



รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล
โดยผู้สอบบัญชีและงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท
บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย
สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน



รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชี

เสนอ คณะกรรมการบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย

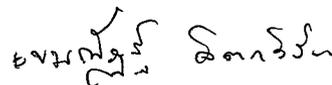
สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะบริษัท ณ วันที่ 30 กันยายน 2558 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะบริษัท สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของเงินกองทุนรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของเงินกองทุนเฉพาะบริษัทและงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะบริษัท สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558 และหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อของบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อยและของเฉพาะบริษัทตามลำดับ ซึ่งผู้บริหารของบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล ส่วนสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าว จากผลการสอบทานของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

ขอบเขตการสอบทาน

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ปฏิบัติงานสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบถาม บุคลากรซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชี และการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ทำให้สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมดซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้น สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินจึงไม่แสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทาน

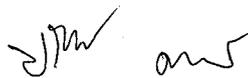
ข้อสรุป

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญจากการสอบทานของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน



(นางสาวเชมณัฐ จิตราวิริยะกุล)

ผู้อำนวยการสำนักตรวจสอบการเงินที่ 3



(นางสาวปรีญา ดาวขจร)

ผู้อำนวยการกลุ่ม

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

วันที่ 25 ธันวาคม 2558

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย

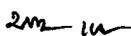
งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2558

หน่วย : บาท

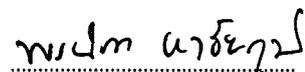
หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	30 กันยายน 2558 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2557 (ตรวจสอบแล้ว)	30 กันยายน 2558 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2557 (ตรวจสอบแล้ว)	
สินทรัพย์					
เงินสดและเงินฝากสถาบันการเงิน	4.1	91,612,267	117,025,816	90,688,929	106,183,170
เงินให้สินเชื่อแก่สถาบันการเงินสุทธิ	4.2	-	51,004,192	-	51,004,192
เงินลงทุน	4.3	1,040,012,375	585,012,375	2,224,410,182	1,944,943,027
สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	4.4	5,987,670,918	6,441,399,923	-	-
เงินลงทุนในลูกหนี้สุทธิ	4.5	11,762,689,917	9,555,657,525	11,762,689,917	9,555,657,525
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	4.6	-	-	36,375	36,375
อุปกรณ์สุทธิ	4.7	3,578,665	3,026,723	3,578,665	3,026,723
สินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนอื่นสุทธิ	4.8	1,575,071	1,432,487	1,575,071	1,432,487
สินทรัพย์อื่นสุทธิ	4.9	67,426,220	69,360,927	97,023,639	100,869,061
รวมสินทรัพย์		18,954,565,433	16,823,919,968	14,180,002,778	11,763,152,560
หนี้สินและส่วนของเงินกองทุน					
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม	4.10	17,881,309,974	15,801,537,861	13,073,326,835	10,682,921,843
ประมาณการหนี้สิน	4.11	4,017,630	3,651,833	4,017,630	3,651,833
หนี้สินอื่น	4.12	91,517,592	87,331,035	152,718,056	154,631,517
รวมหนี้สิน		17,976,845,196	15,892,520,729	13,230,062,521	10,841,205,193
ส่วนของเงินกองทุน					
ทุน	4.13	1,230,000,000	1,230,000,000	1,230,000,000	1,230,000,000
กำไร(ขาดทุน)สะสม					
จัดสรรแล้ว					
สำรองตามกฎหมาย		184,191,000	153,971,000	184,191,000	153,971,000
จัดสรรเข้าเงินกองทุน		24,724,140	24,724,140	24,724,140	24,724,140
ยังไม่ได้จัดสรร		(461,233,528)	(477,334,526)	(488,974,883)	(486,747,773)
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		38,625	38,625	-	-
รวมส่วนของเงินกองทุน		977,220,237	931,399,239	949,940,257	921,947,367
รวมหนี้สินและส่วนของเงินกองทุน		18,954,565,433	16,823,919,968	14,180,002,778	11,763,152,560

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(นางสาวบันทรโฉม แก้วสอาด)

ประธานกรรมการ



(นางพรนิภา ทาชัยภูมิ)

กรรมการและผู้จัดการ

บริษัทตลาดรองลินเชื้อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

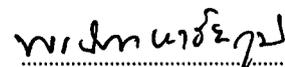
หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2558	2557	2558	2557
รายได้ดอกเบี้ย	225,318,946	197,139,438	159,008,769	166,921,772
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	131,802,202	118,700,218	79,444,645	94,225,194
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	93,516,744	78,439,220	79,564,124	72,696,578
รายได้จากการดำเนินงานอื่น ๆ	1,297,875	924,315	11,007,981	5,581,760
รวมรายได้จากการดำเนินงาน	94,814,619	79,363,535	90,572,105	78,278,338
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ				
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	20,108,543	19,229,212	20,108,543	19,229,212
ค่าตอบแทนกรรมการ	964,250	940,500	964,250	940,500
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคารสถานที่และอุปกรณ์	3,883,558	3,678,851	3,883,558	3,678,851
อื่น ๆ	5,904,794	12,866,448	5,464,479	12,160,670
รวมค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ	30,861,145	36,715,011	30,420,830	36,009,233
หนี้สงสัยจะสูญ	45,297,853	15,408,849	45,297,853	15,408,849
กำไรสุทธิ	18,655,621	27,239,675	14,853,422	26,860,256
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-
กำไรเบ็ดเสร็จรวม	18,655,621	27,239,675	14,853,422	26,860,256
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)สุทธิ				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	16,678,477	27,042,377	14,853,422	26,860,256
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	1,977,144	197,298	-	-
	18,655,621	27,239,675	14,853,422	26,860,256
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	16,678,477	27,042,377	14,853,422	26,860,256
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	1,977,144	197,298	-	-
	18,655,621	27,239,675	14,853,422	26,860,256

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(นางสาวปัทมพร โคม แก้วสอาด)
ประธานกรรมการ



(นางพรนิภา หาชัยภูมิ)
กรรมการและผู้จัดการ

ยังไม่ได้ตรวจสอบ

แต่สอบทานแล้ว

บริษัทตลาดรองลินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

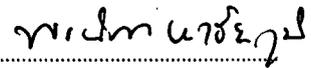
หน่วย : บาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	2558	2557	2558	2557	
รายได้ดอกเบี้ย	4.17	661,876,705	483,591,879	454,169,387	401,168,633
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	4.18	404,055,442	287,001,840	245,838,758	219,026,463
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ		257,821,263	196,590,039	208,330,629	182,142,170
รายได้จากการดำเนินงานอื่น ๆ		3,624,233	3,332,640	33,439,212	16,192,537
รวมรายได้จากการดำเนินงาน		261,445,496	199,922,679	241,769,841	198,334,707
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ					
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน		58,773,152	52,606,504	58,773,152	52,606,504
ค่าตอบแทนกรรมการ		3,012,976	2,818,258	3,012,976	2,818,258
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคารสถานที่และอุปกรณ์		11,700,721	10,705,116	11,700,721	10,705,116
อื่น ๆ		27,366,192	26,761,983	26,018,645	25,554,896
รวมค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ		100,853,041	92,891,861	99,505,494	91,684,774
หนี้สงสัยจะสูญ		98,438,039	34,152,069	98,438,039	34,152,069
กำไรสุทธิ		62,154,416	72,878,749	43,826,308	72,497,864
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น		-	-	-	-
กำไรเบ็ดเสร็จรวม		62,154,416	72,878,749	43,826,308	72,497,864
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)สุทธิ					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		52,623,897	72,680,691	43,826,308	72,497,864
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		9,530,519	198,058	-	-
		62,154,416	72,878,749	43,826,308	72,497,864
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		52,623,897	72,680,691	43,826,308	72,497,864
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		9,530,519	198,058	-	-
		62,154,416	72,878,749	43,826,308	72,497,864

ง/พ

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้


.....
(นางสาวบันทรฉอม แก้วสอาด)
ประธานกรรมการ


.....
(นางพรนิภา ทาชัยภูมิ)
กรรมการและผู้จัดการ

บริษัทตลาดรองลินเชิ้อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะบริษัท				รวม	
	ทุน	กำไรสะสม		ส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจ ควบคุม	รวม	ทุน	กำไรสะสม			ยังไม่ได้จัดสรร
		จัดสรรแล้ว	จัดสรรเข้า				จัดสรรแล้ว	จัดสรรเข้า		
		สำรอง	ตามกฎหมาย	เงินกองทุน	ตามกฎหมาย	เงินกองทุน	เงินกองทุน			
ยอดคงเหลือ ณ 1 มกราคม 2557	1,100,000,000	140,661,000	24,724,140	(517,771,782)	38,250	747,651,608	1,100,000,000	24,724,140	(517,622,514)	747,762,626
รายการปรับปรุงเพิ่มจากโบนัสจ่าย	-	-	-	(12,029)	-	(12,029)	-	-	(12,029)	(12,029)
ยอดคงเหลือที่ปรับปรุงแล้ว	1,100,000,000	140,661,000	24,724,140	(517,783,811)	38,250	747,639,579	1,100,000,000	24,724,140	(517,634,543)	747,750,597
เงินเพิ่มทุน	130,000,000	-	-	-	-	130,000,000	130,000,000	-	-	130,000,000
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	(17,868)	375	(17,493)	-	-	-	-
สำรองตามกฎหมาย	-	13,310,000	-	(13,310,000)	-	-	-	13,310,000	-	(13,310,000)
เงินนำส่งรายได้แผ่นดิน	-	-	-	(7,370,000)	-	(7,370,000)	-	-	-	(7,370,000)
กำไรเบ็ดเสร็จรวม	-	-	-	72,878,749	-	72,878,749	-	-	-	72,497,864
ยอดคงเหลือ ณ 30 กันยายน 2557	1,230,000,000	153,971,000	24,724,140	(465,602,930)	38,625	943,130,835	1,230,000,000	24,724,140	(465,816,679)	942,878,461
ยอดคงเหลือ ณ 1 มกราคม 2558	1,230,000,000	153,971,000	24,724,140	(477,334,526)	38,625	931,399,239	1,230,000,000	24,724,140	(486,747,773)	921,947,367
สำรองตามกฎหมาย	-	30,220,000	-	(30,220,000)	-	-	-	30,220,000	-	(30,220,000)
เงินนำส่งรายได้แผ่นดิน	-	-	-	(15,833,418)	-	(15,833,418)	-	-	-	(15,833,418)
กำไรเบ็ดเสร็จรวม	-	-	-	62,154,416	-	62,154,416	-	-	-	43,826,308
ยอดคงเหลือ ณ 30 กันยายน 2558	1,230,000,000	184,191,000	24,724,140	(461,233,528)	38,625	977,720,237	1,230,000,000	24,724,140	(488,974,883)	949,940,257

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

สม-ม
(นางสาวปัทมา โมเม แก้วสะอาด)
ประธานกรรมการ

นพินท นพวิบูลย์
(นางพรนิภา ทาชัยภูมิ)
กรรมการและผู้จัดการ

mlr

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2558	2557	2558	2557
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรสุทธิ	62,154,416	72,878,749	43,826,308	72,497,864
รายการปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ(จ่าย) - จากกิจกรรมดำเนินงาน :				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	1,691,011	2,026,048	1,691,011	2,026,048
ตัดจำหน่ายค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้และพันธบัตร หนี้สงสัยจะสูญ	2,895,223	1,575,677	2,895,223	1,575,677
ผลประโยชน์ของพนักงานภายหลังการเลิกจ้างเพิ่มขึ้น	98,438,039	34,152,069	98,438,039	34,152,069
ตัดจำหน่ายสินทรัพย์จากการบริจาด	365,797	245,514	365,797	245,514
ตัดจำหน่ายสินทรัพย์จากการบริจาด	11	-	11	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่นเพิ่มขึ้น(ลดลง)	(2,852,428)	2,020,307	(2,911,928)	1,791,556
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	(258,054,580)	(197,336,823)	(208,563,946)	(182,888,953)
เงินสดรับดอกเบี้ย	657,412,786	474,741,915	451,218,569	368,733,287
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(390,717,724)	(262,488,425)	(231,625,474)	(197,117,105)
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงใน -				
สินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	171,332,551	127,815,031	155,333,610	101,015,957
สินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง				
เงินให้สินเชื่อแก่สถาบันการเงิน	51,000,000	(15,000,000)	51,000,000	(15,000,000)
สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ตามสัญญากู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย	453,729,005	(3,829,921,677)	-	-
เงินลงทุนในลูกหนี้	(2,304,192,669)	(1,877,353,523)	(2,304,192,669)	(1,877,353,523)
สินทรัพย์อื่น	4,129,170	(11,930,691)	4,526,784	(12,686,745)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)				
หนี้สินอื่น	(7,277,298)	(6,223,349)	(14,193,382)	18,259,633
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน	(1,631,279,241)	(5,612,614,209)	(2,107,525,657)	(1,785,764,678)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดรับจากเงินลงทุน	23,420,000,000	28,435,000,000	23,595,532,844	28,566,513,289
เงินสดจ่ายในการซื้อเงินลงทุน	(23,875,000,000)	(29,940,000,000)	(23,875,000,000)	(30,821,650,000)
เงินสดจ่ายในการซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	(12,000)
เงินสดจ่ายในการซื้ออุปกรณ์	(1,846,946)	(707,163)	(1,846,946)	(707,163)
เงินสดจ่ายในการซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	(610,719)	(80,000)	(610,719)	(80,000)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(457,457,665)	(1,505,787,163)	(281,924,821)	(2,255,935,874)

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

จพ

ยังไม่ได้ตรวจสอบ
แต่สอบทานแล้ว

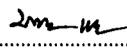
บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

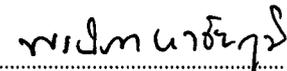
หน่วย : บาท

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2558	2557	2558	2557
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินสดรับจากการออกตั๋วสัญญาใช้เงิน	15,308,000,000	16,223,900,000	15,517,685,281	16,223,900,000
เงินสดจ่ายชำระคืนตั๋วสัญญาใช้เงิน	(13,776,400,000)	(15,204,300,000)	(13,927,895,626)	(15,204,300,000)
เงินสดรับจากการออกตั๋วแลกเงิน	-	1,698,500,000	-	1,698,500,000
เงินสดจ่ายชำระคืนตั๋วแลกเงิน	-	(1,402,800,000)	-	(1,402,800,000)
เงินสดรับจากการออกพันธบัตร	1,500,000,000	3,977,000,000	1,500,000,000	3,977,000,000
เงินสดจ่ายจากการไถ่ถอนพันธบัตร	(1,500,000,000)	(1,000,000,000)	(1,500,000,000)	(1,000,000,000)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้ชนิดมีหลักประกัน	-	3,200,000,000	-	-
เงินสดจ่ายชำระคืนหุ้นกู้ชนิดมีหลักประกัน	(252,443,225)	(115,906,680)	-	-
เงินสดรับจากการกู้ยืมเงิน	1,190,000,000	1,935,000,000	1,190,000,000	1,935,000,000
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืม	(390,000,000)	(2,280,000,000)	(390,000,000)	(2,280,000,000)
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	-	130,013,000	-	130,000,000
เงินสดจ่ายรายได้แผ่นดินนำส่งคลัง	(15,833,418)	(7,370,000)	(15,833,418)	(7,370,000)
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน	2,063,323,357	7,154,036,320	2,373,956,237	4,069,930,000
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	(25,413,549)	35,634,948	(15,494,241)	28,229,448
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 1 มกราคม	117,025,816	58,924,308	106,183,170	58,795,876
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 30 กันยายน 4.1	91,612,267	94,559,256	90,688,929	87,025,324

จ/ท

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้


.....
(นางสาวบันทรโณม แก้วสอาด)
ประธานกรรมการ


.....
(นางพรนิภา หาชัยภูมิ)
กรรมการและผู้จัดการ

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558
(ยังไม่ได้ตรวจสอบแต่สอบทานแล้ว)

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย (บตท.) จัดตั้งขึ้นตามพระราชกำหนดบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย พ.ศ.2540 เมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2540 โดยมีวัตถุประสงค์หลักเพื่อประกอบธุรกิจตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยและกิจการอื่นที่ส่งเสริมและพัฒนาตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย อันหมายถึงการทำธุรกรรมทางการเงินที่เกี่ยวกับการลงทุนในสินทรัพย์และการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ โดยมีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 333 ถนนวิภาวดีรังสิต อาคารเล่าเป้งง้วน 1 ชั้น 22 ซอยเฉยพ่วง แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

2. เกณฑ์การเสนองบการเงิน

2.1 การจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2557) เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล โดยแสดงรายการในงบแสดงฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของเงินกองทุน และงบกระแสเงินสด เช่นเดียวกับงบการเงินประจำปี ส่วนหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อเปิดเผยเฉพาะที่สำคัญ

การจัดทำงบการเงินระหว่างกาลนี้ เพื่อให้ข้อมูลปัจจุบันเพิ่มเติมจากงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 การใช้งบการเงินระหว่างกาลนี้จึงควรใช้ควบคู่กับงบการเงินสำหรับปีดังกล่าว

2.2 การจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท

งบการเงินของบริษัทแสดงรายการตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย เรื่อง การจัดทำและการประกาศงบการเงินของบริษัทเงินทุน และบริษัทเครดิตฟองซิเอร์ ที่ สนส. 12/2553 ลงวันที่ 3 ธันวาคม 2553 และจัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ.2543 บริษัทมีการจัดทำงบการเงินรวมโดยรวมงบการเงินของบริษัทย่อยที่บริษัทมีอำนาจในการควบคุม จำนวน 3 บริษัท คือ บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(5) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด และบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อย บริษัทถือหุ้นในอัตราร้อยละ 49.50 ร้อยละ 48.00 และร้อยละ 48.00 ตามลำดับ และได้ตัดรายการระหว่างกันออกแล้ว โดยบริษัทย่อยได้จัดตั้งเป็นบริษัทจำกัดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2555 วันที่ 1 ตุลาคม 2556 และวันที่ 28 กรกฎาคม 2557 ตามลำดับและสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ จดทะเบียนรับบริษัทย่อยเป็นนิติบุคคลเฉพาะกิจตามพระราชกำหนดนิติบุคคลเฉพาะกิจเพื่อการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ พ.ศ.2540 เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2555 วันที่ 18 ธันวาคม 2556 และวันที่ 16 กันยายน 2557 ตามลำดับ

2.3 มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในงวดบัญชีปัจจุบัน

บริษัทได้นำมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ตามประกาศของสภาวิชาชีพบัญชี มีผลบังคับใช้

จก

สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2558 มาถือปฏิบัติแล้ว ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทพิจารณาแล้วว่าไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการบัญชีและงบการเงินของบริษัท

2.4 มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ที่ออกและปรับปรุงใหม่แต่ยังไม่มีผลบังคับใช้

สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกประกาศเกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความมาตรฐานการบัญชีและมาตรฐานรายงานทางการเงิน ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2559

		วันที่มีผลบังคับใช้
กรอบแนวคิดสำหรับการรายงานทางการเงิน (ปรับปรุง 2558)		6 พฤศจิกายน 2558
มาตรฐานการบัญชี		
ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2558)	การนำเสนองบการเงิน	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2558)	สินค้าคงเหลือ	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2558)	งบกระแสเงินสด	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2558)	นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีและข้อผิดพลาด	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)	เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2558)	สัญญาก่อสร้าง	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2558)	ภาษีเงินได้	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2558)	ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2558)	สัญญาเช่า	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2558)	รายได้	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2558)	ผลประโยชน์ของพนักงาน	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2558)	การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลและการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2558)	ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2558)	ต้นทุนการกู้ยืม	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2558)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 26 (ปรับปรุง 2558)	การบัญชีและการรายงานโครงการผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2558)	งบการเงินเฉพาะกิจการ	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2558)	เงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า	1 มกราคม 2559

จปพ

วันที่มีผลบังคับใช้

ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2558)	การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจ ที่เงินเฟ้อรุนแรง	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2558)	กำไรต่อหุ้น	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2558)	งบการเงินระหว่างกาล	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2558)	การต่อยศของสินทรัพย์	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2558)	ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2558)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2558)	อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 41	เกษตรกรรม	1 มกราคม 2559
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน		
ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2558)	การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2558)	การรวมธุรกิจ	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2558)	สัญญาประกันภัย	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2558)	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและ การดำเนินงานที่ยกเลิก	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 6 (ปรับปรุง 2558)	การสำรวจและประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2558)	ส่วนงานดำเนินงาน	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)	งบการเงินรวม	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2558)	การร่วมการงาน	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2558)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วน ได้เสียในกิจการอื่น	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2558)	การวัดมูลค่ายุติธรรม	1 มกราคม 2559
การตีความมาตรฐานการบัญชี		
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)	ความช่วยเหลือจากรัฐบาล - กรณีที่ไม่มีความเกี่ยวข้อง อย่างเฉพาะเจาะจงกับกิจกรรมดำเนินงาน	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2558)	สัญญาเช่าดำเนินงาน - สิ่งจูงใจที่ให้แก่ผู้เช่า	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2558)	ภาษีเงินได้ - การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษี ของกิจการหรือของผู้ถือหุ้น	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2558)	การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่สร้างขึ้นตามรูปแบบ กฎหมาย	1 มกราคม 2559

วันที่มีผลบังคับใช้

ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2558)	การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2558)	รายได้ - รายการแลกเปลี่ยนเกี่ยวกับบริการโฆษณา	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 32 (ปรับปรุง 2558)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - ต้นทุนเว็บไซต์	1 มกราคม 2559
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน		
ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2558)	การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2558)	การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2558)	สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอน การบูรณะ และการปรับปรุงสภาพแวดล้อม	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2558)	การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2558) เรื่องการรายงาน ทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2558)	งบการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2558)	ข้อตกลงสัมปทานบริการ	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2558)	โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 14 (ปรับปรุง 2558)	ข้อจำกัดสินทรัพย์ตามโครงการผลประโยชน์ ข้อกำหนด เงินทุนขั้นต่ำและปฏิสัมพันธ์ของรายการเหล่านี้ สำหรับ มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2558) เรื่องผลประโยชน์ของพนักงาน	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2558)	สัญญาสำหรับการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2558)	การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2558)	การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2558)	ต้นทุนการเปิดหน้าดินในช่วงการผลิตสำหรับเหมืองผิวดิน	1 มกราคม 2559
ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2558)	เงินที่นำส่งรัฐ	1 มกราคม 2559

ฝ่ายบริหารของบริษัทได้พิจารณาผลกระทบจากการใช้มาตรฐานการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ข้างต้นแล้ว เห็นว่าจะไม่มีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่องบการเงินของบริษัท



3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

การจัดทำงบการเงินระหว่างกาลบริษัทได้ใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

4. ข้อมูลเพิ่มเติม

4.1 เงินสดและเงินฝากสถาบันการเงิน

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
เงินสด	0.04	0.04	0.04	0.04
เงินฝากธนาคาร				
- กระแสรายวัน	76.54	84.07	76.05	83.64
- ออมทรัพย์	<u>15.03</u>	<u>32.92</u>	<u>14.60</u>	<u>22.50</u>
รวม	<u>91.61</u>	<u>117.03</u>	<u>90.69</u>	<u>106.18</u>

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด(ในงบกระแสเงินสด)

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 ก.ย.58	30 ก.ย.57	30 ก.ย.58	30 ก.ย.57
เงินสดและเงินฝากสถาบันการเงิน	<u>91.61</u>	<u>94.56</u>	<u>90.69</u>	<u>87.03</u>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	<u>91.61</u>	<u>94.56</u>	<u>90.69</u>	<u>87.03</u>

4.2 เงินให้สินเชื่อแก่สถาบันการเงินสุทธิ

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
เงินให้สินเชื่อแก่สถาบันการเงิน	-	51.00	-	51.00
บวก ดอกเบี้ยค้างรับ	<u>-</u>	<u>0.01</u>	<u>-</u>	<u>0.01</u>
รวมเงินให้สินเชื่อแก่สถาบันการเงินสุทธิ	<u>-</u>	<u>51.01</u>	<u>-</u>	<u>51.01</u>

จปพ

4.3 เงินลงทุน

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
เงินลงทุนระยะสั้น				
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	1,040.00	585.00	1,040.00	585.00
เงินลงทุนระยะยาว				
ตราสารหนี้ที่จะถึงจนครบกำหนด				
ตราสารหนี้ภาคเอกชน	-	-	1,184.40	1,359.93
ทั่วไป	<u>0.01</u>	<u>0.01</u>	<u>0.01</u>	<u>0.01</u>
รวมเงินลงทุน	<u>1,040.41</u>	<u>585.01</u>	<u>2,224.41</u>	<u>1,944.94</u>

ณ วันที่ 30 กันยายน 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทมีตราสารหนี้ภาคเอกชน (หุ้นกู้ด้อยสิทธิ) ที่ซื้อจากบริษัทย่อย จำนวน 1,184.40 ล้านบาท และ จำนวน 1,359.93 ล้านบาท ตามลำดับ ตราสารหนี้ จำนวน 24.01 ล้านบาท ครบกำหนดไถ่ถอนในเดือนธันวาคม 2558 ตราสารหนี้จำนวน 394.68 ล้านบาท ครบกำหนดไถ่ถอนในเดือนธันวาคม 2559 และตราสารหนี้จำนวน 765.71 ล้านบาท ครบกำหนดไถ่ถอนในเดือนกันยายน 2562

4.4 สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	5,784.88	6,266.81	-	-
ส่วนเกินมูลค่าสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	<u>202.79</u>	<u>174.59</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
รวมสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	<u>5,987.67</u>	<u>6,441.40</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

ณ วันที่ 1 มกราคม 2558 บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท. (5) จำกัด มียอดสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ยกมาจำนวน 595.32 ล้านบาท ระหว่างงวดได้รับชำระเงินจากลูกหนี้ตามสิทธิเรียกร้อง จำนวน 64.30 ล้านบาทและปรับลดส่วนเกินมูลค่าสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ จำนวน 1.37 ล้านบาท คงเหลือสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ จำนวน 529.65 ล้านบาท

ณ วันที่ 1 มกราคม 2558 บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท. (6) จำกัด มียอดสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ยกมาจำนวน 1,845.79 ล้านบาท ระหว่างงวดได้รับชำระเงินจากลูกหนี้ตามสิทธิเรียกร้อง จำนวน 149.90 ล้านบาทและปรับลดส่วนเกินมูลค่าสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ จำนวน 1.84 ล้านบาท คงเหลือสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ จำนวน 1,694.05 ล้านบาท

จปพ

ณ วันที่ 1 มกราคม 2558 บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท. (7) จำกัด มียอดสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ยกมาจำนวน 4,000.29 ล้านบาท ระหว่างงวดได้รับชำระเงินจากลูกหนี้ตามสิทธิเรียกร้อง จำนวน 267.73 ล้านบาท และมีส่วนเกินมูลค่าสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้เพิ่มขึ้น จำนวน 31.41 ล้านบาท คงเหลือสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้จำนวน 3,763.97 ล้านบาท

ณ วันที่ 30 กันยายน 2558 บริษัทได้รับชำระเงินจากลูกหนี้แทน บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(5) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัดและบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด จำนวน 6.80 ล้านบาท 16.20 ล้านบาท และ 44.01 ล้านบาท ตามลำดับ และบริษัทได้ตั้งบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจดังกล่าวเป็นเจ้าหนี้ด้วยจำนวนดังกล่าวแล้ว ตามหมายเหตุข้อ 4.12

4.5 เงินลงทุนในลูกหนี้สุทธิ

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
ลูกหนี้แบบไม่มีเงื่อนไข	2,638.68	2,268.49	2,638.68	2,268.49
ลูกหนี้แบบมีเงื่อนไข	2.45	2.98	2.45	2.98
ลูกหนี้ที่มีส่วนเกิน/ส่วนลด	<u>9,200.26</u>	<u>7,382.08</u>	<u>9,200.26</u>	<u>7,382.08</u>
	11,841.39	9,653.55	11,841.39	9,653.55
บวก ส่วนเกินกว่ามูลค่า	290.46	168.01	290.46	168.01
หัก ส่วนต่ำกว่ามูลค่า	<u>78.26</u>	<u>72.16</u>	<u>78.26</u>	<u>72.16</u>
เงินลงทุนในลูกหนี้	12,053.59	9,749.40	12,053.59	9,749.40
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	<u>290.90</u>	<u>193.74</u>	<u>290.90</u>	<u>193.74</u>
รวมเงินลงทุนในลูกหนี้สุทธิ	<u>11,762.69</u>	<u>9,555.66</u>	<u>11,762.69</u>	<u>9,555.66</u>

จำแนกตามประเภทการจัดชั้น

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท 30 ก.ย. 58			
เงินลงทุนในลูกหนี้	มูลหนี้หลังหักหลักประกัน	อัตราร้อยละที่ใช้ในการตั้งค่าเผื่อ	สำรองขั้นต่ำที่พึงกันตามเกณฑ์ ธปท.	
จัดชั้นปกติ	10,911.54	1,083.30	1	10.83
จัดชั้นกล่าวถึงเป็นพิเศษ	611.05	55.78	2	9.35
จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน	124.63	36.74	100	36.74
จัดชั้นสงสัย	144.51	41.84	100	41.84
จัดชั้นสงสัยจะสูญ	<u>261.86</u>	<u>92.56</u>	100	<u>92.56</u>
รวม	<u>12,053.59</u>	<u>1,310.22</u>		191.32
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญส่วนเกิน				<u>99.58</u>
รวมค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ				<u>290.90</u>

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท 31 ธ.ค. 57

	เงินลงทุน ในลูกหนี้	มูลหนี้หลัง หัก หลักประกัน	อัตราร้อยละ ที่ใช้ในการตั้ง ค่าเผื่อ	สำรองขั้นต่ำ ที่พึงกันตาม เกณฑ์ ธปท.
จัดชั้นปกติ	8,985.12	904.99	1	17.37
จัดชั้นกล่าวถึงเป็นพิเศษ	424.96	27.82	2	0.56
จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน	55.19	13.77	100	13.77
จัดชั้นสงสัย	61.06	15.88	100	15.88
จัดชั้นสงสัยจะสูญ	<u>223.07</u>	<u>80.07</u>	100	<u>80.07</u>
รวม	<u>9,749.40</u>	<u>1,042.53</u>		127.65
ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญส่วนเกิน				<u>66.09</u>
รวมค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ				<u>193.74</u>

ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ ณ วันที่ 30 กันยายน 2558 และ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 จำนวน 290.90 ล้านบาท และ 193.74 ล้านบาท ประกอบด้วยจำนวนที่เกินเงินสำรองตามเกณฑ์ของ ธปท. จำนวน 191.32 ล้านบาท และ 127.65 ล้านบาท ตามลำดับ และสำรองส่วนเกิน จำนวน 99.58 ล้านบาท และ 66.09 ล้านบาท ตามลำดับ

4.6 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

บริษัทได้จัดตั้งบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(5) จำกัด บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด และบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด เพื่อเป็นนิติบุคคลเฉพาะกิจ ประกอบธุรกิจการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ ภายใต้โครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ โดยบริษัทถือหุ้นทั้ง 3 บริษัทในอัตราดังนี้ (แสดงเป็นหน่วย : บาท)

หน่วย : บาท

งบการเงินเฉพาะบริษัท 30 ก.ย.58 และ 31 ธ.ค.57

บริษัทย่อย	ประเภทธุรกิจ	ราคาทุน	สัดส่วนการถือ เงินลงทุน (ร้อยละ)	ทุนที่ชำระแล้ว
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(5) จำกัด	แปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์	100,000	49.50	12,375
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด	แปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์	100,000	48.00	12,000
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด	แปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์	100,000	48.00	<u>12,000</u>
รวม				<u>36,375</u>

JTW

บริษัทย่อย	สัดส่วนของส่วนได้เสียในความเป็น		กำไร(ขาดทุน) ที่แบ่ง		หน่วย : ล้านบาท	
	เจ้าของและสิทธิในการออกเสียงที่		ให้กับส่วนได้เสียที่ไม่มี		ยอดสะสมของส่วนได้	
	ถือโดยส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจ		อำนาจควบคุม (NCI)		เสียที่ไม่มีอำนาจ	
	ควบคุม (NCI) (ร้อยละ)				ควบคุม (NCI)	
	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57	30 ก.ย.58	30 ก.ย.57	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(5) จำกัด	50.50	50.50	-	-	-	-
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด	52.00	52.00	-	-	(0.08)	(0.08)
บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด	52.00	52.00	9.53	0.20	14.50	4.97
รวม					14.42	4.89

ข้อมูลทางการเงินโดยสรุป

	หน่วย : ล้านบาท			
	บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ		หลังจากรายการตัดบัญชี	
	บตท.(5) จำกัด		ระหว่างกัน	
	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
สินทรัพย์รวม	565.95	606.57	531.39	597.49
หนี้สินรวม	565.92	606.54	539.01	573.87
ส่วนของผู้ถือหุ้น/เงินกองทุน	0.03	0.03	0.02	0.01
	30 ก.ย.58	30 ก.ย.57	30 ก.ย.58	30 ก.ย.57
รายได้รวม	24.41	30.25	24.33	30.25
ค่าใช้จ่ายรวม	(24.40)	(30.25)	(17.08)	(18.46)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จ	0.01	0.00	7.25	11.79

	หน่วย : ล้านบาท			
	บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ		หลังจากรายการตัดบัญชี	
	บตท.(6) จำกัด		ระหว่างกัน	
	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
สินทรัพย์รวม	1,728.40	1,878.37	1,696.58	1,857.26
หนี้สินรวม	1,728.53	1,878.50	1,304.45	1,390.92
ส่วนของผู้ถือหุ้น/เงินกองทุน	(0.13)	(0.13)	(0.14)	(0.14)
	30 ก.ย.58	30 ก.ย.57	30 ก.ย.58	30 ก.ย.57
รายได้รวม	68.48	81.43	68.43	81.43
ค่าใช้จ่ายรวม	(68.48)	(81.43)	(43.66)	(47.27)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จ	0.00	0.00	24.77	34.16

J/W

หน่วย : ล้านบาท

	บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด		หลังจากรายการตัดบัญชี ระหว่างกัน	
	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
สินทรัพย์รวม	3,826.80	4,049.10	3,767.96	4,005.36
หนี้สินรวม	3,798.89	4,039.51	3,028.54	3,160.46
ส่วนของผู้ถือหุ้น/เงินกองทุน	27.91	9.59	27.90	9.58
	<u>30 ก.ย.58</u>	<u>30 ก.ย.57</u>	<u>30 ก.ย.58</u>	<u>30 ก.ย.57</u>
รายได้รวม	151.41	4.88	151.37	4.88
ค่าใช้จ่ายรวม	(133.09)	(4.50)	(98.98)	(3.45)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จ	18.32	0.38	52.39	1.43

4.7 อุปกรณ์สุทธิ

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท 30 ก.ย. 58

	ราคาทุน				ค่าเสื่อมราคาสะสม				ราคาสุทธิ
	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ปลายงวด	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ปลายงวด	
อุปกรณ์	18.38	0.78	(0.41)	18.75	15.42	1.17	(0.41)	16.18	2.57
อื่นๆ	0.50	0.99	-	1.49	0.43	0.05	-	0.48	1.01
รวม	<u>18.88</u>	<u>1.77</u>	<u>(0.41)</u>	<u>20.24</u>	<u>15.85</u>	<u>1.22</u>	<u>(0.41)</u>	<u>16.66</u>	<u>3.58</u>
ค่าเสื่อมราคาประจำงวด									<u>1.22</u>

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท 31 ธ.ค. 57

	ราคาทุน				ค่าเสื่อมราคาสะสม				ราคาสุทธิ
	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ปลายงวด	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ปลายงวด	
อุปกรณ์	17.40	0.98	-	18.38	13.37	2.05	-	15.42	2.96
อื่นๆ	0.50	-	-	0.50	0.36	0.07	-	0.43	0.07
รวม	<u>17.90</u>	<u>0.98</u>	<u>-</u>	<u>18.88</u>	<u>13.73</u>	<u>2.12</u>	<u>-</u>	<u>15.85</u>	<u>3.03</u>
ค่าเสื่อมราคาประจำปี									<u>2.12</u>

จ.พ.

4.8 สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นสุทธิ

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท 30 ก.ย. 58

	ราคาทุน				ค่าตัดจำหน่ายสะสม				ราคาสุทธิ
	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ปลายงวด	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ปลายงวด	
โปรแกรม									
คอมพิวเตอร์	3.87	0.58	-	4.45	2.67	0.36	-	3.03	1.42
อื่นๆ	1.64	0.03	(0.08)	1.59	1.41	0.11	(0.08)	1.44	0.15
รวม	<u>5.51</u>	<u>0.61</u>	<u>(0.08)</u>	<u>6.04</u>	<u>4.08</u>	<u>0.47</u>	<u>(0.08)</u>	<u>4.47</u>	<u>1.57</u>
ค่าตัดจำหน่ายประจำปี									<u>0.47</u>

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท 31 ธ.ค. 57

	ราคาทุน				ค่าตัดจำหน่ายสะสม				ราคาสุทธิ
	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ปลายงวด	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ปลายงวด	
โปรแกรม									
คอมพิวเตอร์	3.79	0.08	-	3.87	2.28	0.39	-	2.67	1.20
อื่นๆ	1.57	0.07	-	1.64	1.19	0.22	-	1.41	0.23
รวม	<u>5.36</u>	<u>0.15</u>	<u>-</u>	<u>5.51</u>	<u>3.47</u>	<u>0.61</u>	<u>-</u>	<u>4.08</u>	<u>1.43</u>
ค่าตัดจำหน่ายประจำปี									<u>0.61</u>

4.9 สินทรัพย์อื่นสุทธิ

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
รายได้ค้างรับ	31.38	26.91	61.28	58.50
เงินมัดจำและประกัน	5.48	2.06	5.48	2.06
ลูกหนี้อื่น	12.62	19.40	12.62	19.40
สินทรัพย์อื่นๆ	<u>23.34</u>	<u>25.10</u>	<u>23.03</u>	<u>25.02</u>
รวมสินทรัพย์อื่น	72.82	73.47	102.41	104.98
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	<u>5.39</u>	<u>4.11</u>	<u>5.39</u>	<u>4.11</u>
รวมสินทรัพย์อื่นสุทธิ	<u>67.43</u>	<u>69.36</u>	<u>97.02</u>	<u>100.87</u>

JTW

4.10 ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
ตัวสัญญาใช้เงิน	7,041.30	5,509.70	7,099.49	5,509.70
พันธบัตร	5,177.00	5,177.00	5,177.00	5,177.00
หุ้นกู้ชนิดมีหลักประกัน	4,866.17	5,118.62	-	-
เงินกู้ยืม	800.00	-	800.00	-
หัก ค่าใช้จ่ายในการออกพันธบัตรรอดตัดบัญชี	<u>3.16</u>	<u>3.78</u>	<u>3.16</u>	<u>3.78</u>
รวม	<u>17,881.31</u>	<u>15,801.54</u>	<u>13,073.33</u>	<u>10,682.92</u>

ตัวสัญญาใช้เงิน จำนวน 7,099.49 ล้านบาท เป็นตัวสัญญาใช้เงินครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.00 - 2.35 ต่อปี

พันธบัตรบริษัท จำนวน 5,177.00 ล้านบาท เป็นพันธบัตรครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี จำนวน 1,477.00 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.70 ต่อปี และครบกำหนดชำระเกินกว่า 1 ปี จำนวน 3,700.00 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.35 - 3.70 ต่อปี

หุ้นกู้ชนิดมีหลักประกัน จำนวน 4,866.17 ล้านบาท เป็นหุ้นกู้ตามโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ของบริษัทย่อย คือ บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(5) จำกัด จำนวน 537.72 ล้านบาท ครบกำหนดไถ่ถอนเดือน ธันวาคม 2558 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.06 ต่อปี บริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(6) จำกัด จำนวน 1,303.04 ล้านบาท ครบกำหนดไถ่ถอนเดือนธันวาคม 2559 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.28 ต่อปี และบริษัท นิติบุคคลเฉพาะกิจ บตท.(7) จำกัด จำนวน 3,025.41 ล้านบาท ครบกำหนดไถ่ถอนเดือนกันยายน 2562 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.25 ต่อปี มีการกำหนดค่าวงชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยทุกเดือน

เงินกู้ยืมเป็นการกู้ยืมตัวสัญญาใช้เงิน (Credit line) ครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.56 - 1.61 ต่อปี

4.11 ประมาณการหนี้สิน

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
โครงการผลประโยชน์ของพนักงาน				
ยอดยกมาต้นงวด	2.77	1.57	2.77	1.57
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	0.31	0.27	0.31	0.27
ต้นทุนดอกเบี้ย	0.05	0.06	0.05	0.06
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลัก				
คณิตศาสตร์ประกันภัย	-	0.87	-	0.87
รวมโครงการผลประโยชน์ของพนักงาน	3.13	2.77	3.13	2.77
ภาระผูกพันที่อาจเกิดจากคดี	0.84	0.84	0.84	0.84
ภาระผูกพันอื่น	0.04	0.04	0.04	0.04
รวมประมาณการหนี้สิน	<u>4.01</u>	<u>3.65</u>	<u>4.01</u>	<u>3.65</u>

ข้อสมมติฐานหลักในการประมาณการหนี้สินผลประโยชน์ของพนักงานตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่ใช้ในการคำนวณภาระผูกพันโครงการผลประโยชน์ของพนักงาน มีดังนี้

	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
อัตราคิดลดเฉลี่ย	2.31% - 3.86%	2.31% - 3.86%
อัตราขึ้นเงินเดือนเฉลี่ย	7.50%	7.50%
อัตราการลาออกเฉลี่ย	12%	12%
เกษียณอายุ	60 ปี	60 ปี

4.12 หนี้สินอื่น

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
เจ้าหนี้สัญญาแบบมีเงื่อนไข	2.45	3.02	2.45	3.02
ดอกเบียค้างจ่าย	72.18	59.07	67.27	53.28
เจ้าหนี้-เงินรับ SPV	-	-	67.01	73.94
หนี้สินอื่น ๆ	<u>16.89</u>	<u>25.24</u>	<u>15.99</u>	<u>24.39</u>
รวม	<u>91.52</u>	<u>87.33</u>	<u>152.72</u>	<u>154.63</u>

4.13 ทุน

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
ทุนประเดิม	<u>1,000.00</u>	<u>1,000.00</u>	<u>1,000.00</u>	<u>1,000.00</u>
ทุนเพิ่มเติมจากกระทรวงการคลัง				
ยอดยกมา	230.00	100.00	230.00	100.00
เพิ่มในงวดนี้	-	<u>130.00</u>	-	<u>130.00</u>
รวม	<u>230.00</u>	<u>230.00</u>	<u>230.00</u>	<u>230.00</u>
รวมทั้งสิ้น	<u>1,230.00</u>	<u>1,230.00</u>	<u>1,230.00</u>	<u>1,230.00</u>

จปพ

4.14 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

	หน่วย : ล้านบาท			
	30 ก.ย.58		31 ธ.ค.57	
	จำนวนคดี	จำนวนทุนทรัพย์	จำนวนคดี	จำนวนทุนทรัพย์
ศาลฎีกา(ชั้นอุทธรณ์)				
คดีแรงงาน	4	67.28	4	67.28

บริษัทมีคดีที่ถูกอดีตพนักงานฟ้องเรียกค่าเสียหายโดยอ้างว่าบริษัทเลิกจ้างไม่เป็นธรรม และเรียกค่าชดเชยและสิทธิประโยชน์อื่น รวม 4 คดี มีทุนทรัพย์เป็นเงิน 67.28 ล้านบาท โดยมี 2 คดี ทุนทรัพย์ 12.55 ล้านบาท ศาลแรงงานกลางได้พิพากษายกฟ้อง (ให้บริษัทชนะคดี) ส่วนอีก 2 คดี ซึ่งมีทุนทรัพย์ 54.73 ล้านบาท ศาลแรงงานกลางได้พิพากษาให้บริษัทชำระเงินรวมจำนวน 0.84 ล้านบาท บริษัทได้บันทึกบัญชีในประมาณการหนี้สินแล้ว ปัจจุบันคดีแรงงานทั้ง 4 คดี อยู่ระหว่างชั้นพิจารณาอุทธรณ์ของศาลฎีกา

4.15 การดำรงเงินกองทุน

	หน่วย : ล้านบาท	
	งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 ก.ย.58	31 ธ.ค.57
เงินกองทุนชั้นที่ 1		
ทุนชำระแล้ว	1,230.00	1,230.00
สำรองตามกฎหมาย	184.19	153.97
เงินสำรองที่จัดสรรจากกำไรสุทธิ	24.72	24.72
กำไรสุทธิคงเหลือจากการจัดสรร	<u>(532.80)</u>	<u>(532.31)</u>
รวมเงินกองทุนชั้นที่ 1	<u>906.11</u>	<u>870.38</u>
เงินกองทุนชั้นที่ 2		
เงินสำรองสินทรัพย์จัดชั้นปกติ (general provision)	<u>80.18</u>	<u>66.09</u>
รวมเงินกองทุนชั้นที่ 2	<u>80.18</u>	<u>66.09</u>
รวมเงินกองทุนทั้งสิ้น	<u>986.29</u>	<u>936.09</u>

บริษัทได้ดำรงเงินกองทุนตามกฎหมายกระทรวงว่าด้วยการดำรงเงินกองทุนของบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย พ.ศ. 2547 ที่กำหนดให้อัตราส่วนเงินกองทุนต่อสินทรัพย์และภาระผูกพันต้องไม่ต่ำกว่าร้อยละห้า ณ วันที่ 30 กันยายน 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทดำรงเงินกองทุนเป็นอัตราส่วนกับสินทรัพย์และภาระผูกพันในอัตราร้อยละ 15.38 และ 16.66 ตามลำดับ

จ.พ.

4.16 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

รายการกิจการที่เกี่ยวข้องกันระหว่างบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัยกับบริษัทย่อย ซึ่งรายการที่เกิดขึ้นแสดงรวมเป็นส่วนหนึ่งของรายการในงบการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม 2557 ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	<u>30 ก.ย.58</u>	<u>31 ธ.ค.57</u>
งบแสดงฐานะการเงิน		
เงินลงทุนในตราสารหนี้	1,184.40	1,359.93
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	0.04	0.04
ดอกเบียและค่าธรรมเนียมค้างรับ	36.93	39.06
ลูกหนี้เงินกู้ยืม	-	0.32
ตัวสัญญาใช้เงิน	58.19	-
หนี้สินอื่น	67.03	73.94
	<u>30 ก.ย.58</u>	<u>30 ก.ย.57</u>
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ		
ดอกเบียและค่าธรรมเนียมรับ	66.25	47.00
ดอกเบียจ่าย	0.16	-

ณ วันที่ 30 กันยายน 2558 และวันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทมีเงินให้สินเชื่อแก่พนักงานชั้นบริหารตั้งแต่ระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไป จำนวน 1.59 ล้านบาท และ 1.65 ล้านบาท ตามลำดับ

4.17 รายได้ดอกเบี้ย

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	<u>30 ก.ย.58</u>	<u>30 ก.ย.57</u>	<u>30 ก.ย.58</u>	<u>30 ก.ย.57</u>
เงินให้กู้ยืมและเงินฝาก	0.31	0.41	0.30	0.47
เงินลงทุน	10.25	15.29	46.41	49.11
สิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	243.86	116.30	-	-
เงินลงทุนในลูกหนี้	<u>407.46</u>	<u>351.59</u>	<u>407.46</u>	<u>351.59</u>
รวม	<u>661.88</u>	<u>483.59</u>	<u>454.17</u>	<u>401.17</u>

จ/น

4.18 ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	30 ก.ย.58	30 ก.ย.57	30 ก.ย.58	30 ก.ย.57
ดอกเบี้ยและส่วนลดจ่าย	<u>404.06</u>	<u>287.00</u>	<u>245.84</u>	<u>219.03</u>
รวม	<u>404.06</u>	<u>287.00</u>	<u>245.84</u>	<u>219.03</u>

4.19 การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกงบการเงินจากคณะกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2558

ช.พ.

.....