



รายงานของผู้สอบบัญชีและงบการเงิน

องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๙

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน



รายงานของผู้สอบบัญชี

เสนอ คณะกรรมการองค์การตลาด

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ตรวจสอบงบการเงินขององค์การตลาด ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2559 งบกำไรขาดทุน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลง ส่วนของทุน และงบกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน รวมถึงหมายเหตุสรุบบัญชีที่สำคัญ และหมายเหตุเรื่องอื่น ๆ

ความรับผิดชอบของผู้บริหารต่องบการเงิน

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและการนำเสนองบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควร ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็น เพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชี

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าว จากผลการตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ปฏิบัติตามตรวจสอบ ตามมาตรฐานการสอบบัญชี ซึ่งกำหนดให้สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านจรรยาบรรณ รวมถึงวางแผนและปฏิบัติตามตรวจสอบเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการตรวจสอบเพื่อให้ได้มาซึ่งหลักฐานการสอบบัญชีเกี่ยวกับ จำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน วิธีการตรวจสอบที่เลือกใช้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้สอบบัญชี ซึ่งรวมถึงการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญของงบการเงินไม่ว่า จะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ในการประเมินความเสี่ยงดังกล่าว ผู้สอบบัญชีพิจารณาการควบคุมภายใน ที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำและการนำเสนองบการเงินโดยถูกต้องตามที่ควรของกิจการ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบ ที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของ กิจการ การตรวจสอบรวมถึงการประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผล ของประมาณการทางบัญชีที่จัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร รวมทั้งการประเมินการนำเสนองบการเงินโดยรวม

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้รับ เพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

2/24/59



ความเห็น

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินขององค์การตลาด
ณ วันที่ 30 กันยายน 2559 และผลการดำเนินงานและกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควร
ในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

(นางสาวสุวิมล เดชานุกุลกิจ)
ผู้อำนวยการสำนักตรวจสอบการเงินที่ 13

(นางปราณี ศิริรัตน์)
นักวิชาการตรวจเงินแผ่นดินชำนาญการพิเศษ

องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559

หน่วย : บาท

	หมายเหตุ	2559	2558
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4.2 5.1	106,612,881	101,025,216
เงินลงทุนชั่วคราว	5.2	212,571,049	210,732,194
ลูกหนี้การค้า	4.3 5.3	1,316,960,390	1,436,766,632
รายได้ค้างรับ	5.4	7,409,305	9,047,193
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	5.5	1,245,602	881,922
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		<u>1,644,799,227</u>	<u>1,758,453,157</u>
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
เงินลงทุนระยะยาว	5.6	20,000,000	5,000,000
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	5.7	48,986,519	51,964,262
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	4.4 5.8	24,068,810	30,377,840
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	4.5 5.9	4,773,584	7,150,602
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	4.6 5.10	2,938,852	3,370,399
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		<u>100,767,765</u>	<u>97,863,103</u>
รวมสินทรัพย์		<u>1,745,566,992</u>	<u>1,856,316,260</u>

๒๓๗

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559

หน่วย : บาท

	หมายเหตุ	2559	2558
หนี้สินและส่วนของทุน			
หนี้สินหมุนเวียน			
เจ้าหนี้การค้า	4.7 5.11	1,282,914,017	1,401,952,783
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	5.12	34,249,662	33,724,566
รายได้แผ่นดินค้างนำส่ง	5.13	78,500,000	80,500,000
เงินประกันสัญญา		31,593,676	30,795,108
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	5.14	1,343,703	1,379,331
รวมหนี้สินหมุนเวียน		1,428,601,058	1,548,351,788
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
ค่าชดใช้ผิดสัญญา SME BANK	5.15	14,460,000	19,280,000
เจ้าหนี้ภาษีโรงเรือนและที่ดิน	5.16	6,657,200	16,643,000
ค่าข้าวสารอาหารดิบรอการจ่าย	5.17	27,157,711	27,157,711
รายได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้างรอการรับรู้	5.18	25,144,110	26,210,776
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	5.19	7,086,315	6,063,869
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		80,505,336	95,355,356
รวมหนี้สิน		1,509,106,394	1,643,707,144
ส่วนของทุน			
ทุนประเดิม		2,000,000	2,000,000
กำไรสะสม			
จัดสรรแล้ว :			
สำรองธรรมดา		18,463,973	18,463,973
สำรองเพื่อการขยายงาน		4,328,552	4,328,552
ยังไม่ได้จัดสรร		211,668,073	187,816,591
รวมส่วนของทุน		236,460,598	212,609,116
รวมหนี้สินและส่วนของทุน		1,745,566,992	1,856,316,260

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(นายภาณุพล รัตนกาญจนภัทร)

ผู้อำนวยการองค์การตลาด

(นางสาวอันธิกา ทองนำ)

หัวหน้าแผนกบัญชี

องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย
งบกำไรขาดทุน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

หน่วย : บาท

	หมายเหตุ	2559	2558
รายได้			
รายได้ค่าดำเนินงานข่าวสารอาหารดิบและอื่น ๆ	5.20	97,824,610	104,868,432
รายได้ค่าเช่าแผง		3,617,093	3,541,838
รายได้ค่าเช่าอาคารพาณิชย์		3,471,120	3,430,500
รายได้ค่าเช่าแพลตฟอร์ม		3,069,360	3,071,970
รายได้ค่าจัดงานมหกรรมผลิตภัณฑ์ชุมชน		1,660,000	1,080,000
รายได้อื่น	5.21	<u>27,683,782</u>	<u>25,848,709</u>
รวมรายได้		<u>137,325,965</u>	<u>141,841,449</u>
ค่าใช้จ่าย			
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	5.22	2,895,315	2,438,735
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	5.23	33,897,235	33,916,046
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย		12,820,435	11,890,104
ค่าใช้จ่ายอื่น	5.24	<u>27,416,738</u>	<u>23,910,867</u>
รวมค่าใช้จ่าย		<u>77,029,723</u>	<u>72,155,752</u>
กำไรสำหรับปี	5.25 5.26	<u><u>60,296,242</u></u>	<u><u>69,685,697</u></u>

ปลกฟ

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

หน่วย : บาท

	หมายเหตุ	2559	2558
กำไรสำหรับปี		60,296,242	69,685,697
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น			
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทรายการใหม่			
เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง			
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการประมาณการตามหลัก			
คณิตศาสตร์ประกันภัยโครงการผลประโยชน์พนักงาน	5.19	(627,089)	(1,754,781)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		<u>59,669,153</u>	<u>67,930,916</u>

๒๓๓

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของทุน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

หมายเหตุ	ทุนประเดิม	กำไรสะสมจัดสรร		กำไรสะสม ยังไม่ได้จัดสรร	รวม
		สำรองธรรมดา	สำรองเพื่อการขยายงาน		
ยอดคงเหลือ ณ 1 ตุลาคม 2557	2,000,000	18,463,973	4,328,552	154,800,864	179,593,389
ผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาดทางการบัญชี	-	-	-	7,484,811	7,484,811
ยอดคงเหลือที่ปรับปรุงแล้ว	2,000,000	18,463,973	4,328,552	162,285,675	187,078,200
รายได้แผ่นดินนำส่งคลัง	-	-	-	(42,400,000)	(42,400,000)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	67,930,916	67,930,916
ยอดคงเหลือ ณ 30 กันยายน 2558	<u>2,000,000</u>	<u>18,463,973</u>	<u>4,328,552</u>	<u>187,816,591</u>	<u>212,609,116</u>
ยอดคงเหลือ ณ 1 ตุลาคม 2558	2,000,000	18,463,973	4,328,552	187,816,591	212,609,116
ผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาดทางการบัญชี	-	-	-	282,329	282,329
ยอดคงเหลือที่ปรับปรุงแล้ว	2,000,000	18,463,973	4,328,552	188,098,920	212,891,445
รายได้แผ่นดินนำส่งคลัง	-	-	-	(36,100,000)	(36,100,000)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	59,669,153	59,669,153
ยอดคงเหลือ ณ 30 กันยายน 2559	<u>2,000,000</u>	<u>18,463,973</u>	<u>4,328,552</u>	<u>211,668,073</u>	<u>236,460,598</u>

๒๓๓

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย
งบกระแสเงินสด
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

	หน่วย : บาท	
	2559	2558
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน		
กำไรสำหรับปี	60,296,242	69,685,697
รายการปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน		
ค่าเสื่อมราคา	10,008,871	9,105,702
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	2,377,018	2,349,856
สิทธิการใช้ที่ราชพัสดุตัดจ่าย	434,546	434,546
หนี้สงสัยจะสูญ	2,459,251	2,911,703
ดอกเบี้ยรับ	(4,763,855)	(6,854,427)
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์	(7,876)	(80,394)
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	70,804,197	77,552,683
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง		
ลูกหนี้การค้า	117,346,682	(587,672,860)
รายได้ค้างรับ	1,596,001	1,208,353
สินค้าคงเหลือ	-	25,864
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(363,680)	(29,082)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(3,000)	-
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)		
เจ้าหนี้การค้า	(119,038,766)	(222,486,232)
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	525,096	1,490,720
เงินประกันสัญญา	798,568	17,107,392
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(35,628)	(1,089,295)
ค่าชดใช้ผิดสัญญา SME BANK	(4,820,000)	(4,820,000)
เจ้าหนี้ภาษีโรงเรือนและที่ดิน	(9,985,800)	(9,985,800)
รายได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้างรอการรับรู้	(1,066,666)	(1,066,667)
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	395,357	551,464
จ่ายโบนัสพนักงานปีก่อน	300,235	(3,160)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	56,452,596	(729,216,620)

ปลอก

องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

หน่วย : บาท

	<u>2559</u>	<u>2558</u>
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน		
เงินสดจ่ายจากการซื้อเงินลงทุนชั่วคราว	(1,838,855)	(5,878,200)
เงินสดจ่ายจากการซื้อเงินลงทุนระยะยาว	(15,000,000)	-
เงินสดจ่ายในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(441,495)	(1,581,000)
เงินสดจ่ายในการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(285,185)	(10,804,200)
ดอกเบียรับ	4,788,144	6,925,928
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	12,460	80,395
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	<u>(12,764,931)</u>	<u>(11,257,077)</u>
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน		
เงินนำส่งคลัง	<u>(38,100,000)</u>	<u>(22,810,000)</u>
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	<u>(38,100,000)</u>	<u>(22,810,000)</u>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	5,587,665	(763,283,697)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นงวด	<u>101,025,216</u>	<u>864,308,913</u>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายงวด	<u>106,612,881</u>	<u>101,025,216</u>

2/25/59

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

1. ข้อมูลทั่วไป

องค์การตลาดจัดตั้งขึ้นตามพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งองค์การตลาด พ.ศ. 2496 มีวัตถุประสงค์ดังต่อไปนี้ จัดสร้างตลาดสาธารณะให้เพียงพอกับความต้องการ ปรับปรุงตลาดสาธารณะที่มีอยู่แล้วให้ถูกสุขลักษณะและทันสมัย ส่งเสริมตลาดเอกชน จัดและส่งเสริมการผลิตโภคภัณฑ์ให้พอแก่ความต้องการของตลาด จัดการขนส่งโภคภัณฑ์ไปสู่ตลาดให้เป็นไปโดยสะดวก จัดดำเนินการ ควบคุม และอำนวยความสะดวกเกี่ยวกับตลาดขององค์การตลาด รวมถึง สร้าง ซ่อม จัดหา ยืม ให้ยืม เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ ให้เช่าซื้อ ถูกรวมสิทธิ์ ครอบครองหรือดำเนินงานเกี่ยวกับเครื่องใช้ บริการ หรือทรัพย์สินใดๆ อันเกี่ยวกับตลาด กู้ยืมเงิน หรือให้กู้ยืมเงิน โดยมีหลักประกันด้วยบุคคลหรือด้วยทรัพย์สินที่มีผู้อุทิศให้เพื่อสร้างตลาดและปรับปรุงตลาด การกู้ยืมเงินถ้าเป็นจำนวนเงินเกินสามล้านบาทต้องได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีก่อน ทำการค้าและขนส่งสินค้า ออกเงินลงทุนหรือเข้าเป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วน หรือถือหุ้นในบริษัทจำกัด เพื่อจัดตั้งหรือจัดดำเนินการตลาด ทางการเงินในการจัดตลาดขององค์การ กระทำการอื่นใดเพื่อส่งเสริมตลาดและการผลิตโภคภัณฑ์เพื่อให้พอแก่ความต้องการของตลาด

ที่อยู่ตามที่จดทะเบียน เลขที่ 26 - 28 ถนนจักรเพชร แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

2. เกณฑ์ในการจัดทำและการเสนองบการเงิน

งบการเงินได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทยภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายถึงมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้า เรื่องกำหนดรายการย่อที่ต้องมีในงบการเงิน พ.ศ. 2554

3. มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

3.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในงวดปัจจุบัน

องค์การตลาดได้นำมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ตามประกาศของสภาวิชาชีพบัญชีที่มีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2558 ซึ่งองค์การตลาดเริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2558 การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินขององค์การตลาด

3.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ยังไม่มีผลบังคับใช้

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุง (ปรับปรุง 2558) จำนวนหลายฉบับที่มีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2559 ซึ่งองค์การตลาดจะเริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2559 เป็นต้นไป อย่างไรก็ตาม องค์การตลาดคาดว่ามาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงดังกล่าวจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินเมื่อนำมาถือปฏิบัติ

2/ภก

4. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

4.1 การบันทึกบัญชีใช้เกณฑ์คงค้าง

4.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ประกอบด้วย เงินสดในมือและเงินฝากธนาคารทุกประเภทแต่ไม่รวมเงินฝากประเภทที่ต้องจ่ายคืนเมื่อสิ้นระยะเวลาที่กำหนด รายการเทียบเท่าเงินสดเป็นเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งพร้อมที่จะเปลี่ยนเป็นเงินสดในจำนวนที่ทราบได้ซึ่งครบกำหนดภายในสามเดือนหรือน้อยกว่านับจากวันที่ได้มา และไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้และมีความเสี่ยงต่อการเปลี่ยนแปลงมูลค่าน้อยหรือไม่มีนัยสำคัญ

4.3 ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้า แสดงด้วยมูลค่าที่จะได้รับตามใบแจ้งหนี้หักด้วยค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญคำนวณจากยอดเงินค้างชำระที่มีใช้ส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจ ซึ่งค้างชำระเกินกว่า 6 เดือนขึ้นไปนับจากวันที่นี้ถึงกำหนดชำระ ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการบัญชีและการเงินรัฐวิสาหกิจ พ.ศ. 2548 และมติคณะกรรมการองค์การตลาด ครั้งที่ 9/2554 เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2554 โดยมีหลักเกณฑ์การตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ ดังนี้

<u>ระยะเวลาที่ค้างชำระ</u>	<u>อัตราร้อยละ</u>
เกิน 6 เดือน - 1 ปี	50
เกินกว่า 1 ปีขึ้นไป	100

4.4 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์และค่าเสื่อมราคา

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ แสดงด้วยราคาทุน ณ วันที่ซื้อหรือได้มาหรือก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยรวมค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น เพื่อให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งานหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม

ค่าเสื่อมราคาคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณของสินทรัพย์ ดังนี้

<u>ประเภทสินทรัพย์</u>	<u>อายุการให้ประโยชน์</u>
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	10 - 20 ปี
เครื่องมือเครื่องใช้และครุภัณฑ์	5 ปี
ยานพาหนะ	5 ปี

ทุกสิ้นรอบปีบัญชี ได้มีการทบทวนและปรับปรุงมูลค่าคงเหลือและอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ให้เหมาะสม

4.5 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน เป็นโปรแกรมคอมพิวเตอร์ แสดงด้วยราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสม ค่าตัดจำหน่ายคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณภายในระยะเวลา 5 ปี

2/10/17

4.6 สิทธิประโยชน์ไม่หมุนเวียนอื่น

4.6.1 สิทธิการใช้ที่ดิน เป็นการรับสิทธิในการใช้ที่ดินของเอกชนเป็นทางเข้า - ออกที่ตลาดกลางเกษตรกรตลิ่งชั้นแสดงตามจำนวนเงินที่ได้จ่ายไปเพื่อให้ได้สิทธิ

4.6.2 สิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุ เป็นสิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุที่ตลาดกลางเกษตรกรตลิ่งชั้น บันทึกสิทธิฯ ด้วยค่าใช้จ่ายที่องค์การตลาดได้จ่ายไปเพื่อให้ได้สิทธิในการดำเนินการตลาดในที่ดินราชพัสดุ ค่าใช้จ่าย ได้แก่ ค่าชดเชยการรื้อถอน ค่าธรรมเนียมการจัดประโยชน์ และค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิการเช่าที่ราชพัสดุแสดงด้วยจำนวนที่จ่ายจริง และตัดจ่ายโดยวิธีเส้นตรงเป็นรายปี ตามอายุสัญญาเช่า 25 ปี เริ่มตั้งแต่ปี 2540 สัญญาหมดอายุปี 2564

4.6.3 เงินมัดจำและเงินประกัน เป็นเงินที่องค์การตลาดจ่ายไปเพื่อเป็นการมัดจำประกันการติดตั้งโทรศัพท์ ไฟฟ้า และน้ำประปา

4.7 เจ้าหนี้การค้า

เจ้าหนี้การค้า เป็นเงินที่องค์การตลาดต้องจ่ายให้ตัวแทนในการจัดส่งข้าวสาร อาหารดิบ และเชื้อเพลิง ให้กับหน่วยงานราชการที่องค์การตลาดได้สิทธิพิเศษหรือเข้าประกวดราคาได้ บันทึกบัญชีด้วยจำนวนเงินค่าข้าวสารและอาหารดิบที่ได้รับจากหน่วยงานราชการ หักด้วยส่วนลดอัตราร้อยละ 3 สำหรับค่าอาหารดิบ ส่วนค่าข้าวสารกระสอบละ 25.00 บาท โดยบันทึกบัญชีคู่กับต้นทุนขาย

4.8 ประมาณการหนี้สิน

ประมาณการหนี้สินจะรับรู้ก็ต่อเมื่อองค์การตลาดมีภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือตามข้อตกลงที่จัดทำไว้อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีตซึ่งการชำระภาระผูกพันนั้นมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าจะส่งผลให้กิจการต้องสูญเสียทรัพย์สินออกไป และสามารถประมาณการจำนวนที่ต้องจ่ายได้อย่างน่าเชื่อถือ

4.9 สัญญาเช่าระยะยาว

กรณีเป็นผู้เช่า

สัญญาเช่าระยะยาวเพื่อเช่าสินทรัพย์ซึ่งผู้ให้เช่าเป็นผู้รับความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของ ส่วนใหญ่สัญญาเช่านั้นถือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน เงินที่ต้องจ่ายภายใต้สัญญาเช่าดังกล่าวจะบันทึกในงบกำไรขาดทุน โดยใช้วิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่านั้น

กรณีเป็นผู้ให้เช่า

สินทรัพย์ที่ให้เช่าตามสัญญาเช่าดำเนินงานรวมแสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินในส่วนอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนและตัดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ด้วยเกณฑ์เดียวกันกับรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน รายได้ค่าเช่ารับรู้ด้วยวิธีเส้นตรงตลอดช่วงเวลาการให้เช่า

บันทึก

4.10 การรับรู้รายได้

4.10.1 รายได้ค่าดำเนินงานข้าวสารอาหารดิบและอื่น ๆ รับรู้รายได้เมื่อมีการส่งมอบข้าวสารและอาหารดิบ หักด้วยต้นทุนเมื่อมีการส่งมอบข้าวสารและอาหารดิบ

4.10.2 รายได้ค่าเช่าแผง ค่าเช่าอาคารพาณิชย์ และค่าเช่าแพลตฟอร์มที่พักอาศัย ที่ทำสัญญาเช่ารับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

4.10.3 รายได้ค่าจัดงานมหกรรมผลิตภัณฑ์ชุมชน องค์การตลาดกับนายประทักษ์ริยมหาวงศ์ตระกูล และนายพรชัย ศรีบุศราคม ตกลงร่วมกันว่าให้มีการแบ่งสรรผลประโยชน์ร่วมกัน โดยตกลงจัดสรรผลประโยชน์จากการดำเนินโครงการคาราวานสินค้าผลิตภัณฑ์ชุมชนและภูมิปัญญาท้องถิ่นไทย (OTOP On Tour 365 วัน) เป็นรายได้ให้แก่องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย ในระดับจังหวัดครั้งละ 100,000.00 บาท ในระดับอำเภอครั้งละ 60,000.00 บาท

4.10.4 รายได้ดอกเบี้ยว รับรู้ตามเกณฑ์สัดส่วนของเวลา โดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของสินทรัพย์

4.10.5 รายได้อื่น ประกอบด้วย

- รายได้ค่าเช่าและผลประโยชน์ทรัพย์สินอื่นที่ไม่ได้ทำสัญญาเช่ารับรู้เมื่อได้รับชำระเงิน

- รายได้ค่าธรรมเนียมต่ออายุสัญญา เป็นรายได้ที่เก็บจากผู้เช่าที่มีความประสงค์ต่ออายุสัญญาเช่า โดยเก็บในอัตราร้อยละ 10 - 15 ของค่าเช่ารายเดือนคูณด้วยจำนวนเดือนที่ต่อสัญญาเช่า และรับรู้รายได้เป็นรายปี

- รายได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้าง เป็นเงินรายได้ค่าตอบแทนจากการให้สิทธิเอกชนลงทุนพัฒนาก่อสร้างและบริหารโครงการปากคลองตลาด โดยรับรู้รายได้ลงทุนพัฒนาก่อสร้างตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญา

- รายได้ค่าเช่าตลาดสาขาปากคลองตลาดและตลาดสาขาหนองม่วง การรับรู้รายได้ค่าเช่าตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญา

4.11 การรับรู้ค่าใช้จ่าย

ค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

4.12 บัญชีของสาขา

ตามมติคณะกรรมการองค์การตลาด ครั้งที่ 12/2549 เมื่อวันที่ 26 ตุลาคม 2549 ให้แยกปากคลองตลาดออกจากสำนักงานใหญ่เป็นตลาดสาขา เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการดำเนินงานตลอดจนสามารถวัดผลการดำเนินงานได้อย่างชัดเจน เพื่อให้สอดคล้องกับการประเมินผลการดำเนินงานทำให้องค์การตลาด มีสาขา 5 สาขา ได้แก่ ตลาดกลางเกษตรกรตลิ่งชัน หนองม่วง บางคล้า ลำพูน และปากคลองตลาด การบันทึกบัญชีของสำนักงานสาขานั้นแยกต่างหากจากบัญชีของสำนักงานใหญ่ โดยใช้ระบบบัญชีเดินสะพัดสำนักงานใหญ่และเดินสะพัดสาขา ณ สิ้นงวดบัญชีได้นำรายการบัญชีของสาขารวมกับสำนักงานใหญ่ โดยสำนักงานใหญ่ได้ตัดรายการระหว่างกันออกแล้ว

บันทึก

5. ข้อมูลเพิ่มเติม

5.1 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ประกอบด้วย

	2559	2558
เงินฝากธนาคาร	106.61	101.03
รวม	106.61	101.03

หน่วย : ล้านบาท

5.2 เงินลงทุนชั่วคราว

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559 และ 2558 เงินลงทุนชั่วคราว จำนวน 212.57 ล้านบาท และ 210.73 ล้านบาท โดยองค์การตลาดได้ดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการบัญชีและการเงินของ รัฐวิสาหกิจ พ.ศ. 2548 หมวด 2 การเงิน ข้อ 14 ซึ่งกำหนดว่า “หากรัฐวิสาหกิจเห็นว่าสภาพคล่องคงเหลือและ ประสงค์จะบริหารสภาพคล่องคงเหลือดังกล่าวให้ได้รับผลตอบแทนสูงกว่าการฝากเงินกับธนาคารที่เป็น รัฐวิสาหกิจตามกฎหมายว่าด้วยวิธีการงบประมาณ รัฐวิสาหกิจอาจเลือกลงทุนในตราสารทางการเงินระยะสั้น ที่ออกโดยกระทรวงการคลัง สถาบันการเงินของรัฐ หรือรัฐวิสาหกิจ ตามกฎหมายว่าด้วยวิธีการงบประมาณก็ได้”

5.3 ลูกหนี้การค้า ประกอบด้วย

	2559	2558
ลูกหนี้ค่าข่าวสาร	7.91	6.16
ลูกหนี้ค่าอาหารดิบและเชื้อเพลิง	1,277.85	1,418.77
ลูกหนี้ค่าสิ่งของ	27.25	9.36
ลูกหนี้ค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน	46.54	44.41
ลูกหนี้ค่าเช่าและอื่น ๆ	14.69	12.89
รวมลูกหนี้การค้า	1,374.24	1,491.59
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	57.28	54.82
รวม	1,316.96	1,436.77

หน่วย : ล้านบาท

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559 ลูกหนี้ค่าเช่าและอื่น ๆ จำนวน 14.69 ล้านบาท ได้รวมลูกหนี้ นางสุภัทรา วุฒิเอ้ย เป็นค่าเช่าแผงค้ำขำระตั้งแต่ปี 2552 ของสำนักงานตลาดสาขาลำพูน จำนวน 303,961.78 บาท โดยองค์การตลาดได้ขอให้สำนักงานอัยการจังหวัดเชียงใหม่ยื่นฟ้องนางสุภัทรา วุฒิเอ้ย เรียกค่าเช่าค้ำขำระต่อศาลจังหวัดเชียงใหม่ เมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม 2556 ต่อมาวันที่ 13 สิงหาคม 2556 ศาลจังหวัดเชียงใหม่ได้พิพากษาให้องค์การตลาดชนะคดี ให้จำเลยชำระเงินจำนวน 398,585.48 บาท ซึ่งรวม ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปีของเงินต้น จำนวน 303,961.78 บาท นับตั้งแต่วันฟ้องจนกว่าจะชำระ ให้เสร็จสิ้น แต่นางสุภัทรา วุฒิเอ้ย ยังไม่ได้ชำระหนี้ให้องค์การตลาดแต่อย่างใด และศาลจังหวัดเชียงใหม่ ได้ออกหมายบังคับคดี โดยให้องค์การตลาดหรือผู้แทนเป็นเจ้าของพนักงานบังคับคดีจัดการยึดทรัพย์สินของ นางสุภัทรา วุฒิเอ้ย ลูกหนี้ตามคำพิพากษา หรือทำการอื่นใดโดยอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมาย เป็นผู้ นำเจ้าพนักงานไปทำการบังคับนางสุภัทรา วุฒิเอ้ย ให้ปฏิบัติตามคำพิพากษาในคดีนี้ ขณะนี้อยู่ระหว่างสืบทรัพย์ เพื่อบังคับคดี

๒๖๓

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559 และ 2558 แยกเป็นอายุหนี้ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

ระยะเวลาค้างชำระ	เอกชน	2559		เอกชน	2558	
		ส่วนราชการ และ รัฐวิสาหกิจ	รวม		ส่วนราชการ และ รัฐวิสาหกิจ	รวม
1 เดือน - 6 เดือน	3.20	1,308.26	1,311.46	2.27	1,431.73	1,434.00
เกิน 6 เดือน - 1 ปี	1.49	3.10	4.59	0.47	0.43	0.90
เกิน 1 ปี	56.54	1.65	58.19	54.56	2.13	56.69
รวม	61.23	1,313.01	1,374.24	57.30	1,434.29	1,491.59

ตัวเลขเปรียบเทียบในปี 2558 มีการจัดอายุหนี้ของส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจใหม่ เพื่อให้สอดคล้องกับการแสดงรายการในงบการเงินปี 2559

5.4 รายได้ค้างรับ ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	2559	2558
รายได้ดอกเบี้ยค้างรับ	0.24	0.27
ภาษีมูลค่าเพิ่มรอเรียกเก็บ	6.91	8.54
อื่น ๆ	0.26	0.24
รวม	7.41	9.05

5.5 สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	2559	2558
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	1.22	0.83
ลูกหนี้กรมสรรพากร	-	0.02
ลูกหนี้อื่น ๆ	0.03	0.03
รวม	1.25	0.88

5.6 เงินลงทุนระยะยาว

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559 และ 2558 เงินลงทุนระยะยาว จำนวน 20.00 ล้านบาท และ 5.00 ล้านบาท เป็นเงินฝากธนาคารประเภทฝากประจำ 13 เดือน และ 48 เดือน ตามลำดับ

ถูกต้อง

5.7 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	30 กันยายน 2559								อสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน 30 ก.ย. 59
	ราคาทุน				ค่าเสื่อมราคาสะสม				
	ยอดยกมา 1 ต.ค. 58	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 59	ยอดยกมา 1 ต.ค. 58	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 59	
ที่ดิน	34.65	-	-	34.65	-	-	-	-	34.65
อาคารและ สิ่งก่อสร้าง	92.52	0.45	-	92.97	75.21	3.42	-	78.63	14.34
รวม	127.17	0.45	-	127.62	75.21	3.42	-	78.63	48.99

หน่วย : ล้านบาท

	30 กันยายน 2558								อสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน 30 ก.ย. 58
	ราคาทุน				ค่าเสื่อมราคาสะสม				
	ยอดยกมา 1 ต.ค. 57	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 58	ยอดยกมา 1 ต.ค. 57	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 58	
ที่ดิน	34.65	-	-	34.65	-	-	-	-	34.65
อาคารและ สิ่งก่อสร้าง	90.94	1.58	-	92.52	71.97	3.24	-	75.21	17.31
รวม	125.59	1.58	-	127.17	71.97	3.24	-	75.21	51.96

องค์การตลาดได้เลือกใช้วิธีราคาทุนในการวัดมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ส่วนการเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมในหมายเหตุประกอบงบการเงินอยู่ระหว่างดำเนินการ

5.8 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	30 กันยายน 2559								
	ราคาทุน				ค่าเสื่อมราคาสะสม				
	ยอดยกมา 1 ต.ค. 58	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 59	ยอดยกมา 1 ต.ค. 58	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 59	
อาคารและ สิ่งก่อสร้าง	20.92	-	-	20.92	7.56	1.40	-	8.96	11.96
เครื่องมือ เครื่องใช้ และ อุปกรณ์	30.88	0.28	(0.36)	30.80	15.71	4.64	(0.36)	19.99	10.81
ยานพาหนะ	7.77	-	-	7.77	5.92	0.55	-	6.47	1.30
รวม	59.57	0.28	(0.36)	59.49	29.19	6.59	(0.36)	35.42	24.07

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ราคาทุน จำนวน 59.49 ล้านบาท ได้รวมสินทรัพย์ที่คิดค่าเสื่อมราคาสะสมไว้เต็มมูลค่าแล้ว จำนวน 16.20 ล้านบาท มีมูลค่าคงเหลือตามบัญชีสุทธิ เท่ากับ 131.00 บาท

ปลวก

หน่วย : ล้านบาท

30 กันยายน 2558

	ราคาทุน				ค่าเสื่อมราคาสะสม				ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ 30 ก.ย. 58
	ยอดยกมา 1 ต.ค. 57	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 58	ยอดยกมา 1 ต.ค. 57	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 58	
	อาคารและ สิ่งก่อสร้าง	17.34	3.73	(0.15)	20.92	6.38	1.33	(0.15)	
เครื่องมือ เครื่องใช้ และ อุปกรณ์	36.93	5.57	(11.62)	30.88	14.57	5.73	(4.59)	15.71	15.17
ยานพาหนะ	7.27	1.29	(0.79)	7.77	6.16	0.55	(0.79)	5.92	1.85
รวม	61.54	10.59	(12.56)	59.57	27.11	7.61	(5.53)	29.19	30.38

ณ วันที่ 30 กันยายน 2558 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ราคาทุน จำนวน 59.57 ล้านบาท
ได้รวมสินทรัพย์ที่คิดค่าเสื่อมราคาสะสมไว้เต็มมูลค่าแล้ว จำนวน 14.07 ล้านบาท มีมูลค่าคงเหลือตามบัญชีสุทธิ
เท่ากับ 127.00 บาท

5.9 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

30 กันยายน 2559

	ราคาทุน				ค่าตัดจำหน่ายสะสม				สินทรัพย์ ไม่มีตัวตน 30 ก.ย. 59
	ยอดยกมา 1 ต.ค. 58	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 59	ยอดยกมา 1 ต.ค. 58	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 59	
	โปรแกรมคอมพิวเตอร์	11.93	-	-	11.93	4.78	2.38	-	
รวม	11.93	-	-	11.93	4.78	2.38	-	7.16	4.77

หน่วย : ล้านบาท

30 กันยายน 2558

	ราคาทุน				ค่าตัดจำหน่ายสะสม				สินทรัพย์ ไม่มีตัวตน 30 ก.ย. 58
	ยอดยกมา 1 ต.ค. 57	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 58	ยอดยกมา 1 ต.ค. 57	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 58	
	โปรแกรมคอมพิวเตอร์	0.10	11.83	-	11.93	0.08	4.70	-	
รวม	0.10	11.83	-	11.93	0.08	4.70	-	4.78	7.15

2/กท

5.10 สิทธิประโยชน์ไม่หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	2559	2558
สิทธิการใช้ที่ดิน	0.30	0.30
สิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุ	2.57	3.01
เงินมัดจำ	0.07	0.06
รวม	<u>2.94</u>	<u>3.37</u>
ลูกหนี้-ห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคลไพศาลศิลป์	0.37	0.37
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(0.37)	(0.37)
รวม	<u>-</u>	<u>-</u>
รวม	<u>2.94</u>	<u>3.37</u>

สิทธิการใช้ที่ดิน ในปี 2535 องค์การตลาดได้ทำสัญญารับสิทธิในการใช้ที่ดินของเอกชน เพื่อทำถนนเป็นทางผ่านเข้า-ออกที่ตลาดกลางเกษตรกรตลิ่งชัน โดยให้สิทธิใช้ที่ดินได้ตลอดไป องค์การตลาดต้องจ่ายค่าตอบแทนให้แก่เจ้าของที่ดิน นายสำเริง ปุ๋ยตระกูล 1.30 ล้านบาท ได้จ่ายแล้วในวันทำสัญญา 0.30 ล้านบาท ปัจจุบันยังไม่สามารถจดทะเบียนภาระจำยอมได้ เนื่องจากที่ดินดังกล่าวติดจำนองกับธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย จำกัด (มหาชน) โดยองค์การตลาดได้ใช้ที่ดินดังกล่าวจนถึงปัจจุบัน และได้มีการรอนสิทธิหรือมีประเด็นพิพาทเกี่ยวกับสิทธิดังกล่าว

ลูกหนี้-ห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคลไพศาลศิลป์ จำนวน 366,817.42 บาท เป็นเงินยืมตรงจ่ายค่าติดตั้งประปาของสาขาบางลำภูที่มีการยืมเงินในปี 2546 เพื่อจ่ายแทนห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคลไพศาลศิลป์ ต่อมาในปี 2552 ศาลพิพากษาให้ห้างฯ ล้มละลาย ปัจจุบันจากการสอบถามความคืบหน้าที่ยังค้างคั่งค้างอยู่ เมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2560 ได้ข้อมูลเป็นข้อยุติว่า ห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคลไพศาลศิลป์ไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้บังคับได้ และอยู่ในขั้นตอนของเจ้าพนักงานบังคับคดีเสนอต่อศาลล้มละลายเพื่อสั่งปิดคดีซึ่งองค์การตลาดอยู่ระหว่างดำเนินการตัดหนี้เป็นหนี้สูญต่อไป

5.11 เจ้าหนี้การค้า ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	2559	2558
เจ้าหนี้ค่าข้าวสาร	8.92	7.25
เจ้าหนี้ค่าอาหารดิบและเชื้อเพลิง	1,240.66	1,384.90
เจ้าหนี้ค่าสิ่งของ	33.33	9.80
รวม	<u>1,282.91</u>	<u>1,401.95</u>

เจ้าหนี้การค้า เป็นตัวแทนขององค์การตลาดในการจัดส่ง ข้าวสาร อาหารดิบ และเชื้อเพลิงให้กับส่วนราชการที่องค์การตลาดได้สิทธิพิเศษหรือเข้าประกวดราคาได้ และองค์การตลาดจะจ่ายชำระหนี้ให้กับตัวแทนต่อเมื่อองค์การตลาดได้รับชำระหนี้จากส่วนราชการที่องค์การตลาดขายสินค้าให้

๒๓๓๓

5.12 ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>2559</u>	<u>2558</u>
ค่าภาษีค้างจ่าย	14.50	14.49
ค่าสาธารณูปโภคค้างจ่าย	0.41	0.49
เงินเดือน ค่าตอบแทนค้างจ่าย	1.00	1.26
โบนัสค้างจ่าย	11.54	11.25
ค่าชดใช้ผิดสัญญา SME BANK (หมายเหตุ 5.15)	4.82	4.82
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่น	1.98	1.41
รวม	<u>34.25</u>	<u>33.72</u>

5.13 รายได้แผ่นดินค้ำนำส่ง ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>2559</u>	<u>2558</u>
ยอดยกมาต้นงวด	80.50	58.30
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	36.10	45.01
นำส่งคลัง	(38.10)	(22.81)
คงเหลือ ณ วันสิ้นงวด	<u>78.50</u>	<u>80.50</u>

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559 รายได้แผ่นดินค้ำนำส่ง จำนวน 78.50 ล้านบาท เป็นรายได้แผ่นดินค้ำนำส่งของปี 2558 จำนวน 42.40 ล้านบาท และรายได้แผ่นดินค้ำนำส่งของปี 2559 จำนวน 36.10 ล้านบาท

5.14 หนี้สินหมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>2559</u>	<u>2558</u>
รายได้รับล่วงหน้า	1.17	1.19
พักรายได้ค่าข้าวสารอาหารดิบ	0.06	0.06
พักเจ้าหนี้	0.11	0.13
รวม	<u>1.34</u>	<u>1.38</u>

5.15 ค่าชดใช้ผิดสัญญา SME BANK

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>2559</u>	<u>2558</u>
ค่าชดใช้ผิดสัญญา SME BANK	14.46	19.28
รวม	<u>14.46</u>	<u>19.28</u>

อลงกรณ์

ตามมติคณะกรรมการพิจารณาซื้อขายการยุติในการดำเนินคดีแพ่งของส่วนราชการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้วินิจฉัยซื้อขายให้องค์การตลาดสดใช้เงินให้กับธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย จำนวน 44,100,000.00 บาท ตามสัญญาโอนสิทธิเรียกร้องของบริษัท ฟิ้นฟูดิน จำกัด และคณะกรรมการองค์การตลาดได้มีมติในการประชุม ครั้งที่ 12/2553 เมื่อวันที่ 21 ธันวาคม 2553 เห็นชอบให้องค์การตลาดชำระเงินจำนวนดังกล่าวให้กับธนาคารฯ โดยองค์การตลาดจ่ายชำระหนี้เป็นรายปี จำนวน 10 ปี เริ่มตั้งแต่ปี 2554 ถึง ปี 2563 โดย

ปีที่ 1 - ปีที่ 5 ชำระปีละ 4,000,000.00 บาท

ปีที่ 6 - ปีที่ 10 ชำระปีละ 4,820,000.00 บาท

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559 จ่ายชำระแล้ว 6 ปี เป็นเงิน 24,820,000.00 บาท คงเหลือ 19,280,000.00 บาท โดยจัดประเภทรายการดังนี้

- ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย (หนี้สินหมุนเวียน) จำนวน 4,820,000.00 บาท (หมายเหตุ 5.12)
- ค่าชดใช้ผิดสัญญา SME BANK (หนี้สินไม่หมุนเวียน) จำนวน 14,460,000.00 บาท

5.16 เจ้าหนี้ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>2559</u>	<u>2558</u>
เจ้าหนี้ภาษีโรงเรือนและที่ดิน	6.66	16.64
รวม	<u>6.66</u>	<u>16.64</u>

ตามมติคณะกรรมการซื้อขายการยุติในการดำเนินคดีแพ่งของส่วนราชการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้วินิจฉัยซื้อขายให้กรมธนารักษ์ชำระค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ให้กับกรุงเทพมหานคร สำหรับที่ราชพัสดุที่จัดให้องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย เช่า โดยสัญญาระบุให้ผู้เช่าต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน เป็นภาษี ประจำปี 2541 - 2555 จำนวน 49,931,562.46 บาท สำหรับภาษี ประจำปี 2543 - 2544 ได้รับยกเว้นเนื่องจากคดีล่วงพ้นกำหนดระยะเวลาการประเมินภาษี ตามกฎหมาย โดยขอผ่อนชำระ 60 งวด เริ่มตั้งแต่มิถุนายน 2556 - พฤษภาคม 2561 ดังนี้

งวดที่ 1 ชำระจำนวน 834,712.46 บาท

งวดที่ 2 - 60 ชำระงวดละ 832,150.00 บาท

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559 จ่ายชำระแล้ว 41 งวด เป็นเงิน 34,120,712.46 บาท คงเหลือ 15,810,850.00 บาท

ค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ประจำปี 2560 จำนวน 4,259,337.28 บาท โดยตั้งแต่ 1 มกราคม 2559 ถึง 30 กันยายน 2559 บันทึกรับรู้จำนวน 3,194,506.92 บาท

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559 เจ้าหนี้ภาษีโรงเรือนและที่ดิน จำนวน 19,005,356.92 บาท จัดประเภทรายการ ดังนี้

- ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย (หนี้สินหมุนเวียน) จำนวน 12,348,156.92 บาท
- เจ้าหนี้ภาษีโรงเรือนและที่ดิน (หนี้สินไม่หมุนเวียน) จำนวน 6,657,200.00 บาท

2/ภค

5.17 ค่าข้าวสารอาหารดิบรอกการจ่าย

หน่วย : ล้านบาท

	<u>2559</u>	<u>2558</u>
ค่าข้าวสารอาหารดิบรอกการจ่าย	27.16	27.16
รวม	<u>27.16</u>	<u>27.16</u>

ค่าข้าวสารอาหารดิบรอกการจ่าย เป็นเงินค่าข้าวสารและอาหารดิบที่ได้รับจากหน่วยงานราชการต่าง ๆ ก่อนปีงบประมาณ 2553 ซึ่งอยู่ระหว่างตรวจสอบเพื่อจ่ายเงินให้กับตัวแทนที่ทำหน้าที่ส่งข้าวสารและอาหารดิบให้กับส่วนราชการที่องค์การตลาดได้สิทธิพิเศษหรือประกวดราคาได้ เงินค่าข้าวสารอาหารดิบรอกการจ่ายจำนวนดังกล่าวองค์การตลาดได้หักส่วนลดอัตราร้อยละ 3 รับรู้เป็นรายได้ค่าข้าวสารอาหารดิบขององค์การตลาดแล้ว

5.18 รายได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้างรอกการรับรู้

หน่วย : ล้านบาท

	<u>2559</u>	<u>2558</u>
รายได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้างรอกการรับรู้	25.14	26.21
รวม	<u>25.14</u>	<u>26.21</u>

รายได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้างรอกการรับรู้ เป็นเงินรายได้ค่าตอบแทนการได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้างและบริหารโครงการปากคลองตลาด ที่บริษัท ปากคลองตลาด (2552) จำกัด ได้จ่ายให้กับองค์การตลาด เป็นเงินจำนวน 32.00 ล้านบาท โดยสัญญาให้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้างและบริหารโครงการปากคลองตลาดกำหนดระยะเวลา 30 ปี โดยรับรู้รายได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้าง ตามเกณฑ์เส้นตรงตลอดอายุสัญญาเข้า เริ่มตั้งแต่เมษายน 2554 - มีนาคม 2584

5.19 ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

หน่วย : ล้านบาท

	<u>2559</u>	<u>2558</u>
ยอดยกมา 1 ตุลาคม 2558	6.06	3.76
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	0.54	0.41
ต้นทุนดอกเบี้ย	0.16	0.14
ผลประโยชน์จ่ายจริง	(0.30)	-
ผล (กำไร) ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่ยังไม่ได้รับรู้	0.63	1.75
รวม	<u>7.09</u>	<u>6.06</u>

21กค

ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปี 2559 และ 2558 มีรายละเอียดดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>2559</u>	<u>2558</u>
<u>งบกำไรขาดทุน</u>		
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	0.54	0.41
ต้นทุนดอกเบี้ย	0.16	0.14
รวม	<u>0.70</u>	<u>0.55</u>
<u>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น</u>		
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	(0.63)	(1.75)
รวม	<u>(0.63)</u>	<u>(1.75)</u>

ข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

	<u>ร้อยละต่อปี</u>
อัตราคิดลด ณ วันที่ 30 กันยายน 2559	2.37
อัตราการขึ้นเงินเดือน	3.00

5.20 รายได้ค่าดำเนินงานข่าวสารอาหารดิบและอื่น ๆ ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>2559</u>	<u>2558</u>
รายได้จากการจำหน่ายข่าวสารและอาหารดิบ	3,259.36	3,501.77
หัก ต้นทุนขาย	3,161.53	3,396.90
รวม	<u>97.83</u>	<u>104.87</u>

5.21 รายได้อื่น ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>2559</u>	<u>2558</u>
รายได้ดอกเบี้ยเงินฝากธนาคาร	4.76	6.86
รายได้ค่าเช่า	3.70	3.50
รายได้ค่าธรรมเนียม	1.00	0.35
รายได้ค่าเช่าที่ดินปากคลองตลาด	13.60	13.60
อื่น ๆ	4.62	1.54
รวม	<u>27.68</u>	<u>25.85</u>

2/20/11

5.22 ค่าตอบแทนผู้บริหาร ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	<u>2559</u>	<u>2558</u>
ค่าตอบแทนกรรมการ	2.81	1.85
ค่าตอบแทนผู้อำนวยการ	0.08	0.59
รวม	<u>2.89</u>	<u>2.44</u>

5.23 ค่าใช้จ่ายพนักงาน ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	<u>2559</u>	<u>2558</u>
เงินเดือนและค่าจ้างประจำ	22.30	22.11
ค่าจ้างชั่วคราว	0.59	0.97
ค่าตอบแทน	0.38	0.43
ค่าเบี้ยเลี้ยง ค่าพาหนะและค่าล่วงเวลา	1.33	1.09
เงินช่วยเหลือบุตร	0.07	0.07
เงินช่วยเหลือการศึกษาบุตร	0.13	0.10
เงินช่วยเหลือการรักษาพยาบาล	1.00	0.66
เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน	2.00	1.47
ค่าเครื่องแบบพนักงาน	0.20	0.44
โบนัสพนักงาน	4.93	5.71
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน	0.70	0.55
ค่าเช่ารถรองผู้อำนวยการ	0.27	0.32
รวม	<u>33.90</u>	<u>33.92</u>

5.24 ค่าใช้จ่ายอื่น ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	<u>2559</u>	<u>2558</u>
ค่าเช่าที่ดิน	3.07	3.07
ค่าสาธารณูปโภค	4.89	2.60
ค่าภาษีโรงเรือน	1.53	1.34
หนี้สงสัยจะสูญ	2.46	2.91
ค่าเช่าสำนักงาน	6.22	4.96
ค่าใช้จ่ายรถยนต์	0.53	0.41
อื่น ๆ	8.72	8.62
รวม	<u>27.42</u>	<u>23.91</u>

23/10/59

5.25 ผลการดำเนินงาน

งวดปี 2559 องค์การตลาดมีกำไรสุทธิ 60.30 ล้านบาท ลดลงจากงวดก่อน ซึ่งมีผลกำไรสุทธิ 69.68 ล้านบาท ด้วยจำนวน 9.38 ล้านบาท เปรียบเทียบผลการดำเนินงานปี 2559 และ 2558 ได้ดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท			
	2559	2558	เพิ่ม (ลด)	ร้อยละ
รายได้				
รายได้ค่าดำเนินงานข่าวสารอาหารดิบและอื่น ๆ	97.83	104.87	(7.04)	(6.71)
รายได้ค่าเช่าแผง	3.62	3.54	0.08	2.26
รายได้ค่าเช่าอาคารพาณิชย์	3.47	3.43	0.04	1.17
รายได้ค่าเช่าแพลตฟอร์ม	3.07	3.07	-	-
รายได้ค่าจ้างงานมหรรรณผลิตภัณฑ์ชุมชน	1.66	1.08	0.58	53.70
รายได้อื่น	27.68	25.85	1.83	7.08
รวมรายได้	<u>137.33</u>	<u>141.84</u>	<u>(4.51)</u>	<u>(3.18)</u>
ค่าใช้จ่าย				
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	2.89	2.44	0.45	18.44
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	33.90	33.92	(0.02)	(0.06)
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	12.82	11.89	0.93	7.82
ค่าใช้จ่ายอื่น	27.42	23.91	3.51	14.68
รวมค่าใช้จ่าย	<u>77.03</u>	<u>72.16</u>	<u>4.87</u>	<u>6.75</u>
กำไรสำหรับปี	<u>60.30</u>	<u>69.68</u>	<u>(9.38)</u>	<u>(13.46)</u>

5.26 กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวดแยกตามหน่วยงาน ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	2559	2558
สำนักงานใหญ่	55.07	66.28
สาขาปากคลองตลาด	11.95	12.00
ตลาดกลางเกษตรกร - หนองม่วง	0.52	(0.06)
ตลาดกลางเกษตรกร - บางคล้า	(0.68)	(0.94)
ตลาดกลางเกษตรกร - ตลิ่งชัน	(5.28)	(6.32)
ตลาดกลางเกษตรกร - ลำพูน	(1.28)	(1.28)
รวม	<u>60.30</u>	<u>69.68</u>

สรุป

6. หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

6.1 ค่าสิทธิในการใช้ที่ดิน องค์การตลาดมีภาระผูกพันซึ่งต้องจ่ายค่าสิทธิในการใช้ที่ดินให้เอกชน จำนวน 1.00 ล้านบาท ปัจจุบันยังไม่สามารถจดทะเบียนภาระจำยอมได้ เนื่องจากที่ดินดังกล่าวติดจำนองกับ ธนาคาร ซีไอเอ็มบี ไทย จำกัด (มหาชน) โดยองค์การตลาดได้ใช้ที่ดินดังกล่าวจนถึงปัจจุบัน และมีได้มีการ รอนสิทธิหรือมีประเด็นพิพาทเกี่ยวกับสิทธิดังกล่าว

6.2 ด้วยผู้เช่าของสำนักงานตลาดสาขาทลิ่งชัน จำนวน 3 รายคือ นายธนวัฒน์ อิงคพัฒนากุล นายรณชัย อิงคพัฒนากุล และนางฐิติพร อิงคพัฒนากุล ได้เป็นโจทก์ยื่นฟ้ององค์การตลาดกับพวก รวม 4 คน ต่อศาลจังหวัดตลิ่งชัน ในความผิดฐานผิดสัญญา รวมค่าเสียหายทั้งสิ้น 221,658,750.00 บาท ซึ่งองค์การตลาด ได้ขอให้สำนักงานอัยการสูงสุดว่าต่างคดีแทน รายละเอียดดังต่อไปนี้

6.2.1 นายธนวัฒน์ อิงคพัฒนากุล เรียกค่าเสียหาย จำนวน 107,418,750.00 บาท

6.2.2 นายรณชัย อิงคพัฒนากุล เรียกค่าเสียหาย จำนวน 98,770,000.00 บาท

6.2.3 นางฐิติพร อิงคพัฒนากุล เรียกค่าเสียหาย จำนวน 15,470,000.00 บาท

วันที่ 3 มีนาคม 2559 ศาลจังหวัดตลิ่งชัน (ชั้นต้น) ได้มีคำพิพากษายกฟ้องโจทก์ ต่อมาโจทก์ ทั้ง 3 ราย ได้ยื่นอุทธรณ์ต่อศาลอุทธรณ์

วันที่ 2 และ 8 กุมภาพันธ์ 2560 ศาลอุทธรณ์ได้พิพากษายืนตามศาลชั้นต้น

ปัจจุบันนายธนวัฒน์ฯ และนางฐิติพรฯ ได้ยื่นฎีกาแล้วและอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลฎีกา ส่วนนายรณชัยฯ อยู่ระหว่างอุทธรณ์คำสั่งไม่รับฎีกา

7. การอนุมัติงบประมาณ

ผู้อำนวยการองค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย อนุมัติให้ออกงบการเงินในวันที่ 13 พฤศจิกายน 2560

ปภท