่ละบริษัทมีทุนจดทะเบียนแต่ละ 100,000 บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน) มีข้อมูลสำคัญ ดังนี้

	วันที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล		ทุนจดทะเบียน (บาท)	บตท.ถือหุ้น (ร้อยละ)
	ประเภทบริษัทจำกัด	นิติบุคคลเฉพาะกิจ		
บตท.(6)	1 ตุลาคม 2556	18 ธันวาคม 2556	100,000.00	48.00
บตท.(7)	28 กรกฎาคม 2557	16 กันยายน 2557	100,000.00	48.00
บตท.(8)	8 ตุลาคม 2558	20 พฤศจิกายน 2558	100,000.00	49.00
บตท.(9)	21 กันยายน 2559	24 พฤศจิกายน 2559	100,000.00	49.00

2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

2.1 เกณฑ์การจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท

งบการเงินของบริษัทจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายความรวมถึงมาตรฐานการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ.2547 รวมถึงการตีความตามมาตรฐานการบัญชี การตีความตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศโดยสภาวิชาชีพบัญชี ในพระบรมราชูปถัมภ์ การแสดงรายการตามข้อกำหนดในประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยที่ สกส.1/2559 ลงวันที่ 29 มิถุนายน 2559 เรื่อง การจัดทำและการประกาศงบการเงินของสถาบันการเงินเฉพาะกิจ

บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด ได้สิ้นสุดโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์แล้ว เมื่อวันที่ 26 ธันวาคม 2559 โดยบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด ได้จดทะเบียนเลิกบริษัทเมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2560

งบการเงินรวมได้รวมงบการเงินของบริษัทย่อยที่บริษัทมีอำนาจควบคุม 4 แห่ง คือ บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด และบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด โดยได้ตัดรายการบัญชีระหว่างกันออกแล้ว

2.2 มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีผลบังคับใช้ในงวดบัญชีปัจจุบัน

บริษัทได้นำมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ตามประกาศของสภาวิชาชีพบัญชี ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2560 มาถือปฏิบัติแล้ว ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทพิจารณาแล้วว่าไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการสำคัญต่อนโยบายการบัญชีและงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท



2.3 มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ที่ออกและปรับปรุงใหม่แต่ยังไม่มีผลบังคับใช้

สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกประกาศเกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2561

มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2560)	การนำเสนองบการเงิน
ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2560)	สินค้าคงเหลือ
ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2560)	งบกระแสเงินสด
ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2560)	นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีและข้อผิดพลาด
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2560)	เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน
ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2560)	สัญญาก่อสร้าง
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2560)	ภาษีเงินได้
ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2560)	ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์
ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2560)	สัญญาเช่า
ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2560)	รายได้
ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2560)	ผลประโยชน์ของพนักงาน
ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2560)	การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลและการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับ ความช่วยเหลือจากรัฐบาล
ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2560)	ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ
ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2560)	ต้นทุนการกู้ยืม
ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2560)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคล หรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
ฉบับที่ 26 (ปรับปรุง 2560)	การบัญชีและการรายงานโครงการผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน
ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2560)	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2560)	เงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า
ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2560)	การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง
ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2560)	กำไรต่อหุ้น
ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2560)	การรายงานทางการเงินระหว่างกาล
ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2560)	การด้อยค่าของสินทรัพย์

Handwritten signature/initials

มาตรฐานการบัญชี (ต่อ)

ฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2560)	ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นและสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น
ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2560)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน
ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2560)	อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน
ฉบับที่ 41 (ปรับปรุง 2560)	เกษตรกรรม

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2560)	การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์
ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2560)	การรวมธุรกิจ
ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2560)	สัญญาประกันภัย
ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2560)	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก
ฉบับที่ 6 (ปรับปรุง 2560)	การสำรวจและประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่
ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2560)	ส่วนงานดำเนินงาน
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2560)	งบการเงินรวม
ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2560)	การร่วมกิจการ
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2560)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียในกิจการอื่น
ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2560)	การวัดมูลค่ายุติธรรม

การตีความมาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2560)	ความช่วยเหลือจากรัฐบาล - กรณีที่ไม่มีความเกี่ยวข้องอย่างเฉพาะเจาะจงกับกิจกรรมดำเนินงาน
ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2560)	สัญญาเช่าดำเนินงาน - สิ่งจูงใจที่ให้แก่ผู้เช่า
ฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2560)	ภาษีเงินได้ - การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษีของกิจการหรือของผู้ถือหุ้น
ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2560)	การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่สร้างขึ้นตามรูปแบบกฎหมาย
ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2560)	การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ
ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2560)	รายได้ - รายการแลกเปลี่ยนเกี่ยวกับบริการโฆษณา
ฉบับที่ 32 (ปรับปรุง 2560)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - ต้นทุนเว็บไซต์

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2560)	การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2560)	การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่



การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน (ต่อ)

ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2560)	สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอนการบูรณะและการปรับปรุงสภาพแวดล้อม
ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2560)	การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2560) เรื่องการรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2560)	การรายงานทางการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2560)	ข้อตกลงสัมปทานบริการ
ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2560)	โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า
ฉบับที่ 14 (ปรับปรุง 2560)	ข้อจำกัดสินทรัพย์ตามโครงการผลประโยชน์ ข้อกำหนด เงินทุนขั้นต่ำและปฏิสัมพันธ์ของรายการเหล่านี้สำหรับมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2560) เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน
ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2560)	สัญญาสำหรับการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์
ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2560)	การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ
ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2560)	การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า
ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2560)	ต้นทุนการเปิดหน้าดินในช่วงการผลิตสำหรับเหมืองผิวดิน
ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2560)	เงินที่นำส่งรัฐ

แนวปฏิบัติทางการบัญชี

เรื่อง แนวปฏิบัติทางการบัญชีสำหรับการตัดรายการสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงิน

ฝ่ายบริหารของบริษัทได้พิจารณาผลกระทบจากการใช้มาตรฐานการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวข้างต้นแล้วเห็นว่าจะไม่ผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อนโยบายการบัญชีและงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทเมื่อนำมาถือปฏิบัติ

3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

3.1 การรับรู้รายได้

รายได้ดอกเบี้ย รับรู้ตามเกณฑ์สัดส่วนของเวลาโดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงยกเว้นดอกเบี้ยของเงินลงทุนในลูกหนี้ที่ค้างชำระเกินสามเดือนรับรู้ตามเกณฑ์เงินสดตามหลักเกณฑ์ของธนาคารแห่งประเทศไทย

รายได้เงินลงทุนในลูกหนี้ เกิดจากการรับรู้รายได้ดอกเบี้ย (ตามที่กล่าวในวรรคก่อน) และอีกส่วนหนึ่งเป็นรายได้จากส่วนเกิน/ส่วนต่ำกว่ามูลค่าของเงินลงทุนในลูกหนี้ตัดจำหน่าย

รายได้จากส่วนต่ำกว่ามูลค่าเงินลงทุนในลูกหนี้ตัดจำหน่าย รับรู้ตามกระแสเงินสดที่ได้รับจริง ในอัตราส่วนลด (ผลต่างระหว่างราคาทุนที่ซื้อกับสิทธิเรียกร้องทั้งสิ้นในลูกหนี้) ซึ่งมีได้รับรู้เป็นรายได้โดยใช้วิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง ตามแนวปฏิบัติทางการบัญชีเกี่ยวกับการโอนและการรับโอนสินทรัพย์ทางการเงิน เนื่องจากมีความไม่แน่นอนในการประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะเรียกเก็บได้จากลูกหนี้

รายได้/ค่าใช้จ่ายจากส่วนเกินกว่ามูลค่าเงินลงทุนในลูกหนี้ตัดจำหน่าย รับรู้ตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

รายได้อื่นๆ รับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

3.2 การรับรู้ค่าใช้จ่าย

ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยและค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่นๆ รับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

3.3 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดในงบกระแสเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากสถาบันการเงินที่มีกำหนดจ่ายคืน ในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน

3.4 เงินลงทุน

เงินลงทุนในตราสารหนี้ที่จะถือจนครบกำหนด แสดงด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย

เงินลงทุนในตั๋วสัญญาใช้เงิน และเงินลงทุนในบริษัทย่อย แสดงด้วยราคาทุน

3.5 สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้

บตท. ได้ออขายสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ให้แก่บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ ในราคาทุนบวกส่วนเกินมูลค่าสิทธิเรียกร้อง ผลของการโอนสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ (ที่จะก่อให้เกิดกระแสรายรับในอนาคต) จะเริ่มมีผลบังคับเมื่อบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ ได้ชำระค่าตอบแทนการโอนสิทธิในราคาตามบัญชี(ตามมาตรา 20 แห่งพระราชกำหนดนิติบุคคลเฉพาะกิจเพื่อการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ พ.ศ. 2540) ให้แก่ บตท. ครบถ้วนและถือเป็นการโอนสิทธิเสร็จเด็ดขาดและสมบูรณ์โดยสิทธิต่างๆที่ บตท. มีทั้งหมดตามสัญญาซื้อขายสินเชื่อในส่วนที่เกี่ยวกับสิทธิเรียกร้อง นั้น บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ จะเป็นผู้ทรงสิทธิแต่เพียงผู้เดียว โดย บตท. ได้บันทึกการโอนสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ ให้กับบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจแต่ละรายเป็นการขายโดยถือตามแนวปฏิบัติทางบัญชี เกี่ยวกับการโอนและการรับโอนสินทรัพย์ทางการเงิน ซึ่งการโอนสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ให้กับ บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ สอดคล้องกับร่างแนวปฏิบัติทางการบัญชีธุรกรรมการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ ข้อ 9 ซึ่งกำหนดเงื่อนไขที่สามารถตัดรายการสินทรัพย์ทางการเงินออกจากบัญชีได้เพราะเป็นการโอนสิทธิเรียกร้องตามสัญญาที่จะได้รับกระแสเงินสดจากสินทรัพย์ทางการเงินนั้น ทั้งนี้ บตท. และ บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ จะไม่โอนคืนสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ระหว่างกันก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ (ตามมาตรา 24 แห่งพระราชกำหนดนิติบุคคลเฉพาะกิจเพื่อการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์)

ส่วนเกินมูลค่าสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้รับรู้ตามอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง ค่าตัดจำหน่ายส่วนเกินมูลค่าสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้แสดงเป็นยอดหัก/บวกในรายได้ดอกเบี้ย

3.6 เงินลงทุนในลูกหนี้

เงินลงทุนในลูกหนี้แสดงในราคาทุนสุทธิหลังหักค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ (ค่าเผื่อการด้อยค่า) ตามผลการจัดชั้นลูกหนี้ซึ่งบริษัทเป็นผู้จัดทำขึ้นโดยปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การกันสำรองตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย

3.7 ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ (ค่าเผื่อการด้อยค่า)

เป็นการประมาณการมูลค่าเงินลงทุนในลูกหนี้ที่อาจจะลดลงโดยการพิจารณาจากค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้ที่เข้ามา

<u>การตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ</u>	<u>อัตราร้อยละ</u> <u>ที่บริษัทปฏิบัติ</u>	<u>อัตราร้อยละ</u> <u>ตามเกณฑ์ ธปท.</u>
ชั้นปกติ	1	1
ชั้นกล่าวถึงเป็นพิเศษ	2	2
ชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน	100	100
ชั้นสงสัย	100	100
ชั้นสงสัยจะสูญ	100	100

gmp

บริษัทตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญและรับรู้เป็นค่าใช้จ่าย โดยพิจารณาจากเงินลงทุนในลูกหนี้แต่ละรายหักด้วยมูลค่าหลักประกันที่มีอยู่ตามราคาประเมิน

บริษัทใช้หลักเกณฑ์ในการตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ที่ สกส. 14/2559 เรื่อง หลักเกณฑ์การจัดชั้นและการกันเงินสำรองของสถาบันการเงินเฉพาะกิจ ลงวันที่ 11 ตุลาคม 2559 โดยลูกหนี้ชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน ลูกหนี้ชั้นสงสัย และลูกหนี้ชั้นสงสัยจะสูญ จะตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญในอัตราร้อยละ 100 สำหรับส่วนต่างระหว่างยอดหนี้คงค้างตามบัญชีกับมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดของหลักประกัน

บริษัทได้ตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญของสินทรัพย์อื่น ซึ่งเป็นลูกหนี้ที่บริษัทได้ชำระค่าธรรมเนียมศาลเพื่อดำเนินคดีและสำรองจ่ายชำระค่าเบี้ยประกันภัยแทนลูกหนี้ โดยบริษัทกันสำรองหนี้สงสัยจะสูญในสินทรัพย์อื่นในอัตราร้อยละ 100 สำหรับส่วนต่างระหว่างสินทรัพย์อื่นกับมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดของหลักประกันส่วนที่เหลือหลังจากนำหลักประกันไปใช้ในการกันสำรองหนี้สงสัยจะสูญของเงินลงทุนในลูกหนี้

3.8 ทรัพย์สินรอการขาย

ทรัพย์สินรอการขายแสดงด้วยราคาประเมินหรือราคาตามบัญชีแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่าหักค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี) กำไรหรือขาดทุนที่เกิดจากการด้อยค่าบันทึกเป็นรายได้อื่นหรือค่าใช้จ่ายอื่นในกำไรหรือขาดทุนของงบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น กำไร(ขาดทุน)จากการจำหน่ายทรัพย์สินรอการขายรับรู้เป็นรายได้อื่นหรือค่าใช้จ่ายอื่นในกำไรหรือขาดทุนของงบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

3.9 อุปกรณ์และค่าเสื่อมราคา

แสดงรายการตามราคาทุน ณ วันที่ซื้อหรือได้มาหลังหักค่าเสื่อมราคาสะสม การคำนวณค่าเสื่อมราคาใช้วิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์ในอัตราร้อยละ 20 ต่อปี

กรณีอุปกรณ์ที่มีมูลค่าต่อหน่วยไม่ถึง 20,000 บาท รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่ซื้อทั้งจำนวน

3.10 กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทได้เข้าร่วมกองทุนสำรองเลี้ยงชีพกับกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ไทยมั่นคงมาสเตอร์ พูลฟันด์ ซึ่งจดทะเบียนแล้ว(เดิมชื่อ กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ไทยมั่นคง ซึ่งจดทะเบียนแล้ว) และได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) ตั้งแต่วันที่ 24 กรกฎาคม 2545 มีบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนกรุงไทย จำกัด เป็นผู้จัดการกองทุน ซึ่งพนักงานบริษัทที่ได้รับการบรรจุมีสิทธิสมัครเข้าเป็นสมาชิกกองทุนและจ่ายเงินสะสมเข้ากองทุน ในอัตราร้อยละ 3 ของค่าจ้างและบริษัทจ่ายเงินสมทบเข้ากองทุนส่วนของนายจ้างในอัตราร้อยละ 5-10 ของค่าจ้างพนักงานแต่ละราย

3.11 โครงการผลประโยชน์พนักงาน

บริษัทจัดให้มีโครงการผลประโยชน์เพื่อจ่ายให้แก่พนักงานตามข้อตกลงของการจ้างงาน การประมาณการหนี้สินผลประโยชน์ของพนักงานคำนวณตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยด้วยวิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) โดยใช้อัตราดอกเบี้ยของพันธบัตรรัฐบาลที่มีกำหนดเวลาใกล้เคียงกับระยะเวลาของหนี้สินดังกล่าว โดยแสดงเป็นส่วนหนึ่งของประมาณการหนี้สินในงบแสดงฐานะการเงิน กำไรหรือขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยในแต่ละงวดบัญชีจะรับรู้เป็นกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น ในงบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

3.12 มูลค่ายุติธรรมของตราสารทางการเงิน

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง มูลค่าที่บริษัทคาดว่าจะได้รับจากการขายสินทรัพย์ทางการเงินออกไปหรือมูลค่าที่คาดว่าจะต้องจ่ายเพื่อการไถ่ถอนหนี้สินทางการเงิน โดยใช้ราคาตลาดหรือราคาประเมินจากการคำนวณตามหลักการที่ใช้ทั่วไป วิธีการและข้อสมมติที่บริษัทใช้ในการประมาณมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินตามที่เปิดเผย มีดังนี้

เงินสด เงินฝากธนาคาร แสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามจำนวนเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

เงินลงทุน แสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณจากราคาตามบัญชีสุทธิ

สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ เงินลงทุนในลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามจำนวนเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินหักค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

3.13 การปรับปรุงโครงสร้างหนี้ที่มีปัญหา

การปรับปรุงโครงสร้างหนี้ของ บตท. ได้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของธนาคารแห่งประเทศไทยและตามมาตรฐานการบัญชี เรื่อง การบัญชีสำหรับการปรับโครงสร้างหนี้ที่มีปัญหา กรณีปรับปรุงโครงสร้างหนี้ที่มีปัญหา โดยยินยอมผ่อนปรนเงื่อนไขการชำระหนี้ให้แก่ลูกหนี้ บตท. ได้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดโดยธนาคารแห่งประเทศไทย

เมื่อได้รับการปรับปรุงโครงสร้างหนี้แล้วให้ บตท. จัดชั้นและกันสำรองสำหรับลูกหนี้รายนั้นๆตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์การจัดชั้นและการกันเงินสำรองของสถาบันการเงินเฉพาะกิจ

4. การบริหารความเสี่ยง

4.1 ข้อมูลความเสี่ยงของ บตท.

4.1.1 ความเสี่ยงด้านเครดิต

ความเสี่ยงด้านเครดิตมีสาเหตุจากการที่ลูกหนี้หรือคู่สัญญาอาจไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาที่เกี่ยวข้องในการชำระหนี้หรือภาระผูกพันได้ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อรายได้และเงินกองทุนของ บตท.

บตท. มีการบริหารความเสี่ยงด้านเครดิตจากการผัดนัดชำระหนี้ของลูกหนี้สินเชื่อที่อยู่อาศัยโดยการกำหนดเงื่อนไขในการจัดซื้อสินเชื่อที่เป็นมาตรฐาน กำหนดแนวทางการวิเคราะห์คุณภาพลูกค้าและการติดตามหนี้ตามประเภทความเสี่ยงเพื่อให้มั่นใจว่าการบริหารความเสี่ยงด้านเครดิตเป็นไปตามนโยบายที่กำหนด

4.1.2 ความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ยเกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยอันจะมีผลในทางลบต่อรายได้ดอกเบี้ยสุทธิของ บตท. ความเสี่ยงดังกล่าวเกิดขึ้นจากความไม่สอดคล้องกันระหว่างระยะเวลาคงเหลือ ทั้งในกรณีอัตราดอกเบี้ยคงที่และอัตราดอกเบี้ยลอยตัวของรายการทางด้านสินทรัพย์และหนี้สิน

การบริหารความเสี่ยงที่เกิดจากความไม่สอดคล้องของอัตราดอกเบี้ยตามระยะเวลาคงเหลือดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งภายใต้กระบวนการบริหารความเสี่ยงด้านตลาด โดยประเมินความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ยที่กระทบต่อรายได้ดอกเบี้ยรับและดอกเบี้ยจ่าย ทั้งในภาพรวมและตามช่วงเวลา (Time Bands) ที่จะครบกำหนดหรือจะปรับอัตราดอกเบี้ยครั้งถัดไป

JTW

4.1.2 ความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ย (ต่อ)

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินแสดงด้วยยอดคงค้างในงบแสดงฐานะการเงิน แยกตามประเภทอัตราดอกเบี้ยดังต่อไปนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม					รวม
	2560					
	อัตราดอกเบี้ย ลอยตัว/ ภายใน 1 เดือน	1 ถึง 3 เดือน	3 ถึง 12 เดือน	มากกว่า 1 ปี	ไม่มี ดอกเบี้ย	
สินทรัพย์ทางการเงิน						
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	47.87	-	-	-	86.50	134.37
เงินลงทุน	815.00	-	-	-	0.01	815.01
สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	8,181.59	266.38	2,165.64	3,122.93	1,607.60	15,344.14
เงินลงทุนในลูกหนี้	1,853.36	14.37	288.49	606.88	1,857.07	4,620.17
หนี้สินทางการเงิน						
หุ้นกู้มีหลักประกัน	48.42	100.99	450.19	12,483.04	-	13,082.64
พันธบัตรตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย	-	-	700.00	5,400.00	-	6,100.00

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม					รวม
	2559					
	อัตราดอกเบี้ย ลอยตัว/ ภายใน 1 เดือน	1 ถึง 3 เดือน	3 ถึง 12 เดือน	มากกว่า 1 ปี	ไม่มี ดอกเบี้ย	
สินทรัพย์ทางการเงิน						
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	35.71	-	-	-	99.44	135.15
เงินลงทุน	4,170.00	-	-	-	-	4,170.00
สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	7,859.59	1,172.11	3,323.48	4,321.08	1,238.92	17,915.18
เงินลงทุนในลูกหนี้	1,910.46	70.87	356.10	780.90	1,920.40	5,038.73
หนี้สินทางการเงิน						
ตัวสัญญาใช้เงิน	2,379.50	645.00	820.00	-	-	3,844.50
หุ้นกู้มีหลักประกัน	46.65	97.62	434.18	13,082.64	-	13,661.09
พันธบัตรตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย	-	-	3,000.00	5,100.00	-	8,100.00

JW

4.1.2 ความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ย (ต่อ)

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินแสดงด้วยยอดคงค้างในงบแสดงฐานะการเงิน แยกตามประเภทอัตราดอกเบี้ยดังต่อไปนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินเฉพาะบริษัท					รวม
	2560					
	อัตราดอกเบี้ย ลอยตัว/ ภายใน 1 เดือน	1 ถึง 3 เดือน	3 ถึง 12 เดือน	มากกว่า 1 ปี	ไม่มี ดอกเบี้ย	
สินทรัพย์ทางการเงิน						
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	47.76	-	-	-	84.15	131.91
เงินลงทุน	815.00	-	-	2,677.81	0.01	3,492.82
เงินลงทุนในลูกหนี้	1,853.36	14.37	288.49	606.88	1,857.07	4,620.17
หนี้สินทางการเงิน						
ตัวสัญญาใช้เงิน	48.72	224.00	-	-	-	272.72
พันธบัตรตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย	-	-	700.00	5,400.00	-	6,100.00

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินเฉพาะบริษัท					รวม
	2559					
	อัตราดอกเบี้ย ลอยตัว/ ภายใน 1 เดือน	1 ถึง 3 เดือน	3 ถึง 12 เดือน	มากกว่า 1 ปี	ไม่มี ดอกเบี้ย	
สินทรัพย์ทางการเงิน						
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	35.25	-	-	-	97.48	132.73
เงินลงทุน	4,170.00	-	-	4,430.32	-	8,600.32
เงินลงทุนในลูกหนี้	1,910.46	70.87	356.10	780.90	1,920.40	5,038.73
หนี้สินทางการเงิน						
ตัวสัญญาใช้เงิน	2,461.00	645.00	820.00	-	-	3,926.00
พันธบัตรตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย	-	-	3,000.00	5,100.00	-	8,100.00



4.1.3 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องเป็นความเสี่ยงในกรณีที่ต้องชำระหนี้สินและภาระผูกพันที่มีอยู่ได้ทันตามกำหนด ซึ่งอาจทำให้ไม่สามารถดำเนินธุรกิจต่อไปได้

บทท. มีการบริหารความเสี่ยงด้านสภาพคล่องภายใต้กรอบของนโยบาย ซึ่งประกอบไปด้วยการประเมินติดตาม และรายงาน ความเสี่ยงตามกรอบที่ได้กำหนดไว้ รวมถึงการกำหนดเพดานความเสี่ยงฐานะสภาพคล่องสุทธิการติดตามตัวบ่งชี้และเตือนภัยล่วงหน้าต่อเหตุการณ์ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง การทดสอบสถานการณ์จำลอง และการจัดทำแผนรองรับเหตุฉุกเฉิน เพื่อสำรองเงินทุน

ทั้งนี้ รายละเอียดการครบกำหนดของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงิน สรุปได้ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม					รวม
	เมื่อทวงถาม	1 ถึง 3 เดือน	3 ถึง 12 เดือน	มากกว่า 1 ปี	ไม่ระบุ วันครบกำหนด	
2560						
สินทรัพย์ทางการเงิน						
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	134.37	-	-	-	-	134.37
เงินลงทุน	815.01	-	-	-	-	815.01
สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	46.34	104.92	470.19	14,722.69	-	15,344.14
เงินลงทุนในลูกหนี้	11.54	25.40	111.02	4,472.21	-	4,620.17
หนี้สินทางการเงิน						
หุ้นกู้มีหลักประกัน	48.42	100.99	450.19	12,483.04	-	13,082.64
พันธบัตรตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย	-	-	700.00	5,400.00	-	6,100.00

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม					รวม
	เมื่อทวงถาม	1 ถึง 3 เดือน	3 ถึง 12 เดือน	มากกว่า 1 ปี	ไม่ระบุ วันครบกำหนด	
2559						
สินทรัพย์ทางการเงิน						
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	135.15	-	-	-	-	135.15
เงินลงทุน	4,170.00	-	-	-	-	4,170.00
สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	51.70	115.41	502.74	17,245.33	-	17,915.18
เงินลงทุนในลูกหนี้	11.56	26.69	121.55	4,878.93	-	5,038.73
หนี้สินทางการเงิน						
ตัวสัญญาใช้เงิน	2,379.50	645.00	820.00	-	-	3,844.50
หุ้นกู้มีหลักประกัน	46.65	97.62	434.18	13,082.64	-	13,661.09
พันธบัตรตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย	-	-	3,000.00	5,100.00	-	8,100.00

จพ

4.1.3 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินเฉพาะบริษัท					รวม
	2560					
	เมื่อทวงถาม	1 ถึง 3 เดือน	3 ถึง 12 เดือน	มากกว่า 1 ปี	ไม่ระบุ วันครบกำหนด	
สินทรัพย์ทางการเงิน						
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	131.91	-	-	-	-	131.91
เงินลงทุน	815.00	-	-	2,677.81	0.01	3,492.82
เงินลงทุนในลูกหนี้	11.54	25.40	111.02	4,472.21	-	4,620.17
หนี้สินทางการเงิน						
ตัวสัญญาใช้เงิน	48.72	224.00	-	-	-	272.72
พันธบัตรตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย	-	-	700.00	5,400.00	-	6,100.00

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินเฉพาะบริษัท					รวม
	2559					
	เมื่อทวงถาม	1 ถึง 3 เดือน	3 ถึง 12 เดือน	มากกว่า 1 ปี	ไม่ระบุ วันครบกำหนด	
สินทรัพย์ทางการเงิน						
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	132.73	-	-	-	-	132.73
เงินลงทุน	4,170.00	-	-	4,430.32	-	8,600.32
เงินลงทุนในลูกหนี้	11.56	26.69	121.55	4,878.93	-	5,038.73
หนี้สินทางการเงิน						
ตัวสัญญาใช้เงิน	2,461.00	645.00	820.00	-	-	3,926.00
พันธบัตรตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย	-	-	3,000.00	5,100.00	-	8,100.00

J/PW

4.2 มูลค่ายุติธรรมของตราสารการเงิน

ข้อมูลต่อไปนี้เป็นการสรุปยอดคงเหลือตามที่ปรากฏในงบการเงินและการประมาณการมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 และ 2559

หน่วย : ล้านบาท

ประเภทตราสารทางการเงิน	งบการเงินรวม			
	2560		2559	
	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม
สินทรัพย์ทางการเงิน				
เงินสด	0.04	0.04	0.04	0.04
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินสุทธิ	134.37	134.37	135.15	135.15
เงินลงทุน	815.01	815.01	4,170.00	4,170.00
สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้และดอกเบียค้างรับสุทธิ	15,391.66	15,391.66	17,954.56	17,954.56
เงินลงทุนในลูกหนี้และดอกเบียค้างรับสุทธิ	3,741.80	3,741.80	4,263.05	4,263.05
หนี้สินทางการเงิน				
ตัวสัญญาใช้เงิน	-	-	3,844.50	3,844.50
หุ้นกู้ชนิดมีหลักประกัน	13,082.64	13,082.64	13,661.09	13,661.09
พันธบัตร	6,097.22	6,097.22	8,096.25	8,096.25

หน่วย : ล้านบาท

ประเภทตราสารทางการเงิน	งบการเงินเฉพาะบริษัท			
	2560		2559	
	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม
สินทรัพย์ทางการเงิน				
เงินสด	0.04	0.04	0.04	0.04
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินสุทธิ	131.91	131.91	132.73	132.73
เงินลงทุน	3,492.82	3,492.82	8,600.32	8,600.32
เงินลงทุนในลูกหนี้และดอกเบียค้างรับสุทธิ	3,741.80	3,741.80	4,263.05	4,263.05
หนี้สินทางการเงิน				
ตัวสัญญาใช้เงิน	272.72	272.72	3,926.00	3,926.00
พันธบัตร	6,097.22	6,097.22	8,096.25	8,096.25

JKW

4.3 การดำรงเงินกองทุน

บริษัทได้คำนวณเงินกองทุนตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ที่ สกส. 7/2559 ลงวันที่ 11 ตุลาคม 2559 เรื่อง หลักเกณฑ์การกำกับดูแลเงินกองทุนของสถาบันการเงินเฉพาะกิจ โดยให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2560 เป็นต้นไป ซึ่งบริษัทดำรงเงินกองทุนเป็นอัตราส่วนกับสินทรัพย์เสี่ยงทั้งสิ้นไม่ต่ำกว่าร้อยละ 8.5 โดยมีเงื่อนไขว่าเงินกองทุนชั้นที่ 1 ต่อสินทรัพย์เสี่ยงทั้งสิ้นต้องเป็นอัตราส่วนไม่ต่ำกว่าร้อยละ 4.25

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 และวันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทดำรงเงินกองทุนเป็นอัตราส่วนกับสินทรัพย์เสี่ยงและภาระผูกพันตามแนวทางและวิธีการที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>งบการเงินรวม</u>	
	<u>2560</u>	<u>2559</u>
เงินกองทุนชั้นที่ 1		
ทุน	1,230.00	1,230.00
สำรองตามกฎหมาย	205.97	205.97
กำไรสุทธิคงเหลือจากการจัดสรร	(548.51)	(548.51)
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	<u>0.05</u>	<u>0.06</u>
รวมเงินกองทุนชั้นที่ 1	<u>887.51</u>	<u>887.52</u>
เงินกองทุนชั้นที่ 2		
เงินสำรองสินทรัพย์จัดชั้นปกติ (general provision)	<u>15.75</u>	<u>19.77</u>
รวมเงินกองทุนชั้นที่ 2	<u>15.75</u>	<u>19.77</u>
รวมเงินกองทุนทั้งสิ้น	<u>903.26</u>	<u>907.29</u>
อัตราส่วนของเงินกองทุนต่อสินทรัพย์เสี่ยง (ร้อยละ)		
<u>อัตราส่วนของเงินกองทุนต่อสินทรัพย์เสี่ยง</u>		
	<u>งบการเงินรวม</u>	
	<u>2560</u>	<u>2559</u>
อัตราส่วนของเงินกองทุนชั้นที่ 1	9.88	8.28
อัตราส่วนของเงินกองทุนทั้งสิ้น	10.05	8.46

JW

5. การประมาณการและข้อสมมติฐาน

ในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ผู้บริหารต้องใช้การประมาณการและตั้งข้อสมมติฐานหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อข้อกำหนดนโยบายและการรายงานจำนวนเงินที่เกี่ยวกับสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย ซึ่งผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณไว้

ประมาณการและข้อสมมติฐานที่ใช้จะได้รับการทบทวนอย่างต่อเนื่อง การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีจะบันทึกในงวดบัญชีที่ประมาณการดังกล่าวได้รับการทบทวน และในอนาคตที่ได้รับผลกระทบ ข้อมูลเกี่ยวกับความไม่แน่นอนของประมาณการและข้อสมมติฐานที่สำคัญในการกำหนดนโยบายการบัญชีมีผลกระทบต่อการรับรู้จำนวนเงินในงบการเงิน

6. ข้อมูลเพิ่มเติม

6.1 เงินสด

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2560	2559	2560	2559
เงินสด	<u>0.04</u>	<u>0.04</u>	<u>0.04</u>	<u>0.04</u>

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด(ในงบกระแสเงินสด)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2560	2559	2560	2559
เงินสด	0.04	0.04	0.04	0.04
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	<u>134.37</u>	<u>135.15</u>	<u>131.91</u>	<u>132.73</u>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	<u>134.41</u>	<u>135.19</u>	<u>131.95</u>	<u>132.77</u>

6.2 รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินสุทธิ(สินทรัพย์)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2560	2559	2560	2559
ในประเทศ				
ธนาคารแห่งประเทศไทย	1.10	4.33	1.10	4.33
ธนาคารพาณิชย์	133.19	130.54	130.73	128.12
สถาบันการเงินเฉพาะกิจ	<u>0.08</u>	<u>0.28</u>	<u>0.08</u>	<u>0.28</u>
รวม	134.37	135.15	131.91	132.73
บวก ดอกเบี้ยค้างรับ	-	-	-	-
รวมในประเทศ	<u>134.37</u>	<u>135.15</u>	<u>131.91</u>	<u>132.73</u>

จก

6.3 เงินลงทุน

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2560	2559	2560	2559
เงินลงทุนระยะสั้น				
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	815.00	4,170.00	815.00	4,170.00
เงินลงทุนระยะยาว				
ตราสารหนี้ที่จะถือจนครบกำหนด				
ตราสารหนี้ภาคเอกชน	-	-	2,677.81	4,430.32
เงินลงทุนทั่วไป	<u>0.01</u>	<u>-</u>	<u>0.01</u>	<u>-</u>
รวมเงินลงทุน	<u>815.01</u>	<u>4,170.00</u>	<u>3,492.82</u>	<u>8,600.32</u>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 บริษัทมีตราสารหนี้ภาคเอกชน (หุ้นกู้ด้อยสิทธิ) ที่ซื้อจากบริษัทย่อยจำนวน 2,677.81 ล้านบาท ครบกำหนดไถ่ถอน ดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท
เดือนกันยายน 2562	230.20
เดือนพฤศจิกายน 2563	752.37
เดือนพฤศจิกายน 2564	1,695.24
รวม	<u>2,677.81</u>

6.4 สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้และดอกเบี่ยค้างรับสุทธิ

	หน่วย : ล้านบาท	
	งบการเงินรวม	
	2560	2559
สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	14,748.13	17,277.40
ส่วนเกินมูลค่าสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	<u>596.01</u>	<u>637.78</u>
รวมสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	15,344.14	17,915.18
บวก ดอกเบี่ยค้างรับ	<u>47.52</u>	<u>39.38</u>
รวมสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้และดอกเบี่ยค้างรับสุทธิ	<u>15,391.66</u>	<u>17,954.56</u>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 บริษัทได้รับชำระเงินจากลูกหนี้ รวมจำนวน 287.69 ล้านบาท แทนบริษัท นิติบุคคล เฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด และบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด จำนวน 38.40 ล้านบาท 103.75 ล้านบาท และ 145.54 ล้านบาท ตามลำดับและบริษัทได้ตั้งบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ ดังกล่าวเป็นเจ้าของหนี้ด้วยจำนวนดังกล่าวแล้ว ตามหมายเหตุข้อ 6.13

6.4 สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ (ต่อ)

ในระหว่างปี บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท. (6) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท. (7) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท. (8) จำกัด และบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท. (9) จำกัด ได้รับชำระเงินจากลูกหนี้ตามสิทธิเรียกร้อง ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	บตท.7	บตท.8	บตท.9	รวม
เงินต้นยกมา ต้นงวด	3,142.55	6,178.13	7,956.72	17,277.40
<u>หัก</u> รับชำระระหว่างงวด	(511.75)	(1,083.51)	(934.01)	(2,529.27)
คงเหลือ	<u>2,630.80</u>	<u>5,094.62</u>	<u>7,022.71</u>	<u>14,748.13</u>
ส่วนเกินฯ ยกมา ต้นงวด	124.96	311.13	201.69	637.78
<u>บวก(หัก)</u> รับชำระระหว่างงวด	(23.70)	(38.42)	20.35	(41.77)
คงเหลือ	<u>101.26</u>	<u>272.71</u>	<u>222.04</u>	<u>596.01</u>
รวมสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ ปลายงวด	<u>2,732.06</u>	<u>5,367.33</u>	<u>7,244.75</u>	<u>15,344.14</u>

สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้เป็นสิทธิเรียกร้องที่ บตท. โอนให้บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ เพื่อนำไปแปลงเป็นหลักทรัพย์ ซึ่งเป็นไปตามผลสัญญาโอนสิทธิเรียกร้องระหว่าง บตท. กับบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ ซึ่งการโอนสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ทั้งหมดเป็นรายการที่เกิดขึ้นก่อนวันที่ 1 มกราคม 2560 (ในปี 2560 บตท. ไม่มีโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ใหม่) ในส่วนของสิทธิเรียกร้องที่โอนนั้น บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ จะเป็นผู้ทรงสิทธิแต่เพียงผู้เดียว เนื่องจากการโอนขายดังกล่าวเป็นการโอนขายในราคาตามบัญชีให้กับบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ (ตามมาตรา 20 แห่งพระราชกำหนดนิติบุคคลเฉพาะกิจเพื่อการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ พ.ศ. 2540) โดยบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ เสนอขายหุ้นกู้มีประกันให้แก่ผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือ ผู้ลงทุนรายใหญ่ และออกหุ้นกู้ด้อยสิทธิเพื่อเสนอขายให้แก่ บตท. แต่เพียงรายเดียว

การสิ้นสุดโครงการของบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ จะสิ้นสุดเมื่อครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ โดยบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ ดำเนินการขายสิทธิเรียกร้องสำหรับรายรับในอนาคตที่ยังเหลืออยู่คืนให้แก่ บตท. โดย บตท. ตกลงที่จะรับซื้อสิทธิเรียกร้องจากบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ (ตามมาตรา 24 แห่งพระราชกำหนดนิติบุคคลเฉพาะกิจเพื่อการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ พ.ศ. 2540) โดยก่อนครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้จะไม่มี การโอนคืนสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ระหว่างกัน ราคาซื้อคืนสิทธิเรียกร้องจะเป็นราคาระหว่างมูลค่าทางบัญชีพร้อมดอกเบี้ยค้างชำระหรือมูลค่าเงินต้นและดอกเบี้ยค้างชำระของหุ้นกู้มีประกันและหุ้นกู้ด้อยสิทธิ หรือราคาอื่นใดแล้วแต่บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ และ บตท. จะตกลงกัน แต่ราคาที่ตกลงกันดังกล่าวเมื่อรวมกับเงินสดที่บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ มีแล้วต้องไม่ต่ำกว่ามูลค่าเงินต้นและดอกเบี้ยค้างชำระของหุ้นกู้มีประกัน

จพ

6.5 เงินลงทุนในลูกหนี้และดอกเบียค้ำรับสุทธิ

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท</u>	
	2560	2559
ลูกหนี้แบบไม่มีเงื่อนไข	1,421.74	1,512.41
ลูกหนี้แบบมีเงื่อนไข	2.09	2.25
ลูกหนี้ที่มีส่วนเกิน/ส่วนลด	<u>3,203.53</u>	<u>3,493.87</u>
	4,627.36	5,008.53
บวก ส่วนเกินกว่ามูลค่า	127.16	134.49
(หัก) ส่วนต่ำกว่ามูลค่า	<u>(134.35)</u>	<u>(104.29)</u>
เงินลงทุนในลูกหนี้	4,620.17	5,038.73
บวก ดอกเบียค้ำรับ	<u>20.68</u>	<u>18.57</u>
รวมเงินลงทุนในลูกหนี้และดอกเบียค้ำรับ	4,640.85	5,057.30
(หัก) ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ		
1. สำรองชั้นต่ำตามเกณฑ์ ธปท. รายสินเชื่อ	(548.56)	(574.12)
2. สำรองในส่วนของสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	<u>(350.49)</u>	<u>(220.13)</u>
รวมเงินลงทุนในลูกหนี้และดอกเบียค้ำรับสุทธิ	<u>3,741.80</u>	<u>4,263.05</u>

จำแนกตามประเภทการจัดชั้น

	หน่วย : ล้านบาท			
	<u>งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท</u>			
	2560			
	เงินลงทุนในลูกหนี้ และดอกเบียค้ำรับ	ยอดสุทธิที่ใช้ ในการตั้งค่า เผื่อหนี้สงสัย จะสูญ	อัตราร้อยละ ที่ใช้ในการตั้ง ค่าเผื่อหนี้ สงสัยจะสูญ	ค่าเผื่อหนี้ สงสัยจะสูญ
จัดชั้นปกติ	2,558.20	224.40	1	2.24
จัดชั้นกล่าวถึงเป็นพิเศษ	300.82	23.54	2	0.47
จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน	479.38	128.50	100	128.50
จัดชั้นสงสัย	266.08	74.76	100	74.76
จัดชั้นสงสัยจะสูญ	<u>1,036.37</u>	<u>342.59</u>	100	<u>342.59</u>
รวม	<u>4,640.85</u>	<u>793.79</u>		548.56
สำรองในส่วนของสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้*				<u>350.49</u>
รวม				<u>899.05</u>



6.5 เงินลงทุนในลูกหนี้และดอกเบียค้ำรับสุทธิ (ต่อ)

จำแนกตามประเภทการจัดชั้น

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท

2559

	เงินลงทุนในลูกหนี้ และดอกเบียค้ำรับ	ยอดสุทธิที่ใช้ ในการตั้งค่า เผื่อหนี้สงสัย จะสูญ	อัตราร้อยละ ที่ใช้ในการตั้ง ค่าเผื่อหนี้ สงสัยจะสูญ	ค่าเผื่อหนี้ สงสัยจะสูญ
จัดชั้นปกติ	2,585.67	233.33	1	2.33
จัดชั้นกล่าวถึงเป็นพิเศษ	636.08	53.78	2	1.08
จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน	871.41	253.74	100	253.74
จัดชั้นสงสัย	351.31	109.23	100	109.23
จัดชั้นสงสัยจะสูญ	<u>612.83</u>	<u>207.74</u>	100	<u>207.74</u>
รวม	<u>5,057.30</u>	<u>857.82</u>		574.12
สำรองในส่วนของสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้*				<u>220.13</u>
รวม				<u>794.25</u>

*สำรองในส่วนของสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ หมายถึงการที่บริษัทตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าโดยใช้หลักเกณฑ์การสำรองค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ (ตามหลักเกณฑ์ของธนาคารแห่งประเทศไทยโดยอนุโลม) ในส่วนของสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่บริษัทจำหน่ายให้กับบริษัทย่อย

ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 และ 2559 จำนวน 899.05 ล้านบาท และ 794.25 ล้านบาท ประกอบด้วยค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของเงินลงทุนในลูกหนี้ตามเกณฑ์ของ ธปท. จำนวน 548.56 ล้านบาท และ 574.12 ล้านบาท สำรองในส่วนของสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้จำนวน 350.49 ล้านบาท และ 220.13 ล้านบาท ตามลำดับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 และ 2559 บริษัทและบริษัทย่อย มีเงินลงทุนในลูกหนี้ และดอกเบียค้ำรับที่จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน จัดชั้นสงสัยและจัดชั้นสงสัยจะสูญตามเกณฑ์ของ ธปท. ซึ่งถือเป็นหนี้ด้อยคุณภาพ จำนวน 1,781.83 ล้านบาท และ 1,835.55 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 38.39 และ 36.30 ตามลำดับ



6.5 เงินลงทุนในลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ (ต่อ)

ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท

2560

	สำรอง							รวม
	กล่าวถึง			ในส่วนของ				
	ปกติ	เป็นพิเศษ	ต่ำกว่ามาตรฐาน	สงสัย	จะสูญ	สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	สำรองส่วนที่เกินเกณฑ์ ธปท.	
ยอดต้นงวด	2.33	1.08	253.74	109.23	207.74	220.13	-	794.25
หนี้สงสัยจะสูญ	(0.09)	(0.61)	(125.24)	(34.47)	134.85	130.36	-	104.80
ยอดปลายงวด	2.24	0.47	128.50	74.76	342.59	350.49	-	899.05

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท

2559

	สำรอง							รวม
	กล่าวถึง			ในส่วนของ				
	ปกติ	เป็นพิเศษ	ต่ำกว่ามาตรฐาน	สงสัย	จะสูญ	สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	สำรองส่วนที่เกินเกณฑ์ ธปท.	
ยอดต้นงวด	10.48	1.21	40.31	42.37	113.21	60.69	93.76	362.03
หนี้สงสัยจะสูญ	(8.15)	(0.13)	213.43	66.86	94.53	159.44	(93.76)	432.22
ยอดปลายงวด	2.33	1.08	253.74	109.23	207.74	220.13	-	794.25

6.6 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

บริษัทได้จัดตั้งบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(5) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด และบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด เพื่อเป็นนิติบุคคลเฉพาะกิจ ประกอบธุรกิจการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ภายใต้โครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ทั้งนี้วันที่ 11 ธันวาคม 2558 บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(5) จำกัด ได้สิ้นสุดโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์และได้จดทะเบียนเลิกบริษัท เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2559 ปัจจุบัน อยู่ระหว่างการชำระบัญชี และวันที่ 26 ธันวาคม 2559 บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด ได้สิ้นสุดโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์และได้จดทะเบียนเลิกบริษัท เมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2560 ปัจจุบัน อยู่ระหว่างการชำระบัญชี โดยบริษัทถือหุ้นทั้ง 4 บริษัทในอัตราดังนี้ (แสดงเป็นหน่วย:บาท)



6.6 เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

หน่วย : บาท

บริษัทย่อย	ประเภทธุรกิจ	งบการเงินเฉพาะบริษัท		
		ประเภท หลักทรัพย์ ที่ลงทุน	สัดส่วนการถือ เงินลงทุน (ร้อยละ)	เงินลงทุน วิธีราคาทุน
			<u>2560</u>	
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด	แปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์	หุ้นสามัญ	48.00	12,000.00
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด	แปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์	หุ้นสามัญ	48.00	12,000.00
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด	แปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์	หุ้นสามัญ	49.00	12,250.00
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด	แปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์	หุ้นสามัญ	49.00	<u>12,250.00</u>
เงินลงทุนในบริษัทย่อย				<u>48,500.00</u>

หน่วย : บาท

บริษัทย่อย	ประเภทธุรกิจ	งบการเงินเฉพาะบริษัท		
		ประเภท หลักทรัพย์ ที่ลงทุน	สัดส่วนการถือ เงินลงทุน (ร้อยละ)	เงินลงทุน วิธีราคาทุน
			<u>2559</u>	
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(5) จำกัด	แปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์	หุ้นสามัญ	49.50	12,375.00
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด	แปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์	หุ้นสามัญ	48.00	12,000.00
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด	แปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์	หุ้นสามัญ	48.00	12,000.00
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด	แปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์	หุ้นสามัญ	49.00	12,250.00
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด	แปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์	หุ้นสามัญ	49.00	<u>12,250.00</u>
เงินลงทุนในบริษัทย่อย				<u>60,875.00</u>



6.6 เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

บริษัทย่อย	สัดส่วนของส่วนได้เสียในความเป็น เจ้าของและสิทธิในการออกเสียงที่ ถือโดยส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจ ควบคุม (NCI) (ร้อยละ)		กำไร(ขาดทุน) ที่แบ่ง ให้กับส่วนได้เสียที่ไม่มี อำนาจควบคุม (NCI)		ยอดสะสมของส่วนได้ เสียที่ไม่มีอำนาจ ควบคุม (NCI)	
	2560	2559	2560	2559	2560	2559
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(5) จำกัด	-	50.50	-	(0.01)	-	0.15
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด	52.00	52.00	(0.01)	0.18	0.09	0.10
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด	52.00	52.00	(9.23)	-	7.61	16.84
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด	51.00	51.00	(0.31)	-	(0.31)	-
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด	51.00	51.00	-	-	-	-
รวม			<u>(9.55)</u>	<u>0.17</u>	<u>7.39</u>	<u>17.09</u>

ข้อมูลทางการเงินโดยสรุป

หน่วย : ล้านบาท

บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด	หลังจากรายการตัดบัญชี ระหว่างกัน			
	2560	2559	2560	2559
สินทรัพย์รวม	0.32	0.82	0.32	0.82
หนี้สินรวม	0.13	0.60	0.13	0.60
ส่วนของผู้ถือหุ้น/เงินกองทุน	0.19	0.22	0.19	0.22
รายได้รวม	-	62.88	-	62.69
ค่าใช้จ่ายรวม	(0.03)	(62.53)	(0.03)	(52.10)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	(0.03)	0.35	(0.03)	10.59

หน่วย : ล้านบาท

บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด	หลังจากรายการตัดบัญชี ระหว่างกัน			
	2560	2559	2560	2559
สินทรัพย์รวม	2,853.42	3,391.82	2,737.89	3,273.34
หนี้สินรวม	2,838.76	3,359.42	2,608.08	2,800.07
ส่วนของผู้ถือหุ้น/เงินกองทุน	14.66	32.40	14.65	32.39
รายได้รวม	119.11	162.49	118.69	162.29
ค่าใช้จ่ายรวม	(136.85)	(162.49)	(115.78)	(124.10)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	(17.74)	-	2.92	38.19

6.6 เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

	หน่วย : ล้านบาท			
	บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ		หลังจากรายการตัดบัญชี	
	บตท.(8) จำกัด		ระหว่างกัน	
	<u>2560</u>	<u>2559</u>	<u>2560</u>	<u>2559</u>
สินทรัพย์รวม	5,628.15	6,647.19	5,386.70	6,508.40
หนี้สินรวม	5,628.73	(6,647.16)	4,738.77	4,891.49
ส่วนของผู้ถือหุ้น/เงินกองทุน	(0.58)	0.03	(0.59)	0.01
รายได้รวม	238.26	344.24	237.64	344.12
ค่าใช้จ่ายรวม	(238.86)	(344.24)	(163.09)	(167.10)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	(0.61)	-	74.55	177.02

	หน่วย : ล้านบาท			
	บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ		หลังจากรายการตัดบัญชี	
	บตท.(9) จำกัด		ระหว่างกัน	
	<u>2560</u>	<u>2559</u>	<u>2560</u>	<u>2559</u>
สินทรัพย์รวม	7,473.70	8,244.36	7,269.98	8,175.02
หนี้สินรวม	7,473.67	(8,244.33)	5,700.96	5,979.03
ส่วนของผู้ถือหุ้น/เงินกองทุน	0.03	0.03	0.01	0.01
รายได้รวม	398.29	39.60	398.12	39.60
ค่าใช้จ่ายรวม	(398.29)	(39.60)	(190.68)	(18.29)
กำไรสุทธิ	-	-	207.44	21.31

6.7 ทรัพย์สินรอการขาย

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท

2560

	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	(จำหน่าย)	ปลายงวด
ทรัพย์สินที่ได้จากการชำระหนี้				
อสังหาริมทรัพย์	23.27	10.43	-	33.70
รวมทรัพย์สินรอการขาย	23.27	10.43	-	33.70

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท

2559

	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	(จำหน่าย)	ปลายงวด
ทรัพย์สินที่ได้จากการชำระหนี้				
อสังหาริมทรัพย์	23.60	8.80	(9.13)	23.27
รวมทรัพย์สินรอการขาย	23.60	8.80	(9.13)	23.27

6.8 อุปกรณ์สุทธิ

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท

2560

	ราคาทุน				ค่าเสื่อมราคาสะสม				ราคาสุทธิ
	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	ปลายงวด	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	ปลายงวด	
อุปกรณ์	18.72	0.45	(0.30)	18.87	14.11	1.51	(0.30)	15.32	3.55
ส่วนปรับปรุงอาคารและอื่นๆ	26.86	-	-	26.86	4.10	5.37	-	9.47	17.39
รวม	45.58	0.45	(0.30)	45.73	18.21	6.88	(0.30)	(24.79)	20.94
ค่าเสื่อมราคาประจำปี									6.88

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท

2559

	ราคาทุน				ค่าเสื่อมราคาสะสม				ราคาสุทธิ
	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	ปลายงวด	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	ปลายงวด	
อุปกรณ์	19.74	2.64	(3.66)	18.72	16.41	1.36	(3.66)	14.11	4.61
ส่วนปรับปรุงอาคารและอื่นๆ	11.79	15.07	-	26.86	-	4.10	-	4.10	22.76
รวม	31.53	17.71	(3.66)	45.58	16.41	5.46	(3.66)	18.21	27.37
ค่าเสื่อมราคาประจำปี									5.46

6.9 สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นสุทธิ

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท

2560

	ราคาทุน				ค่าตัดจำหน่ายสะสม				ราคาสุทธิ
	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	ปลายงวด	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	ปลายงวด	
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	2.54	-	-	2.54	1.75	0.50	-	2.25	0.29
อื่นๆ	1.56	-	-	1.56	1.46	0.04	-	1.50	0.06
รวม	4.10	-	-	4.10	3.21	0.54	-	3.75	0.35
ค่าตัดจำหน่ายประจำปี									0.54

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท

2559

	ราคาทุน				ค่าตัดจำหน่ายสะสม				ราคาสุทธิ
	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	ปลายงวด	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	ปลายงวด	
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	4.45	-	(1.91)	2.54	3.16	0.50	(1.91)	1.75	0.79
อื่นๆ	1.59	-	(0.03)	1.56	1.45	0.04	(0.03)	1.46	0.10
รวม	6.04	-	(1.94)	4.10	4.61	0.54	(1.94)	3.21	0.89
ค่าตัดจำหน่ายประจำปี									0.54

6.10 สินทรัพย์อื่นสุทธิ

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2560	2559	2560	2559
รายได้ค้างรับ	0.04	-	170.60	120.42
เงินมัดจำและประกัน	4.16	4.16	4.16	4.16
ลูกหนี้อื่น	22.33	12.65	22.33	12.65
สินทรัพย์อื่นๆ	16.67	20.21	15.98	48.85
รวมสินทรัพย์อื่น	43.20	37.02	213.07	186.08
(หัก) ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(20.23)	(10.01)	(20.23)	(10.01)
รวมสินทรัพย์อื่นสุทธิ	22.97	27.01	192.84	176.07

JW

6.11 ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2560	2559	2560	2559
ตัวสัญญาใช้เงิน	-	3,844.50	272.72	3,926.00
พันธบัตร	6,100.00	8,100.00	6,100.00	8,100.00
หุ้นกู้ชนิดมีหลักประกัน	13,082.64	13,661.09	-	-
(หัก) ค่าใช้จ่ายในการออกพันธบัตรรอดัดบัญชี	(2.78)	(3.75)	(2.78)	(3.75)
รวม	<u>19,179.86</u>	<u>25,601.84</u>	<u>6,369.94</u>	<u>12,022.25</u>

ตัวสัญญาใช้เงิน จำนวน 272.72 ล้านบาท เป็นตัวสัญญาใช้เงินครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.75 - 1.25 ต่อปี

พันธบัตร จำนวน 6,100.00 ล้านบาท เป็นพันธบัตรครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี จำนวน 700.00 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.82 ต่อปี และครบกำหนดชำระเกินกว่า 1 ปี จำนวน 5,400.00 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.15 - 3.01 ต่อปี

หุ้นกู้ชนิดมีหลักประกัน จำนวน 13,082.64 ล้านบาท เป็นหุ้นกู้ตามโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ของบริษัทย่อย คือ บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด จำนวน 2,604.71 ล้านบาท ครบกำหนดไถ่ถอนเดือนกันยายน 2562 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.25 ต่อปี บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(8) จำกัด จำนวน 479.42 ล้านบาท ครบกำหนดไถ่ถอนเดือนพฤศจิกายน 2563 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.35 ต่อปี และบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(9) จำกัด จำนวน 5,698.51 ล้านบาท ครบกำหนดไถ่ถอนเดือนพฤศจิกายน 2564 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.24 ต่อปี กำหนดชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน

6.12 ประมาณการหนี้สิน

	หน่วย : ล้านบาท	
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2560	2559
ภาระผูกพันโครงการผลประโยชน์พนักงาน	1.08	2.34
ภาระผูกพันอื่น	6.62	6.52
รวมประมาณการหนี้สิน	<u>7.70</u>	<u>8.86</u>

ภาระผูกพันอื่น จำนวน 6.62 ล้านบาท และ 6.52 ล้านบาท เป็นภาระผูกพันจากประมาณการหนี้สินที่อาจเกิดจากการรื้อถอน

6.12 ประมาณการหนี้สิน (ต่อ)

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท</u>	
	2560	2559
ภาระผูกพันโครงการผลประโยชน์พนักงาน		
ยอดยกมาต้นงวด	2.34	3.41
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	0.32	0.42
ต้นทุนดอกเบี้ย	0.02	0.07
ผลประโยชน์จ่ายในระหว่างงวด	-	(0.84)
(กำไร)จากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	(1.60)	(0.72)
รวมโครงการผลประโยชน์พนักงาน	<u>1.08</u>	<u>2.34</u>

ข้อสมมติฐานหลักในการประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่ใช้ในการคำนวณภาระผูกพันโครงการผลประโยชน์พนักงาน มีดังนี้

	2560	2559
อัตราคิดลดเฉลี่ย	1.61% - 3.24%	2.02% - 3.50%
อัตราขึ้นเงินเดือนเฉลี่ย	7.50%	7.50%
อัตราการลาออกเฉลี่ย	11.22%	10.00%
เกษียณอายุ	60 ปี	60 ปี

การวิเคราะห์ความอ่อนไหวของข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท</u>	
	2560	
<u>ผลกระทบต่อผลประโยชน์พนักงานตอบแทนพนักงานเมื่อเกษียณอายุ</u>		
อัตราการคิดลดเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5 – 1.00		(0.09)
อัตราการคิดลดลดลงร้อยละ 0.5 – 1.00		0.10
อัตราขึ้นเงินเดือนเฉลี่ยเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5 – 1.00		0.01
อัตราขึ้นเงินเดือนเฉลี่ยลดลงร้อยละ 0.5 – 1.00		(0.01)
อัตราการลาออกเฉลี่ยเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5 – 1.00		(0.20)
อัตราการลาออกเฉลี่ยลดลงร้อยละ 0.5 – 1.00		0.25

จปพ

6.13 หนี้สินอื่น

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2560	2559	2560	2559
เจ้าหนี้สัญญาแบบมีเงื่อนไข	2.10	2.26	2.10	2.26
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	31.05	71.94	23.58	63.83
เจ้าหนี้-เงินรับชำระจากลูกหนี้แทน SPV	-	-	287.69	245.11
หนี้สินอื่น ๆ	<u>24.97</u>	<u>28.92</u>	<u>22.51</u>	<u>26.90</u>
รวม	<u>58.12</u>	<u>103.12</u>	<u>335.88</u>	<u>338.10</u>

เจ้าหนี้สัญญาแบบมีเงื่อนไขเป็นเงินค่าซื้อสินค้าซื้อส่วนที่ชำระราคาแบบมีเงื่อนไข ร้อยละ 20 ของมูลค่าซื้อขาย ตามหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 6.5 เจ้าหนี้สัญญาแบบมีเงื่อนไขนี้มีกำหนดชำระแก่ผู้ขายหลังจากการชำระคืนเงินต้นของพันธบัตรแก่ผู้ถือพันธบัตรของบริษัทครบถ้วนแล้ว ทั้งนี้บริษัทสามารถหักยอดลูกหนี้ที่ค้างชำระและส่วนต่างที่เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการบังคับชำระหนี้ได้ไม่ครบออกจากยอดที่ต้องชำระคืนตามสัญญา

6.14 ทุน

	หน่วย : ล้านบาท	
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2560	2559
ทุนประเดิม	1,000.00	1,000.00
ทุนเพิ่มเติมจากกระทรวงการคลัง		
ยอดยกมา	230.00	230.00
เพิ่มในปี	-	-
รวม	<u>230.00</u>	<u>230.00</u>
รวมทั้งสิ้น	<u>1,230.00</u>	<u>1,230.00</u>

6.15 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้าและภาวะผูกพัน

6.15.1 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

	2560		2559	
	จำนวนคดี	จำนวนทุนทรัพย์	จำนวนคดี	จำนวนทุนทรัพย์
ศาลแรงงานกลาง(ชั้นต้น)				
คดีแรงงาน	1	1.11	1	0.73

ปี 2560 บริษัทมีคดีที่ถูกฟ้องฐานผิดสัญญาจ้างบริการ โดยฟ้องเรียกเงินค่าจ้างติดตามและทวงถามหนี้ จำนวน 1 คดี เป็นเงินจำนวน 1.11 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี

6.15.2 ภาวะผูกพัน

ตามสัญญาค้ำประกันตามหุ้นกู้ บตท. ตกกลางรับเป็นผู้ค้ำประกันการชำระหนี้ของบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ ภายใต้หุ้นกู้ มีหลักประกันที่บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ ได้ออกภายใต้โครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ที่ บตท. และบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ ให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้แต่ละราย ทั้งในส่วนของเงินต้นและดอกเบี้ยที่เกิดขึ้น ภายในวงเงินทั้งสิ้นไม่เกิน ร้อยละ 90 หรือ 100 ของยอดค้างชำระเงินต้นและดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นต่อหน่วย

6.16 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

รายการกิจการที่เกี่ยวข้องกันระหว่างบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยกับบริษัทย่อย ซึ่งรายการที่เกิดขึ้นแสดงรวมเป็นส่วนหนึ่งของรายการในงบการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 และ 2559 ดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท	
	2560	2559
งบแสดงฐานะการเงิน		
เงินลงทุนในตราสารหนี้	2,677.81	4,430.32
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	0.05	0.06
ดอกเบี้ยและค่าธรรมเนียมค้างรับ	170.56	120.42
ลูกหนี้เงินกู้ยืม	-	29.51
สินทรัพย์อื่น	0.08	-
ตัวสัญญาใช้เงิน	273.01	81.51
หนี้สินอื่น	287.69	245.11
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		
ดอกเบี้ยและค่าธรรมเนียมรับ	304.47	247.14
ดอกเบี้ยจ่าย	1.21	0.62

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 และ 2559 บริษัทมีเงินให้สินเชื่อแก่พนักงานชั้นบริหารตั้งแต่ระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไป จำนวน 0.31 ล้านบาท และ 0.24 ล้านบาท ตามลำดับ

จพ

6.17 รายได้ดอกเบี้ย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2560	2559	2560	2559
เงินให้กู้ยืมและเงินฝาก	0.29	0.39	0.39	0.52
เงินลงทุน	22.89	20.44	222.49	189.61
สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	752.90	607.12	-	-
เงินลงทุนในลูกหนี้	194.00	569.78	194.00	569.78
รวม	970.08	1,197.73	416.88	759.91

6.18 ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2560	2559	2560	2559
ดอกเบี้ยและส่วนลดจ่าย	692.03	695.23	226.84	337.49
รวม	692.03	695.23	226.84	337.49

6.19 การปรับโครงสร้างหนี้

รายละเอียดลูกหนี้ที่ปรับโครงสร้างหนี้ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560 มีดังนี้

	งบการเงินรวม			
	2560		2559	
	จำนวนราย ลูกหนี้	ยอดคงเหลือตาม บัญชีหลังการปรับ โครงสร้างหนี้	จำนวนราย ลูกหนี้	ยอดคงเหลือตาม บัญชีหลังการปรับ โครงสร้างหนี้
การเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้	439	1,189.91	441	1,302.95
รวม	439	1,189.91	441	1,302.95

จพ

6.19 การปรับโครงสร้างหนี้ (ต่อ)

เงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้ที่รับโอนที่ได้มีการทำสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560 มีดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

ระยะเวลา	งบการเงินรวม			
	2560		2559	
	จำนวนราย ลูกหนี้	ยอดคงเหลือตาม บัญชีหลังการปรับ โครงสร้างหนี้	จำนวนราย ลูกหนี้	ยอดคงเหลือตาม บัญชีหลังการปรับ โครงสร้างหนี้
ผิदनชำระแล้วภายหลังทำสัญญา	68	197.76	162	427.76
รวม	68	197.76	162	427.76

บริษัท มีเงินให้สินเชื่อจากการซื้อลูกหนี้ภายหลังการปรับโครงสร้างหนี้ที่เหลืออยู่ ณ วันสิ้นงวดดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม			
	ลูกหนี้ทั้งหมด		ลูกหนี้ที่มีการปรับโครงสร้างหนี้	
	2560	2559	2560	2559
จำนวนรายลูกหนี้	8,943	9,922	439	441
ยอดคงเหลือของเงินให้สินเชื่อ				
จากการซื้อลูกหนี้คั่งค้าง	19,238.61	22,181.62	1,189.91	1,302.95

6.20 การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกงบการเงินจากคณะกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 18 มิถุนายน 2561

.....